

CÂMARA MUNICIPAL DE ALIJÓ

ATA N.º 25/2022

REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 30 DE NOVEMBRO

LOCAL DA REUNIÃO: CASA DOS NOURA

HORA DE ABERTURA: 09:30 HORAS

PRESENCAS:

JOSÉ RODRIGUES PAREDES – PRESIDENTE

CARLOS MANUEL MACHADO MAGALHÃES – VEREADOR

VITOR EMANUEL CARDOSO DOS SANTOS FERREIRA - VEREADOR

SÓNIA ANDREA RODRIGUES PEREIRA PIRES – VEREADORA

ANABELA MARIA MARTINS DE OLIVEIRA PEREIRA – VEREADORA

MAFALDA LOPES MENDES – VEREADORA

ANTÓNIO LUÍS DA COSTA BOAL - VEREADOR

FALTAS JUSTIFICADAS:

SECRETARIOU: MANUEL JORGE PINTO LAIGINHAS, CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO ORGANIZACIONAL

HORA DE ENCERRAMENTO: 12:15 HORAS

ORDEM DE TRABALHOS

| 1 | ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL | Deliberação | | |
|-----|---|-------------|--------------------|-------------|
| | | Aprovação | Tomar conhecimento | Ratificação |
| 1.1 | Presente Ata 24_2022 de 18/11 | X | | |
| 1.2 | Presente Proposta n.º 56, exarada pelo Presidente da Câmara, referente a proposta de adesão à Associação de Municípios Portugueses do Vinho. | X(1) | | |
| 1.3 | Presente Proposta n.º 55, exarada pelo Presidente da Câmara, referente ao mapa de pessoal a vigorar em 2023 e mapa de recrutamentos para 2023. | X(1) | | |
| 1.4 | Presente Proposta n.º 57, exarada pelo Presidente da Câmara, referente aos Documentos Previsionais (Orçamento e Grandes Opções dos Planos) para o exercício económico de 2023. | X(1) | | |
| 1.5 | Presente Proposta n.º 54, exarada pelo Presidente da Câmara, referente ao Pacote Fiscal para 2023, designadamente Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), Derrama, Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Singulares (IRS) e Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP). | X(1) | | |
| 1.6 | Presente Proposta n.º 58, exarada pelo Presidente da Câmara, referente à Autorização Genérica para Dispensa de Autorização Prévia da Assembleia Municipal. | X(1) | | |

| 2 | DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA | Deliberação | | |
|-----|--|-------------|--------------------|-------------|
| | | Aprovação | Tomar conhecimento | Ratificação |
| 2.1 | Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2022/11/24, apresentando um total de disponibilidades de 5.682.948,80€, sendo 4.547.835,57€ de dotações orçamentais e 1.135.113,23€ de dotações não orçamentais. | | X | |
| 2.2 | Presente informação AF/2022/1234 informando da necessidade de proceder à 41.ª alteração aos Documentos Previsionais para 2022 – Permutativa. | | X | |
| 2.3 | Presente informação AF/2022/1245 informando da necessidade de proceder à 42.ª alteração aos Documentos Previsionais para 2022 – Permutativa. | | X | |
| 2.4 | Presente informação AF/2022/1160 referente a transferência para AMVDN-Gestão do Centro de Recolha Animal. | X | | |

| 3 | DIVISÃO GESTÃO ORGANIZACIONAL | Deliberação | | |
|-----|--|-------------|--------------------|-------------|
| | | Aprovação | Tomar conhecimento | Ratificação |
| 3.1 | Pedido de emissão de parecer sobre a constituição de compropriedade dos prédios rústicos, denominados “Torre”, | X | | |

| | | | | |
|--|---|--|--|--|
| | "Figueiroso" e "Figueiroso", sítios na União de Freguesias de Castedo e Cotas, inscritos na matriz com os números 1697, 1735 e 1737, respetivamente. Contém parecer jurídico n.º 36/2022. | | | |
|--|---|--|--|--|

| 4 | DIVISÃO URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO | Deliberação | | |
|-----|--|-------------|--------------------|-------------|
| | | Aprovação | Tomar conhecimento | Ratificação |
| 4.1 | Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 962 da Freguesia de Favaios. | X | | |
| 4.2 | Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 673 da Freguesia de S. Mamede de Ribatua. | X | | |
| 4.3 | Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 54 da Freguesia de Sanfins do Douro. | X | | |
| 4.4 | Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 1740 da Freguesia de Sanfins do Douro. | X | | |
| 4.5 | Presente informação UOT/2022/14 referente a pedido de destaque de uma parcela de terreno inscrito na matriz com o número 2505 da Freguesia de Vila Chã. | X | | |

| 5 | DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS | Deliberação | | |
|-----|---|-------------|--------------------|-------------|
| | | Aprovação | Tomar conhecimento | Ratificação |
| 5.1 | Presente informação OSU/2022/1242 referente a empreitada de: "PLANO INTEGRADO E SUSTENTÁVEL DE HUMANIZAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DA VILA DO PINHÃO - REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO - PRIMEIRA FASE – PROJ: 2020/I/156" – Revisão de Preços extraordinária. | X | | |
| 5.2 | Presente informação OSU/2022/1248 propondo a aprovação da minuta da terceira adenda ao contrato de empreitada: "PLANO INTEGRADO E SUSTENTÁVEL DE HUMANIZAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DA VILA DO PINHÃO - REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO - PRIMEIRA FASE – PROJ: 2020/I/156" – Prorrogação de prazo. | X | | |
| 5.3 | Presente informação OSU/2022/1260 referente a Protocolo de Constituição de Agrupamento de Entidades Adjudicantes (Protocolo – Concurso Público para Aquisição de Energia Elétrica MT e BTE - 2023). Contém minuta de protocolo. | X(1) | | |

| 6 | DIVISÃO ESTRATÉGIA E EMPREENDEDORISMO | Deliberação | | |
|-----|--|-------------|--------------------|-------------|
| | | Aprovação | Tomar conhecimento | Ratificação |
| 6.1 | Presente informação EE/2022/1219 referente a Prorrogação para 2022 da dotação financeira do FDE. | X | | |

(1) Submeter à Assembleia Municipal

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Presidente da Câmara cumprimenta os presentes desejando uma boa reunião e dá início ao período de antes da ordem do dia.

Dá a conhecer os eventos realizados pelo Município de Alijó, e naqueles em que se fez representar: Dia 20 de novembro, a peça “O Lixo do Senhor Bartolomeu” juntou miúdos e graúdos na iniciativa do projeto “Os Brincadores”, promovida pelo Município. Crianças dos 3 aos 12 anos e os respetivos pais e encarregados de educação brincaram e aprenderam durante uma animada tarde de domingo, na Biblioteca Municipal de Alijó.

No passado dia 22 de novembro decorreu a 4.ª edição do concurso Postal de Natal Oficial do Município 2022. O Município de Alijó voltou a desafiar todas as crianças das Escolas do 1º Ciclo do Ensino Básico a criar um Postal de Natal, que será depois enviado a toda a população com as Boas Festas do Município. A iniciativa, que vai na sua quarta edição, tem como objetivo reforçar o espírito de Natal e a ligação ao Concelho, assim como incentivar a participação e estimular a criatividade dos mais novos.

Comemorou-se no dia 24 de novembro o Dia Internacional para a Eliminação da Violência contra as Mulheres. O Município de Alijó associou-se à campanha nacional “Submissão Não É Opção” promovida pela GNR - Guarda Nacional Republicana, a propósito do Dia Internacional pela Eliminação da Violência contra as Mulheres.

O Município de Alijó promoveu neste dia, uma profícua sessão de trabalho e sensibilização para a Eliminação da Violência contra as Mulheres, dirigida a técnicos de instituições do Concelho que lidam diariamente com esta problemática.

A sessão resultou numa conversa muito produtiva entre as várias entidades presentes que trabalham na área do apoio à vítima, tendo sido discutidas formas de intervenção mais eficazes, a importância da atuação em rede, entre outras linhas de ação.

Dia 25 de novembro, a Casa dos Noura, em Alijó, foi o palco do encontro “Aldeias do Douro, Aldeias do Mundo: Rostos do Presente, Rostos do Futuro”. O evento, inserido nas comemorações dos 20 anos de classificação do Alto Douro Vinhateiro, é promovido pela CCDR-N, Aldeias de Portugal e Rostos da Aldeia.

Na abertura do evento esteve, entre outros convidados, o Presidente da Câmara Municipal de Alijó e nos painéis participaram, a Secretária de Estado do Desenvolvimento Regional, Isabel Ferreira, o Presidente da CCDR-Norte, António Cunha e a Vice- Presidente da CCDR-Norte, Célia Ramos.

O Município de Alijó reforça a sensibilização para a reciclagem junto da população com o lançamento da campanha digital “Alijó + Verde”. Diariamente, são partilhados nas redes sociais conselhos, dicas ou curiosidades com o objetivo de consciencializar os munícipes sobre a adoção de comportamentos que visam o uso eficiente e sustentável de recursos, a redução dos desperdícios, a separação dos resíduos e colocação em ecopontos, para que possam ser encaminhados para reciclagem.

Em paralelo, este projeto inclui também a iniciativa “Alijó Certifica +”, que consiste na atribuição de um selo de certificação às empresas e entidades locais que implementam boas práticas no âmbito da

reciclagem. Esta certificação deve ser requerida pelas empresas e entidades com sede ou filial no Concelho até 31 de dezembro de 2022.

No âmbito de candidaturas apresentadas pelo Município de Aljô ao Dispositivo 2.2 do Programa Cuida-te, decorreram nas últimas semanas ações de Educação para a Saúde direcionadas aos alunos do Agrupamento de Escolas D. Sancho II de Aljô.

As ações versaram a saúde sexual e reprodutiva, a alimentação saudável, a autoestima e foram dinamizadas pela Associação Arisco e pela Associação Par, que levaram a cabo ações de promoção da saúde através da expressão plástica e do desporto, respetivamente.

O Cuida-te+ é um programa do IPDJ que visa a promoção da saúde juvenil e dos estilos de vida saudável.

O Vereador Vítor Ferreira (PPD/PSD.CDS-PP) cumprimenta os presentes e associa-se às palavras do Sr. Presidente de Câmara.

Destaca a campanha digital “Aljô + Verde” que está a ser implementada no Concelho.

Informa que o abastecimento está a caminhar lentamente para o armazenamento desejável na albufeira da Chã. Recomenda o uso responsável da água para prevenir que no futuro não haja falta daquele recurso fundamental.

Apresenta o projeto da Loja do Cidadão que irá ser implementada em Aljô.

A Vereadora Sónia Pires (PPD/PSD.CDS-PP) cumprimenta todos presentes, associa-se às palavras do Sr. Presidente no que diz respeito a eventos que decorreram nos últimos dias e manifesta o seu agradecimento às diferentes entidades e coletividades do concelho, pelos convites efetuados.

Destaca a inauguração da Sala Ambientes Educativos Inovadores que irá funcionar no Agrupamento de Escolas D. Sancho II de Aljô, no próximo dia 7 de dezembro, às 10 horas. Deixa o convite a todos os presentes para participarem na inauguração daquele espaço. A criação desta sala é uma das medidas do Plano Integrado e Inovador de Combate ao Insucesso Escolar - PIICIE Aljô Educa+, financiado pelo Norte 2020.

Congratula-se com o prémio Best of Wine Tourism 2023 atribuído à Quanta Terra Douro com o projeto da nova adega-galeria da Quanta Terra Douro, que figura entre os melhores do mundo.

Enaltece ainda a entidade Turismo do Porto e Norte de Portugal (TPNP) que arrecadou o título de Melhor Filme de Turismo do Mundo, na categoria Produtos Turísticos, no World's Tourism Film Awards com o filme promocional “The Majestic Adventures of Ofelia de Sousa”. Esta competição de filmes de turismo à escala mundial, é promovida pelo International Committee of Tourism Film Festivals (CIFFT).

A Vereadora Mafalda Mendes (PPD/PSD.CDS-PP) cumprimenta todos presentes, associa-se às palavras do Sr. Presidente no que diz respeito a eventos que decorreram nos últimos dias e congratula-se com o avanço do projeto da Loja do Cidadão.

Destaca as comemorações do Dia Internacional para a Eliminação da Violência contra as Mulheres. O Município aderiu a esta iniciativa de consciencialização para a mudança de comportamentos da sociedade e para a progressiva intolerância social a qualquer forma de violência exercida contra Mulheres.

Dá conta que decorreu a segunda sessão da iniciativa de “Os Brincadores” que proporcionou mais uma animada tarde a miúdos e graúdos, na Biblioteca Municipal de Aljô. As crianças e os respetivos pais e encarregados de educação participaram no espetáculo de teatro e música “Trago Música nos meus Bolsos”, numa tarde repleta de diversão e aprendizagens.

O Vereador António Boal (PPD/PSD.CDS-PP) cumprimenta os presentes e associa-se às palavras do

Sr. Presidente sobre as atividades apresentada e levadas a cabo pela Câmara Municipal.

A Vereadora Anabela Pereira (PS) cumprimenta os presentes e congratula-se com o projeto apresentado para a Loja do Cidadão de Alijó.

Alerta para o mau estado da estrada Soutelinho / Ponte da Ribeira, pois tem muitos buracos sendo urgente a sua reabilitação.

O Vereador Carlos Magalhães (PS) cumprimenta os presentes, congratula-se com as atividades realizadas.

Pergunta como está a decorrer o processo do Aeródromo, se já há mais algum desenvolvimento desde a última reunião.

Solicita que os contentores que se encontram junto ao parque de estacionamento nas traseiras do edifício da Câmara sejam substituídos por se encontrarem em mau estado, bem como a generalidade do parque de contentores existente no concelho.

Pedi alguns esclarecimentos acerca das AEC's, nomeadamente de que forma foi feita a seleção dos professores, quem são e qual a sua formação.

O Vereador Vítor Ferreira retoma a palavra e explica que há contentores que não estão nas melhores condições mas que vai ser corrigida a situação.

A Vereadora Sónia Pires retoma a palavra e presta esclarecimentos sobre as AEC's cuja contratação é da responsabilidade da empresa contratada para esta prestação de serviços.

Antes de serem colocados à discussão e votação os pontos da ordem de trabalhos, pelo chefe da Divisão de Gestão Organizacional foi dito: "Solicita-se aos membros presentes que, nos termos do n.º 6 do artigo 55.º da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na eventualidade de verificarem algum impedimento legal na presente reunião, de acordo com o artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, que o comuniquem e que não participem na respetiva discussão e votação."

DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA

1. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

Ponto 1.1 – Presente Ata 24_2022 de 18/11.

Deliberação: aprovada por unanimidade, não tendo participado na apreciação e votação o Sr. Vereador António Boal, por não ter estado presente.

Ponto 1.2 – Presente Proposta n.º 56, exarada pelo Presidente da Câmara, referente a proposta de adesão à Associação de Municípios Portugueses do Vinho.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, a adesão à Associação de Municípios Portugueses do Vinho, nos termos das alíneas e), m) do n.º 2 do art.º 23.º, da alínea u) do n.º 1 e alínea k) do n.º 2 do art.º 25º e da alínea ccc) do n.º 1 do art.º 33º, todos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Mais foi deliberado autorizar a realização da despesa no montante de 500,00 Euros (quinhentos euros) referente à joia de adesão e de 1.000,00 Euros (mil euros) para pagamento da respetiva quota e nomear o Presidente da Câmara José Rodrigues Paredes, nos termos do disposto na alínea oo) do nº 1 do art.º

33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, como representante do Município de Alijó na Assembleia Geral da citada Associação, assim como interlocutor permanente do Município na AMPV.

Ponto 1.3 – Presente Proposta n.º 55, exarada pelo Presidente da Câmara, referente ao mapa de pessoal a vigorar em 2023 e mapa de recrutamentos para 2023.

Deliberação: aprovada, por maioria, com a abstenção dos Vereadores Carlos Magalhães (PS) e Anabela Pereira (PS), a proposta do Mapa de Pessoal para 2023.

Mais foi deliberado aprovar a abertura dos procedimentos concursais identificados no quadro constante da proposta, com alargamento excecional da área de recrutamento a trabalhadores com relação jurídica de emprego público por tempo determinado ou determinável ou sem relação jurídica de emprego público previamente estabelecido, para provimento definitivo dos referidos postos de trabalho.

Foi ainda deliberado remeter à Assembleia Municipal para apreciação e aprovação, nos termos da Lei. Os Vereadores Carlos Magalhães (PS) e Anabela Pereira (PS) apresentaram a seguinte declaração de voto:

“Somar 53 pessoas ao efetivo afeto à gestão do município (182 atuais), traduz-se num acréscimo de +29% que se traduzirá num adicional orçamental a rondar os 391.000,00€. 2023 adivinha-se um ano recessivo, crescer 29% no emprego, incorrer num custo fixo para presente e futuro, contraria as “leis” da boa gestão.

Em 2023 as entidades públicas, deverão estar atentas às necessidades e apoiar os municípios economicamente fragilizados.

Se queremos crescer, sejamos estruturantes e estimule-se o empreendedorismo necessário ao concelho e adequado ao tecido económico local, motivem-se a criação de empresas prestadoras de serviço para:

- Limpeza de terrenos
- Técnicos agrícolas p/ poda, despampa,
- Técnicos de construção, canalizadores, eletricitistas, carpinteiros”

Ponto 1.4 – Presente Proposta n.º 57, exarada pelo Presidente da Câmara, referente aos Documentos Previsionais (Orçamento e Grandes Opções dos Planos) para o exercício económico de 2023.

Deliberação: aprovada, por maioria, com a abstenção dos Vereadores Carlos Magalhães (PS) e Anabela Pereira (PS), a proposta dos Documentos Previsionais para o exercício económico de 2023.

Mais foi deliberado remeter à Assembleia Municipal nos termos da alínea c) do n.º 1 do art.º 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, para aprovação, como dispõe a alínea a) do n.º 1 do art.º 25.º do citado diploma legal, na sua atual redação.

Os Vereadores Carlos Magalhães (PS) e Anabela Pereira (PS) apresentaram a seguinte declaração de voto:

“O orçamento da receita CMA tem uma dependência de 82% das transferências do estado, apenas 18% são receitas próprias (3.276M€).

Propor um acréscimo de +29% ao efetivo afeto à Câmara municipal e elevar a despesa de pessoal para os 6M€, revela-se um exercício imprudente.

As receitas próprias já não cobrem as despesas de pessoal desde 2021, acrescentar-lhe 391.000,00€ é agravar a situação e criar custos fixos para o futuro.

Se o objetivo é criar emprego, aposte-se em fomentar o empreendedorismo nas áreas técnicas de carência do concelho.

É um orçamento assente em candidaturas a fundos comunitários, irrepetíveis e que, contribuindo embora

para a melhoria das condições dos cidadãos, em nada contribuem para o desenvolvimento económico e financeiro dos mesmos.

Não se prevê nele obras de apoio aos cidadãos, na sua vertente de investimento nem atividades que gerem lucro e rendimento.”

| Contas: | | M€ |
|---------|--|-------|
| A | Despesa c/ pessoal executada 2021 | 3,769 |
| B | Valor transferências de competências | 1,836 |
| C | Estimativa despesas correntes 2023 | 5,996 |
| D | Despesas de pessoal 2023 s/ recrutamento = A+B | 5,605 |
| | Despesas c/ recrutamento = C - D | 0,391 |

Ponto 1.5 – Presente Proposta n.º 54, exarada pelo Presidente da Câmara, referente ao Pacote Fiscal para 2023, designadamente Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), Derrama, Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Singulares (IRS) e Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP).

Deliberação: aprovada, por maioria, com a abstenção dos Vereadores Carlos Magalhães (PS) e Anabela Pereira (PS), a proposta referente ao pacote fiscal para 2023.

Mais foi deliberado remeter à Assembleia Municipal para apreciação e aprovação, nos termos das alíneas c) e d) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei 75/2013, de 12/09, na sua redação vigente.

Os Vereadores Carlos Magalhães (PS) e Anabela Pereira (PS) apresentaram a seguinte declaração de voto:

“A nossa proposta iria no sentido da:

- Redução do IMI às famílias para 0.30% - o que impactava uma redução de 125.000,00€ na receita; Um concelho que quer combater a desertificação, deveria proteger os que já cá estão e incentivar fiscalmente potenciais residentes, se esta medida fosse tomada, os 875.000,00€ previstos na receita de IMI, passariam a ser 750.000,00€ (redução de 125.000,00€ na receita própria). Este apoio serviria todos os municípios com habitação própria e não isentos;
- Devolver a totalidade do IRS (5%) às famílias, em vez de reduzir apenas 3,3% (187.700,00€) ”

Ponto 1.6 – Presente Proposta n.º 58, exarada pelo Presidente da Câmara, referente à Autorização Genérica para Dispensa de Autorização Prévia da Assembleia Municipal.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a presente proposta.

Mais foi deliberado submeter à Assembleia Municipal para aprovação.

2. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

Ponto 2.1 – Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2022/11/24, apresentando um total de disponibilidades de 5.682.948,80€, sendo 4.547.835,57€ de dotações orçamentais e 1.135.113,23€ de dotações não orçamentais.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.2 – Presente informação AF/2022/1234 informando da necessidade de proceder à 41.ª alteração aos Documentos Previsionais para 2022 – Permutativa.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.3 - Presente informação AF/2022/1245 informando da necessidade de proceder à 42.ª

alteração aos Documentos Previsionais para 2022 – Permutativa.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.4 - Presente informação AF/2022/1160 referente a transferência para AMVDN-Gestão do Centro de Recolha Animal.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, a autorização de transferência para a AMVDN - Gestão do Centro de Recolha Animal, no valor de 18.906,54€ (dezoito mil novecentos e seis euros e cinquenta e quatro cêntimos), nos termos da informação técnica.

3. DIVISÃO GESTÃO ORGANIZACIONAL

Ponto 3.1 – Pedido de emissão de parecer sobre a constituição de compropriedade dos prédios rústicos, denominados “Torre”, “Falgueiroso” e “Falgueiroso”, sítos na União de Freguesias de Castedo e Cotas, inscritos na matriz com os números 1697, 1735 e 1737, respetivamente. Contém parecer jurídico n.º 36/2022.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, emitir parecer favorável à pretensão do requerente, nos termos do parecer jurídico.

4. DIVISÃO URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Ponto 4.1 – Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 962 da Freguesia de Favaios.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o indeferimento do pedido de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, conforme informação técnica.

Mais foi deliberado notificar o requerente nos termos do preceituado nos artigos 121 e 122 do Código do Procedimento Administrativo.

Ponto 4.2 – Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 673 da Freguesia de S. Mamede de Ribatua.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o indeferimento do pedido de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, conforme informação técnica.

Mais foi deliberado notificar o requerente nos termos do preceituado nos artigos 121 e 122 do Código do Procedimento Administrativo.

Ponto 4.3 – Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 54 da Freguesia de Sanfins do Douro.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o indeferimento do pedido de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, conforme informação técnica.

Mais foi deliberado notificar o requerente nos termos do preceituado nos artigos 121 e 122 do Código do Procedimento Administrativo.

Ponto 4.4 – Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 1740 da Freguesia de Sanfins do Douro.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o indeferimento do pedido de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, conforme informação técnica.

Mais foi deliberado notificar o requerente nos termos do preceituado nos artigos 121 e 122 do Código do

Procedimento Administrativo.

Ponto 4.5 – Presente informação UOT/2022/14 referente a pedido de destaque de uma parcela de terreno inscrito na matriz com o número 2505 da Freguesia de Vila Chã.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o pedido de destaque de uma parcela de terreno, nos termos propostos

5. DIVISÃO OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

Ponto 5.1 - Presente informação OSU/2022/1242 referente a empreitada de: “PLANO INTEGRADO E SUSTENTÁVEL DE HUMANIZAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DA VILA DO PINHÃO - REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO - PRIMEIRA FASE – PROJ: 2020/II/156” – Revisão de Preços extraordinária.

Deliberação: ratificada, por unanimidade, a revisão de preços, de acordo com a informação técnica.

Ponto 5.2 - Presente informação OSU/2022/1248 propondo a aprovação da minuta da terceira adenda ao contrato de empreitada: “PLANO INTEGRADO E SUSTENTÁVEL DE HUMANIZAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DA VILA DO PINHÃO - REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO - PRIMEIRA FASE – PROJ: 2020/II/156” – Prorrogação de prazo.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a prorrogação do prazo, nos termos propostos.

Mais foi deliberado aprovar a minuta de adenda ao contrato delegando no Presidente da Câmara competência para a sua outorga.

Ponto 5.3 - Presente informação OSU/2022/1260 referente a Protocolo de Constituição de Agrupamento de Entidades Adjudicantes (Protocolo – Concurso Público para Aquisição de Energia Elétrica MT e BTE - 2023). Contém minuta de protocolo.

Deliberação: aprovado, por unanimidade:

- a) A minuta do protocolo a ser celebrado entre a CIMDOURO e os Municípios de Alijó, Armamar, Carrazeda de Ansiães, Freixo de Espada à Cinta, Mesão Frio, Murça, Peso da Régua, Moimenta da Beira, Penedono, S. João da Pesqueira, Sernancelhe, Sabrosa, Santa Marta de Penaguião, Tabuaço, Tarouca, Torre de Moncorvo, Vila Nova de Foz Côa e Vila Real, a AdIN – Águas do Interior Norte, que consta na Minuta de Protocolo em anexo, e que visam o estabelecimento de regras para constituição do agrupamento de entidades adjudicantes para lançamento de procedimento aquisitivo e subsequente celebração de contrato (s) em ordem à aquisição de energia elétrica (em Média Tensão e Baixa Tensão Especial), para as diversas instalações das entidades subscritoras;
- b) A autorização para início e tipo de procedimento que correrá sob a forma de concurso público, com publicitação no Diário da República e no Jornal Oficial da União Europeia, em conformidade, designadamente, com o previsto no art.º 16.º, n.º 1, alínea c), artigos 17.º, 18.º e 20.º, n.º 1, alínea a), todos do Código dos Contratos Públicos (CCP);
- c) Designar a Comunidade Intermunicipal do Douro como representante do Agrupamento delegando-lhe as competências necessárias para promover e praticar todos os atos e procedimentos necessários com vista ao lançamento do concurso, nos termos do previsto nas cláusulas 4.ª e 8.ª do Protocolo anteriormente referido;
- d) A remessa da presente proposta à Assembleia Municipal para aprovação nos termos da alínea K) do n.º 1 e alínea k) do n.º 2 do art.º 25º e da alínea ccc) do n.º 1 do art.º 33º, todos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;

e) Propor como gestor do contrato a Chefe de Divisão de Obras e Serviços Urbanos - Sandra Figueira.

6. DIVISÃO ESTRATÉGIA E EMPREENDEDORISMO

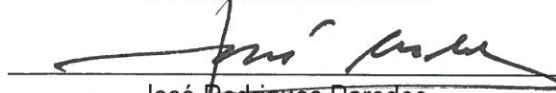
Ponto 6.1 - Presente informação EE/2022/1219 referente a Prorrogação para 2023 da dotação financeira do FDE.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a prorrogação para 2023 da dotação financeira específica inscrita no orçamento do Município de Alijó para o FDE de acordo com a informação técnica.

APROVAÇÃO DA ATA

Depois de lida, a Câmara deliberou, em reunião do dia 2022/12/14, aprovar a presente ata, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim, chefe da Divisão Gestão Organizacional desta Autarquia.

O Presidente da Câmara



José Rodrigues Paredes

O Chefe da Divisão de Gestão Organizacional



Manuel Jorge Pinto Lajinhas