

ORDEM DE TRABALHOS**1. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL**

1.1- Aprovação da acta da reunião ordinária do dia 2007/05/23.

1.2- Ofício do Clube de Artes Marciais e Pankriation de Alijó, solicitando apoio financeiro para Estágio de Shuai Jiao, em Paris, do Mestre João Varela.

1.3- Informação da Secretária do GAP, Dr.^a Cristina Pereira dos Santos, de 24/05/2007, sobre uma relação de facturas em débito à E.D.P., que se referem a contratos de fornecimento nos quais a Câmara Municipal era titular, mas que, por se referirem a contadores referentes a habitações sociais arrendadas, o respectivo pagamento competia aos arrendatários, nomeadamente, o Sr. José Luís Barros Pereira e a Sra. Maria Augusta Oliveira da Silva Sampaio, com dívidas de 138,34€ e 81,10€ respectivamente.

Como o respectivo pagamento não foi efectuado, essa obrigação recai sobre a Câmara Municipal de Alijó – por ser titular do contrato de fornecimento.

1.4- Ofício da AMPV – Associação de Municípios Portugueses do Vinho, sancionado por despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de 2007-05-29, enviando a Proposta de Estatutos de adesão à ANMV.

2. DIVISÃO FINANCEIRA

2.1- Resumo do diário de Tesouraria referente ao dia 2007-06-05.

3. DIVISÃO DE OBRAS PÚBLICAS

3.1- Minuta de Adenda ao Contrato da Empreitada de trabalhos a mais e não previstos na Empreitada de “Requalificação do Miradouro de Santa Bárbara – Favaios”, para aprovação.

3.2- Ofício da ACA – Construções Alberto Couto Alves, S.A., sancionado por despacho do Exmo. Senhor Vice - Presidente da Câmara de 2007-05-29, enviando nos termos do art. 14º do Decreto Lei n.º59/99, de 2 de Março, a reclamação de Erros e Omissões do Projecto do “Estádio Delfim Magalhães – Requalificação e arrelvamento sintético do campo de futebol”.
Contém informação do Chefe de Divisão de Obras e Serviços Urbanos.

4 - DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

4.1- Processo de obras nº. 001 PH/2007, pertencente a Ricardo Rodrigues Carvalho, residente na Av. Dr. Francisco Sá Carneiro - Alijó, solicitando a divisão de um prédio em regime de propriedade horizontal.

Contém Informação da Divisão de Planeamento Urbanístico.

4.2- Processo n.º 015PIPO/06, pertencente a António José de Barros Rodrigues, residente na Rua General Alves Pedrosa, 28 - Alijó, solicitando pedido de autorização prévia relativo à reconstrução de um edifício sito na Rua Torcato Luís Magalhães - Alijó.

Contém Informação da Divisão de Planeamento Urbanístico.

4.3- Processo de obras n.º. 112/3/4 -LO/04, pertencente a Fernando Manuel de Sousa Morgado, residente na Quinta de Fiães – Vilar de Maçada, solicitando licença administrativa para reconstrução com alterações a um edifício em ruínas – Agro-Turismo, sito na Quinta de Fiães – Vilar de Maçada.

Contém informação da Divisão de Planeamento Urbanístico.

4.4- Processo de obras n.º. 270 -LO/06, pertencente a Maria de Fátima Bártolo Ferreira Boura, residente no Bairro Cimo da Frente, n.º 10 – Vila Chã, solicitando licença administrativa para construção de uma habitação, na Rua da Igreja, 18 – Vila Chã.

Contém informação da Divisão de Planeamento Urbanístico.

4.5- Processo de obras n.º. 195-LO/06, pertencente a Luís Manuel Carvalho Bessa, residente em Perafita, freguesia de Vila Verde, solicitando licença administrativa para ampliação de uma habitação sita no Lugar de Perafita.

Contém Informação da Divisão de Planeamento Urbanístico.

4.6- Processo de obras nº. 227 -LO/06, pertencente a Hélder Moreira Miranda, residente na Rua do Calvário – Sanfins do Douro, solicitando licença administrativa para construção um armazém agrícola, sito no Lugar de “Ribelas” – Sanfins do Douro.

Contém informação da Divisão de Planeamento Urbanístico.

4.7- Processo de obras nº. 040 -LO/07, pertencente a Cândida Maria Gomes dos Santos Martins, residente na Rua dos Castanheiros, 78 – 4º Dto. – Gueifães, solicitando licença administrativa para construção de uma habitação sita no Tapado ou Olhadela, no Lugar de Souto de Escarão, freguesia de Vila Verde.

Contém informação da Divisão de Planeamento Urbanístico.

5 - DIVISÃO DE ACCÃO SOCIAL E CULTURAL

5.1- Informação de 2007/05/03 da Técnica Superior de Serviços Social, sancionada por despacho da Ex.^a Senhora Vereadora do Pelouro da Acção Social, Saúde e Educação, de 2007/05/23, relativa ao processo SOLARH de Camilo José Rosário, residente na Rua de Vinheiros, 77 – Vilar de Maçada, freguesia de Vilar de Maçada.

5.2- Informação n.º 18 de 30/05/2007 da Técnica Superior de Serviço Social, sancionado por despacho da Exma. Sr.^a Vereadora da Acção Social, Educação e Saúde, Dr.^a Maria Eduarda

Alves Ribeiro Sampaio de 2007-05-30, referente à atribuição de um fogo no Conjunto Habitacional de Cotas.

»»»»»» ««««««

Antes da ordem do dia a Secretária do Gabinete de Apoio ao Sr. Presidente da Câmara respondeu aos requerimentos e pedidos de esclarecimento apresentados pelos Senhores Vereadores, que se passam a transcrever:

Encarrega-me o Senhor Presidente da Câmara de responder aos requerimentos e pedidos de esclarecimento apresentados pelos Senhores Vereadores do PSD.

Quanto ao requerimento apresentado na reunião ordinária de 22 de Março de 2006, relativo à ETAR de Sanfins do Douro, informam-se os Senhores Vereadores que se trata de um assunto que diz respeito a um procedimento elaborado pela empresa – ATMAD – Águas de Trás-os-Montes e Alto Douro, e que, de momento, esta Câmara nada tem a dizer porque, tudo foi explicado, na devida altura, à população queixosa, quer pessoalmente, quer através das vias de comunicação social. Se os Srs. Vereadores necessitarem de mais esclarecimentos, estes deverão ser solicitados à empresa ATMAD, dado ser sua a responsabilidade pela instalação e manutenção da referida ETAR.

Quanto ao pedido de esclarecimentos apresentado no dia 21 de Junho de 2006, que se refere à estrada municipal entre São Mamede de Ribatua e Safres, informam-se os Srs. Vereadores que a estrada está concluída e que não houve nunca qualquer suspensão das obras.

Quanto ao requerimento apresentado no dia 1 de Março de 2007, onde se solicita um relatório de empreitadas, informam-se os Srs. Vereadores que o mesmo segue em anexo a este documento;

Quanto ao requerimento apresentado no dia 20 de Abril de 2006 referente à estrada municipal Vilarelho/Sra. da Piedade, informam-se os Srs. Vereadores que os defeitos que a mesma apresentava foram corrigidos. O concurso público através do qual foi adjudicada a obra e o respectivo caderno de encargos podem ser consultados junto do Chefe da Divisão de Obras e Serviços Urbanos;

Relativamente ao requerimento apresentado no dia 8 de Novembro de 2006 onde os Srs. Vereadores solicitam informações sobre o andamento do processo de revisão do Plano Director Municipal de Alijó, informa-se que o mesmo se encontra em fase de delimitação das áreas urbanas e que, segundo os responsáveis pela respectiva revisão – elementos da UTAD – Universidade de Trás-os-Montes e Alto Douro, prevê-se que a revisão esteja concluída até ao fim deste ano.

Relativamente ao requerimento apresentado no dia 7 de Junho de 2006, referente à necessidade de preservar o ambiente, informam-se os Srs. Vereadores que, no que se refere

às propostas, estas devem ser apresentadas em reunião de Câmara e sujeitas a aprovação do Executivo;

Quanto ao inventário das lixeiras informa-se que é impossível proceder ao levantamento exacto das mesmas, dado que estas não se mantêm perpetuamente no mesmo local;

No que se refere à limpeza, só as pessoas muito distraídas é que ainda não verificaram que esta tem sido feita periodicamente em todos os locais onde a Câmara Municipal tem a possibilidade de a fazer. No entanto, é impossível manter esses locais permanentemente limpos, dado que imediatamente após a limpeza aparecem novos depósitos.

Quanto ao Requerimento apresentado no dia 7 de Junho de 2006, que se refere à estrada municipal Castedo/Cotas, informam-se os Srs. Vereadores que a legislação de segurança rodoviária não prevê a colocação de lombas em estradas, pois estas aumentam a sinistralidade nas vias. Mais se informa que é usual esta Câmara Municipal proceder à colocação dessas lombas, apenas dentro dos centros urbanos e quando solicitado pelos presidentes de Junta.

Quanto ao requerimento apresentado no dia 11 de Maio de 2006 referente à criação de uma zona industrial intermunicipal com Murça e Sabrosa, informa-se os Srs. Vereadores que a mesma não tem qualquer relação com a zona industrial de Alijó, até porque se trata de um investimento intermunicipal e com recurso a apoios comunitários.

Em relação à dinamização do parque industrial existente, esta depende apenas da capacidade de investimento do tecido empresarial e nunca da Câmara Municipal, pois a esta cabe apenas a divulgação e a colocação ao dispor dos investidores das infra-estruturas existentes, coisa que este Município tendo vindo a fazer desde a existência do referido parque industrial.

Quanto ao requerimento apresentado no dia 23 de Maio de 2007, referente ao controlo da água para consumo humano, informam-se os Srs. Vereadores que não existem análises em falta, como se pode comprovar pelo Programa de Controlo da Qualidade da Água (PCQA), aprovado pelo Instituto Regulador de Águas e Resíduos (IRAR) e que está a ser cumprido na íntegra.

As análises em falta a que se referem os Srs. Vereadores do PSD, resultam de um período de transição/adaptação ao novo Decreto-lei, relativamente ao qual este Município teve o cuidado de solicitar ao IRAR, em Fevereiro de 2003, uma prorrogação de prazo, por escrito, não querendo este facto dizer que as análises não tivessem sido efectuadas.

Estes factos demonstram não haver ausência de controlo analítico da água, quer bacteriológica, quer físico-química. E, em alguns pontos esporádicos, onde os parâmetros analisados não cumpriam os valores previstos na Lei (para a água para consumo humano) este Município teve o cuidado de colocar em diferentes Reservatórios - Alijó, Favaios, Safres, Vila Verde, entre outros - doseadores de cloro - para recloragem, tendo-se com esta medida atingido os valores previstos na Lei.

Em 2006, o PCQA aprovado foi cumprido na íntegra, como se pode comprovar pelos resultados obtidos e arquivados na Divisão de Obras e Serviços Urbanos da Câmara Municipal de Alijó.

Sobre os quais foi tomada a seguinte deliberação: Deliberado tomar conhecimento.

1. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

Aprovação da acta da reunião ordinária do dia 2007/05/23.

Deliberação: Deliberado aprovar por unanimidade.

««DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA««

Presente o ofício do Clube de Artes Marciais e Pankriation de Alijó, solicitando apoio financeiro para Estágio de Shuai Jiao em Paris, do Mestre João Varela, que se dispensa de transcrição na acta pelo que fica rubricado pelos membros presentes.

Deliberação: Deliberado por unanimidade apoiar financeiramente com a quantia de 400,00 € a deslocação do Mestre João Varela para estágio de Shuai Jiao em Paris.

Presente uma informação da Secretária do GAP, Dr.^a Cristina Pereira dos Santos, de 24/05/2007, sobre uma relação de facturas em débito à E.D.P., que se referem a contratos de

fornecimento nos quais a Câmara Municipal era titular, mas que, por se referirem a contadores referentes a habitações sociais arrendadas, o respectivo pagamento competia aos arrendatários, nomeadamente, o Sr. José Luís Barros Pereira e a Sra. Maria Augusta Oliveira da Silva Sampaio, com dívidas de 138,34€ e 81,10€ respectivamente.

Como o respectivo pagamento não foi efectuado, essa obrigação recai sobre a Câmara Municipal de Alijó – por ser titular do contrato de fornecimento, que se dispensa de transcrição na acta pelo que fica rubricada pelos membros presentes.

Deliberação: Deliberado por unanimidade proceder ao respectivo pagamento de acordo com a informação em anexo.

Presente o ofício da AMPV – Associação de Municípios Portugueses do Vinho, sancionado por despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de 2007-05-29, enviando Proposta de Estatutos de adesão à ANMV, que se dispensa de transcrição na acta pelo que fica rubricada pelos membros presentes.

Deliberação: Deliberado por unanimidade aprovar e remeter à Assembleia Municipal para aprovação nos termos da alínea m) do n.º2 do artigo 53º da Lei n.º169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Mais foi deliberado solicitar à Assembleia Municipal nos termos do n.º3 do artigo 92º do mesmo diploma legal, que a deliberação tomada seja aprovada em minuta para efeitos imediatos.

2. DIVISÃO FINANCEIRA

Presente o resumo do diário da tesouraria referente ao dia 2007-06-05, apresentando um total de disponibilidades de **€731.827,35** sendo **€320.272,48** de dotações orçamentais e **€411.554,87** de dotações não orçamentais

Deliberação: Deliberado tomar conhecimento.

3. DIVISÃO DE OBRAS PÚBLICAS

Presente a Minuta de Adenda ao Contrato da Empreitada de trabalhos a mais e não previstos na Empreitada de “Requalificação do Miradouro de Santa Bárbara – Favaios”, para aprovação, que se dispensa de transcrição na acta pelo que fica rubricada pelos membros presentes.

Deliberação: Deliberado por unanimidade aprovar a Adenda ao Contrato da Empreitada de trabalhos a mais e não previstos na “Empreitada de Requalificação do Miradouro de Santa Bárbara – Favaios”.

Presente o ofício da ACA – Construções Alberto Couto Alves, S.A., sancionado por despacho do Exmo. Senhor Vice - Presidente da Câmara de 2007-05-29, enviando nos termos do art. 14º do Decreto Lei n.º59/99, de 2 de Março, a reclamação de Erros e Omissões do Projecto do “Estádio Delfim Magalhães – Requalificação e arrelvamento sintético do campo de futebol”.

Contém informação do Chefe de Divisão de Obras e Serviços Urbanos, que se dispensa de transcrição na acta pelo que fica rubricada pelos membros presentes.

Deliberação: Deliberado por unanimidade concordar com a informação.

4. DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANISTICO

Presente o processo de obras nº. 001 PH/2007, pertencente a Ricardo Rodrigues Carvalho, residente na Av. Dr. Francisco Sá Carneiro - Alijó, solicitando a divisão de um prédio em regime de propriedade horizontal.

Contém Informação da Divisão de Planeamento Urbanístico, que se dispensa de transcrição na acta pelo que fica rubricada pelos membros presentes.

Deliberação: Deliberado por unanimidade autorizar a certificação de propriedade horizontal.

Presente o processo n.º 015PIPO/06, pertencente a António José de Barros Rodrigues, residente na Rua General Alves Pedrosa, 28 - Alijó, solicitando pedido de autorização prévia relativo à reconstrução de um edifício sito na Rua Torcato Luís Magalhães - Alijó.

Contém Informação da Divisão de Planeamento Urbanístico, que se dispensa de transcrição na acta pelo que fica rubricada pelos membros presentes.

Deliberação: Deliberado por unanimidade indeferir o processo.

Processo de obras nº. 112/3/4 -LO/04, pertencente a Fernando Manuel de Sousa Morgado, residente na Quinta de Fiães – Vilar de Maçada, solicitando licença administrativa para reconstrução com alterações a um edifício em ruínas – Agro-Turismo, sito na Quinta de Fiães – Vilar de Maçada.

Contém informação da Divisão de Planeamento Urbanístico, que se dispensa de transcrição na acta pelo que fica rubricada pelos membros presentes.

Deliberação: Deliberado por unanimidade manifestar intenção de indeferimento por desrespeito a normas e regulamentos e comunicar ao requerente que dispõe de 15 dias para se pronunciar por escrito.

Processo de obras nº. 270 -LO/06, pertencente a Maria de Fátima Bártolo Ferreira Boura, residente no Bairro Cimo da Frente, n.º 10 – Vila Chã, solicitando licença administrativa para construção de uma habitação, na Rua da Igreja, 18 – Vila Chã.

Contém informação da Divisão de Planeamento Urbanístico, que se dispensa de transcrição na acta pelo que fica rubricada pelos membros presentes.

Deliberação: Deliberado por unanimidade indeferir o processo.

Presente o processo de obras nº. 195-LO/06, pertencente a Luís Manuel Carvalho Bessa, residente em Perafita, freguesia de Vila Verde, solicitando licença administrativa para ampliação de uma habitação sita no Lugar de Perafita.

Contém Informação da Divisão de Planeamento Urbanístico, que se dispensa de transcrição na acta pelo que fica rubricada pelos membros presentes.

Deliberação: Deliberado por unanimidade indeferir o processo.

Processo de obras nº. 227 -LO/06, pertencente a Hélder Moreira Miranda, residente na Rua do Calvário – Sanfins do Douro, solicitando licença administrativa para construção um armazém agrícola, sito no Lugar de “Ribelas” – Sanfins do Douro.

Contém informação da Divisão de Planeamento Urbanístico, que se dispensa de transcrição na acta pelo que fica rubricada pelos membros presentes.

Deliberação: Deliberado por unanimidade indeferir o processo.

Processo de obras nº. 040 -LO/07, pertencente a Cândida Maria Gomes dos Santos Martins, residente na Rua dos Castanheiros, 78 – 4º Dto. – Gueifães, solicitando licença administrativa para construção de uma habitação sita no Tapado ou Olhadela, no Lugar de Souto de Escarão, freguesia de Vila Verde.

Contém informação da Divisão de Planeamento Urbanístico, que se dispensa de transcrição na acta pelo que fica rubricada pelos membros presentes.

Deliberação: Deliberado por unanimidade manifestar intenção de indeferimento por violação do Regulamento do Plano Director Municipal e comunicar ao requerente que dispõe de 15 dias para se pronunciar por escrito.

5. DIVISÃO DE ACÇÃO SOCIAL E CULTURAL

Presente uma informação de 2007/05/03 da Técnica Superior de Serviços Social, relativa ao processo SOLARH de Camilo José Rosário, residente na Rua de Vinheiros, 77 – Vilar de

Maçada, freguesia de Vilar de Maçada, sancionada por despacho da Ex.^a Senhora Vereadora do Pelouro da Acção Social, Saúde e Educação, de 2007/05/23, que se dispensa de transcrição na acta pelo que fica rubricada pelos membros presentes.

Deliberação: Deliberado por unanimidade aprovar o orçamento apresentado pelo empreiteiro.

Presente a informação n.º 18 de 30/05/2007 da Técnica Superior de Serviço Social, sancionado por despacho da Exma. Sr.^a Vereadora da Acção Social, Educação e Saúde, Dr.^a Maria Eduarda Alves Ribeiro Sampaio de 2007-05-30, referente à atribuição de um fogo no Conjunto Habitacional de Cotas, que se dispensa de transcrição na acta pelo que fica rubricado pelos membros presentes.

Deliberação: Deliberado por unanimidade atribuir o fogo à candidata Lurdes Maria Morais Grifo.

Reconhecida a urgência por todo o Executivo, nos termos do artigo 88º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei 5-A/02, de 11 de Janeiro, foi incluído o seguinte assunto:

Despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de 2007-06-05, nomeando o Técnico Superior de Contabilidade, Dr. Luís Filipe Maneta Carvalho, para substituir a actual

secretária das reuniões de Câmara nas suas faltas e impedimentos, que se dispensa de transcrição na acta pelo que fica rubricada pelos membros presentes.

Deliberação: Deliberado por unanimidade tomar conhecimento.

APROVAÇÃO DA ACTA

A Câmara deliberou em reunião do dia 2007-06-20, aprovar a presente acta, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 92º da Lei nº 169/99, de 18/09, com as alterações introduzidas pela Lei Nº. 5-A / 2002 de 11/01, a qual vai ser assinada pelo Sr. Presidente da Câmara e por mim, Técnico Superior de Contabilidade, Dr. Luís Filipe Maneta Carvalho, que a elaborei e fiz dactilografar, seguidamente foi encerrada a reunião eram 18.00 horas.

O Presidente da Câmara

O Técnico Superior de Contabilidade
