



CÂMARA MUNICIPAL DE ALIJÓ

ATA EM MINUTA N.º 06/2024

REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 8 DE MARÇO

LOCAL DA REUNIÃO: CASA DOS NOURA

HORA DE ABERTURA: 09:30 HORAS

PRESENCAS:

JOSÉ RODRIGUES PAREDES – PRESIDENTE

CARLOS MANUEL MACHADO MAGALHÃES – VEREADOR

VITOR EMANUEL CARDOSO DOS SANTOS FERREIRA – VEREADOR

ANABELA MARIA MARTINS DE OLIVEIRA PEREIRA – VEREADORA

MAFALDA LOPES MENDES – VEREADORA

ANTÓNIO LUÍS DA COSTA BOAL – VEREADOR

FALTAS JUSTIFICADAS: SÓNIA ANDREA RODRIGUES PEREIRA PIRES – VEREADORA

SECRETARIOU: MANUEL JORGE PINTO LAIGINHAS, CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO

ORGANIZACIONAL

HORA DE ENCERRAMENTO: 12:30 HORAS



ORDEM DE TRABALHOS

1	ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
1.1	Presente Ata 4_2024 de 16/02	X		
1.2	Presente Ata 5_2024 de 21/02	X		
1.3	Presente Proposta da Presidência n.º 116 referente à atribuição de apoio pontual – financeiro e logístico - para a realização da VI Feira da Amêndoa pela Junta de Freguesia de Pegarinhos, ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias.	X		
1.4	Presente Proposta da Presidência n.º 117 referente à atribuição de apoio pontual – financeiro - para a realização de obras de reconstrução dos muros do Cemitério Novo, ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias.	X		
1.5	Presente Proposta da Presidência n.º 118 referente à celebração de contrato de cooperação interadministrativo para obras de construção do novo posto territorial da guarda nacional republicana de Alijó	X		

2	DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
2.1	Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2024/03/04, apresentando um total de disponibilidades de 6.828.890,62€, sendo 5.493.244,11€ de dotações orçamentais e 1.335.646,51€ de dotações não orçamentais.		X	
2.2	Presente informação AF/2024/142 informando da necessidade de proceder à 8.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – permutativa.		X	
2.3	Presente informação GO/2024/178 referente à alienação de bens móveis – veículos municipais e/ou sucata. Contém programa de hasta pública e caderno de encargos.	X		



3	DIVISÃO GESTÃO ORGANIZACIONAL	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
3.1	Presente informação GO/2024/150 referente à doação de bem imóvel, sito em Sanfins do Douro, da Fábrica da Igreja Paroquial da freguesia de Sanfins do Douro.	X		

4	DIVISÃO URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
4.1	Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 837 na localidade de Freixo – proposta de indeferimento.	X		
4.2	Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 72 na freguesia de Vale de Mendiz – proposta de deferimento.	X		
4.3	Presente informação UOT/2024/168 propondo o indeferimento do pedido de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 1054 na freguesia de Sanfins do Douro.	X		
4.4	Presente informação UOT/2024/170 propondo o indeferimento do pedido de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 448 na freguesia do Castedo.	X		
4.5	Presente informação UOT/2024/171 propondo o indeferimento do pedido de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 257 na freguesia do Castedo.	X		
4.6	Presente informação UOT/2024/146 referente à constituição da comissão de vistorias.	X		
4.7	Presente pedido de destaque de parcela de terreno referente a prédio rústico inscrito na matriz com o número 246 na freguesia de Vilarinho de Cotas – proposta de deferimento.	X		
4.8	Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número	X		



	5 na localidade de Pinhão – proposta de deferimento.			
4.9	Presente informação UOT/2024/175 referente à alteração à licença do loteamento n.º 06/85, na freguesia de São Mamede de Ribatua.	X		
4.10	Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédios urbanos, inscritos na matriz com os números 422, 839 e 840 na freguesia de Favaios – proposta de deferimento.	X		
4.11	Presente informação UOT/2024/176 propondo o início do procedimento administrativo atinente à elaboração do novo Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação.	X		

5	DIVISÃO CULTURA, EDUCAÇÃO E DESPORTO	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
5.1	Presente informação DCED/2024/ 129 referente à necessidade de reforçar a verba inscrita no Acordo Tripartido de Estabelecimento de obrigação de serviço público e de compensação por serviço público, entre o Município, a CIM Douro e a operadora TRANSDEV para o ano de 2023.	X		
5.2	Presente informação CED/2024/106 propondo o projeto de Regulamento do Núcleo Museológico de Favaios – Pão e Vinho.	X		
5.3	Presente informação AACED/2024/160 referente ao protocolo a celebrar com o Agrupamento de Escolas D. Sancho II para dinamização do programa MOVE(TE) na interrupção letiva da Páscoa. Contém minuta do protocolo de cooperação.	X		

6	DIVISÃO DESENVOLVIMENTO SOCIAL	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
6.1	Presente informação DDS/2024/156 referente ao concurso para atribuição de um fogo no Bairro Social de Santa Eugénia – análise de candidaturas e aprovação da lista provisória.	X		



7	DIVISÃO ESTRATÉGIA E EMPREENDEDORISMO	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
7.1	Presente informação EE/2024/67 referente à renovação do protocolo com Aflodounorte relativo aos sapadores florestais – equipa SF10-117.	X		

Antes de serem colocados à discussão e votação os pontos da ordem de trabalhos, pelo chefe da Divisão de Gestão Organizacional foi dito: “Solicita-se aos membros presentes que, nos termos do n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, na eventualidade de verificarem algum impedimento legal na presente reunião, de acordo com o artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, que o comuniquem e que não participem na respetiva discussão e votação.”

DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA

1. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

Ponto 1.1 – Presente Ata 4_2024 de 16/02.

Deliberação: aprovado por unanimidade, não tendo participado na votação o vereador António Boal por não ter estado presente.

Ponto 1.2 – Presente Ata 5_2024 de 21/02.

Deliberação: aprovado por unanimidade.

Ponto 1.3 – Presente Proposta da Presidência n.º 116 referente à atribuição de apoio pontual – financeiro e logístico - para a realização da VI Feira da Amêndoa pela Junta de Freguesia de Pegarinhos, ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias.

Deliberação: aprovado por unanimidade, a atribuição do apoio no valor de 4.000,00€ nos termos e para os fins propostos, ao abrigo do artigo 10.º do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio às Freguesias.

Ponto 1.4 – Presente Proposta da Presidência n.º 117 referente à atribuição de apoio pontual – financeiro - para a realização de obras de reconstrução dos muros do Cemitério Novo, ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias.

Deliberação: aprovado por unanimidade, a atribuição do apoio no valor de 10.464,20 € nos termos



e para os fins propostos, ao abrigo do artigo 10.º do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio às Freguesias.

Ponto 1.5 – Presente Proposta da Presidência n.º 118 referente à celebração de contrato de cooperação interadministrativo para obras de construção do novo posto territorial da guarda nacional republicana de Alijó.

Deliberação: aprovada por unanimidade celebração de contrato de cooperação interadministrativo para obras de construção do novo posto territorial da guarda nacional republicana de Alijó.

2. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

Ponto 2.1 – Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2024/03/04, apresentando um total de disponibilidades de 6.828.890,62€, sendo 5.493.244,11€ de dotações orçamentais e 1.335.646,51€ de dotações não orçamentais.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.2 - Presente informação AF/2024/142 informando da necessidade de proceder à 8.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – permutativa.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.3 - Presente informação GO/2024/178 referente à alienação de bens móveis – veículos municipais e/ou sucata. Contém programa de hasta pública e caderno de encargos.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a realização da hasta pública nos valores propostos, o programa de hasta pública, caderno de encargos e respetivos anexos, a adjudicação direta no caso de não existirem propostas, a publicação das peças do procedimento no site do Município, o envio dos respetivos editais às freguesias e a designação do gestor do procedimento, nos termos da informação técnica.

3. DIVISÃO GESTÃO ORGANIZACIONAL

Ponto 3.1 – Presente informação GO/2024/150 referente à doação de bem imóvel, sito em Sanfins do Douro, da Fábrica da Igreja Paroquial da freguesia de Sanfins do Douro.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a aceitação da doação do bem imóvel, nos termos da alínea j) do n.º 1 do art.º 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual.

4. DIVISÃO DO URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Ponto 4.1 – Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 837 na localidade de Freixo – proposta de



indeferimento.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, retirar o presente ponto da ordem de trabalhos e remeter aos serviços competentes, para esclarecimentos adicionais.

Ponto 4.2 – Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 72 na freguesia de Vale de Mendiz – proposta de deferimento.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, deferimento do pedido de dispensa de utilização do prédio urbano, conforme informação técnica.

Ponto 4.3 – Presente informação UOT/2024/168 propondo o indeferimento do pedido de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 1054 na freguesia de Sanfins do Douro.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o indeferimento do pedido de dispensa de utilização.

Ponto 4.4 – Presente informação UOT/2024/170 propondo o indeferimento do pedido de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 448 na freguesia do Castedo.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o indeferimento do pedido de dispensa de utilização.

Ponto 4.5 – Presente informação UOT/2024/171 propondo o indeferimento do pedido de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 257 na freguesia do Castedo.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o indeferimento do pedido de dispensa de utilização.

Ponto 4.6 – Presente informação UOT/2024/146 referente à constituição da comissão de vistorias.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, constituição da comissão de vistorias nos termos constantes da informação técnica.

Ponto 4.7 – Presente pedido de destaque de parcela de terreno referente a prédio rústico inscrito na matriz com o número 246 na freguesia de Vilarinho de Cotas – proposta de deferimento.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o destaque de parcela de terreno de 1.550,00 m2 dos 3.100,00 m2 que o prédio dispõe, nos termos da informação técnica.



Ponto 4.8 – Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 5 na localidade de Pinhão – proposta de deferimento.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, deferimento do pedido de dispensa de utilização do prédio urbano, conforme informação técnica.

Ponto 4.9 – Presente informação UOT/2024/175 referente à alteração à licença do loteamento n.º 06/85, na freguesia de São Mamede de Ribatua.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a alteração à licença do loteamento, nos termos da informação técnica.

Ponto 4.10 – Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédios urbanos, inscritos na matriz com os números 422, 839 e 840 na freguesia de Favaios – proposta de deferimento.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, deferimento do pedido de dispensa de utilização do prédio urbano, conforme informação técnica.

Nos termos do n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, e de acordo com o artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo o Vereador António Boal ausentou-se no momento da discussão e votação.

Ponto 4.11 – Presente informação UOT/2024/176 propondo o início do procedimento administrativo atinente à elaboração do novo Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, dar início ao procedimento administrativo de elaboração do novo Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação, nos termos do art.º 98.º do CPA.

5. DIVISÃO DA CULTURA, EDUCAÇÃO E DESPORTO

Ponto 5.1 – Presente informação DCED/2024/ 129 referente à necessidade de reforçar a verba inscrita no Acordo Tripartido de Estabelecimento de obrigação de serviço público e de compensação por serviço público, entre o Município, a CIM Douro e a operadora TRANSDEV para o ano de 2023.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, proceder ao pagamento do valor de 1.026,04€, conforme informação técnica.

Ponto 5.2 – Presente informação CED/2024/106 propondo o projeto de Regulamento do Núcleo Museológico de Favaios – Pão e Vinho.



Deliberação: aprovada, por unanimidade, o projeto de regulamento proposto. Mais foi deliberado o envio para consulta pública, nos termos do art.º 99.º e seguintes do CPA, pelo prazo de 30 dias.

Ponto 5.3 – Presente informação AACED/2024/160 referente ao protocolo a celebrar com o Agrupamento de Escolas D. Sancho II para dinamização do programa MOVE(TE) na interrupção letiva da Páscoa. Contém minuta do protocolo de cooperação.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a celebração do protocolo nos termos da informação técnica, bem como a minuta de protocolo proposta.

6. DIVISÃO DA CULTURA, EDUCAÇÃO E DESPORTO

Ponto 6.1 – Presente informação DDS/2024/156 referente ao concurso para atribuição de um fogo no Bairro Social de Santa Eugénia – análise de candidaturas e aprovação da lista provisória.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a atribuição do fogo sito no Bairro Social de Santa Eugénia, conforme lista ordenada provisória constante da informação técnica.

7. DIVISÃO DE ESTRATÉGIA E EMPREENDEDORISMO

Ponto 7.1 – Presente informação EE/2024/67 referente à renovação do protocolo com Aflodounorte relativo aos sapadores florestais – equipa SF10-117.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a renovação do protocolo nos termos da informação técnica, com efeitos retroativos a 01/01/2024 e a nomeação do gestor do contrato proposto.

APROVAÇÃO DA ATA

Depois de lida, a Câmara deliberou, em reunião do dia 2024/03/08, aprovar a presente ata, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 57.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim, chefe da Divisão Gestão Organizacional desta Autarquia.

José Rodrigues Paredes,
(Presidente da Câmara Municipal de Alijó)

Manuel Jorge Pinto Laiginhas,
(Chefe da Divisão de Gestão Organizacional)