



CÂMARA MUNICIPAL DE ALIJÓ

ATA EM MINUTA N.º 08/2024

REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 5 DE ABRIL DE 2024

LOCAL DA REUNIÃO: CASA DOS NOURA

HORA DE ABERTURA: 09:30 HORAS

PRESENCAS:

JOSÉ RODRIGUES PAREDES – PRESIDENTE

VITOR EMANUEL CARDOSO DOS SANTOS FERREIRA – VEREADOR

SÓNIA ANDREA RODRIGUES PEREIRA PIRES – VEREADORA

ANABELA MARIA MARTINS DE OLIVEIRA PEREIRA – VEREADORA

FALTAS JUSTIFICADAS:

CARLOS MANUEL MACHADO MAGALHÃES – VEREADOR

MAFALDA LOPES MENDES – VEREADORA

ANTÓNIO LUÍS DA COSTA BOAL – VEREADOR

SECRETARIOU: MANUEL JORGE PINTO LAIGINHAS, CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO

ORGANIZACIONAL

HORA DE ENCERRAMENTO: 12:30 HORAS



ORDEM DE TRABALHOS

| 1 | ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL | Deliberação | | |
|-----|---|-------------|--------------------|-------------|
| | | Aprovação | Tomar conhecimento | Ratificação |
| 1.1 | Presente Ata 7_2024 de 22/03. | X | | |
| 1.2 | Presente Proposta da Presidência nº 122 referente à adenda ao Contrato de Comodato, celebrado com a Associação Cultural e Recreativa Unidos por Casal de Loivos, relativo à cedência da ala esquerda da Antiga Escola Primária de Casal de Loivos. | X | | |
| 1.3 | Presente Proposta da Presidência nº 123 referente à atribuição de apoio financeiro à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Favaios | X | | |
| 1.4 | Presente Proposta da Presidência nº 124 referente ao Contrato de Comodato celebrado com a Universidade de Trás-os-Montes e Alto Douro - UTAD, relativo a dois prédios urbanos com os artigos matriciais 309 e 324, sitos na localidade de Carlão. | | | X |
| 1.5 | Ponto 1.5 – Presente Proposta da Presidência nº 125 referente ao Contrato de Comodato celebrado com Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Vilar de Maçada, relativo à Casa Paroquial de Vilar de Maçada, a que corresponde o artigo urbano 764. | | | X |
| 1.6 | Presente Proposta da Presidência nº 127 referente à celebração de protocolo de parceria OLIVE-OIL – EXPERIENCES.PT DOURO. | | | X |

| 2 | DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA | Deliberação | | |
|-----|--|-------------|--------------------|-------------|
| | | Aprovação | Tomar conhecimento | Ratificação |
| 2.1 | Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2024/04/01, apresentando um total de disponibilidades de 6.910.110,95€, sendo 5.554.896,92€ de dotações orçamentais e 1.355.214,03€ de dotações não orçamentais. | | X | |
| 2.2 | Presente informação AF/2024/207 informando da necessidade | | X | |



| | | | | |
|-----|---|--|---|--|
| | de proceder à 10.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – permutativa. | | | |
| 2.3 | Presente informação AF/2024/213 informando da necessidade de proceder à 11.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – permutativa. | | X | |

| 3 | DIVISÃO GESTÃO ORGANIZACIONAL | Deliberação | | |
|-----|--|-------------|--------------------|-------------|
| | | Aprovação | Tomar conhecimento | Ratificação |
| 3.1 | Presente informação GO/2024/231 referente à concessão de uma loja comercial existente no mercado municipal. | X | | |
| 3.2 | Presente informação GO/2024/226 propondo a elaboração do Regulamento de Abastecimento de Água, Saneamento de Águas Residuais e Gestão de Resíduos Urbanos do Município de Alijó. | X | | |
| 3.3 | Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédios rústicos com os artigos matriciais rústicos 9055 e 9131 da Freguesia de Vila Verde, concelho de Alijó - intenção de deferimento. Contém parecer jurídico n.º 14/2024. | X | | |
| 3.4 | Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 1 da Freguesia de Santa Eugénia, concelho de Alijó - intenção de deferimento. Contém parecer jurídico n.º 15/2024. | X | | |
| 3.5 | Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 1760 da freguesia de Sanfins do Douro, concelho de Alijó - intenção de deferimento. Contém parecer jurídico n.º 16/2024. | X | | |

| 4 | DIVISÃO CULTURA, EDUCAÇÃO E DESPORTO | Deliberação | | |
|-----|--|-------------|--------------------|-------------|
| | | Aprovação | Tomar conhecimento | Ratificação |
| 4.1 | Presente informação DCED/2024/227 referente a parecer relativo à manifestação desportiva "Parecer 3º Passeio de BTT- Rota do Moscatel 2024", em que é requerente a Associação Clube de Praticantes BikeAventura Alijó. | X | | |



| 5 | DIVISÃO URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO | Deliberação | | |
|-----|---|-------------|--------------------|-------------|
| | | Aprovação | Tomar conhecimento | Ratificação |
| 5.1 | Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com os números 867 e 52 na freguesia de Vila Verde – intenção de deferimento. | X | | |

| 6 | DIVISÃO DESENVOLVIMENTO SOCIAL | Deliberação | | |
|-----|---|-------------|--------------------|-------------|
| | | Aprovação | Tomar conhecimento | Ratificação |
| 6.1 | Presente informação DDS/2024/203 referente a atribuição de apoio pontual/eventual a agregado em situação de vulnerabilidade social. | X | | |
| 6.2 | Presente informação DDS/2024/217 referente ao concurso para atribuição de um fogo no conjunto habitacional de Santa Eugénia- aprovação da Lista Definitiva. | X | | |
| 6.3 | Presente informação DDS/2024/225 referente a pedido de apoio financeiro do Centro Social Recreativo e Cultural de Vila Verde- Candidatura ao aviso Norte 2020: Equipamentos Sociais- CIM-DOURO. | X | | |

Antes de serem colocados à discussão e votação os pontos da ordem de trabalhos, pelo chefe da Divisão de Gestão Organizacional foi dito: "Solicita-se aos membros presentes que, nos termos do n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, na eventualidade de verificarem algum impedimento legal na presente reunião, de acordo com o artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, que o comuniquem e que não participem na respetiva discussão e votação."

DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA

1. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

Ponto 1.1 – Presente Ata 7_2024 de 22/03.

Deliberação: aprovado por unanimidade.



Ponto 1.2 – Presente Proposta da Presidência nº 122 referente à adenda ao Contrato de Comodato, celebrado com a Associação Cultural e Recreativa Unidos por Casal de Loivos, relativo à cedência da ala esquerda da Antiga Escola Primária de Casal de Loivos.

Deliberação: aprovadas, por unanimidade, as alterações ao contrato de comodato com base nos fundamentos apresentados, bem como a minuta da adenda proposta.

Ponto 1.3 - Presente Proposta da Presidência nº 123 referente à atribuição de apoio financeiro à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Favaios.

Deliberação: aprovado por unanimidade atribuição do apoio financeiro, no valor de 10.000,00 €, nos termos e para os fins constantes da proposta, designadamente para aquisição de uma viatura (VDTD), nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Subsídios e Apoios às Associações do Concelho de Alijó.

Ponto 1.4 – Presente Proposta da Presidência nº 124 referente ao Contrato de Comodato celebrado com a Universidade de Trás-os-Montes e Alto Douro - UTAD, relativo a dois prédios urbanos com os artigos matriciais 309 e 324, sitos na localidade de Carlão.

Deliberação: ratificado, por unanimidade, o ato de celebração do Contrato de Comodato com a Universidade de Trás-os-Montes e Alto Douro, praticado pelo Presidente da Câmara, nos termos do n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação.

Ponto 1.5 – Presente Proposta da Presidência nº 125 referente ao Contrato de Comodato celebrado com Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Vilar de Maçada, relativo à Casa Paroquial de Vilar de Maçada, a que corresponde o artigo urbano 764.

Deliberação: ratificado, por unanimidade, o ato de celebração do Contrato de Comodato com a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Vilar de Maçada, praticado pelo Presidente da Câmara, nos termos do n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação.

Ponto 1.6 – Presente Proposta da Presidência nº 127 referente à celebração de protocolo de parceria OLIVE-OIL – EXPERIENCES.PT DOURO, celebrado com a CIMDOURO, os municípios que a integram e o Turismo do Porto e Norte de Portugal.

Deliberação: ratificado, por unanimidade, o ato de celebração do Protocolo de Parceria nos termos propostos, praticado pelo Presidente da Câmara, nos termos do n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação.



2. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

Ponto 2.1 – Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2024/04/01, apresentando um total de disponibilidades de 6.910.110,95€, sendo 5.554.896,92€ de dotações orçamentais e 1.355.214,03€ de dotações não orçamentais.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.2 - Presente informação AF/2024/207 informando da necessidade de proceder à 10.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – permutativa.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.3 - Presente informação AF/2024/213 informando da necessidade de proceder à 11.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – permutativa.

Deliberação: tomado conhecimento.

3. DIVISÃO GESTÃO ORGANIZACIONAL

Ponto 3.1 – Presente informação GO/2024/231 referente ao concurso para concessão de uma loja comercial (A10) existente no Mercado Municipal de Alijó.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a abertura do concurso para a concessão da loja disponível com os requisitos constantes do programa de concurso, a designação do júri, edital e aviso a publicar na imprensa

Ponto 3.2 – Presente informação GO/2024/226 propondo a elaboração do Regulamento de Abastecimento de Água, Saneamento de Águas Residuais e Gestão de Resíduos Urbanos do Município de Alijó.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, dar início ao procedimento conducente à elaboração de um novo Regulamento de Abastecimento de Água, Saneamento de Águas Residuais e Gestão de Resíduos Urbanos do Município de Alijó, cumprindo o disposto no art.º 98.º do Código do Procedimento Administrativo – Decreto-Lei n.º 4/2015, de 07/01, na sua redação atual.

Ponto 3.3 – Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédios rústicos com os artigos matriciais rústicos 9055 e 9131 da Freguesia de Vila Verde, concelho de Alijó - intenção de deferimento. Contém parecer jurídico n.º 14/2024.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável à constituição da compropriedade nos moldes requeridos, nos termos do parecer jurídico.



Ponto 3.4 – Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 1 da Freguesia de Santa Eugénia, concelho de Alijó - intenção de deferimento. Contém parecer jurídico n.º 15/2024.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável à constituição da compropriedade nos moldes requeridos, nos termos do parecer jurídico.

Ponto 3.5 – Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 1760 da freguesia de Sanfins do Douro, concelho de Alijó - intenção de deferimento. Contém parecer jurídico n.º 16/2024.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável à constituição da compropriedade nos moldes requeridos, nos termos do parecer jurídico.

4. DIVISÃO DA CULTURA, EDUCAÇÃO E DESPORTO

Ponto 4.1 – Presente informação DCED/2024/227 referente a parecer relativo à manifestação desportiva “Parecer 3º Passeio de BTT- Rota do Moscatel 2024”, em que é requerente a Associação Clube de Praticantes BikeAventura Alijó.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a realização da manifestação desportiva, nos termos da informação técnica e documentos que instruem o processo.

5. DIVISÃO DE URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Ponto 5.1 – Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com os números 867 e 52 na freguesia de Vila Verde – intenção de deferimento.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, deferimento do pedido de dispensa de utilização do prédio urbano, conforme informação técnica.

6. DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Ponto 6.1 – Presente informação DDS/2024/203 referente a atribuição de apoio pontual/eventual a agregado em situação de vulnerabilidade social.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a atribuição do apoio financeiro no valor de 810,00€, ao abrigo das competências delegadas nos termos da Lei n.º 50/2018, de 16/08, concretizada pelo Decreto-Lei n.º 55/2020, de 12/08.



Ponto 6.2 – Presente informação DDS/2024/217 referente ao concurso para atribuição de um fogo no conjunto habitacional de Santa Eugénia- aprovação da Lista Definitiva.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a lista ordenada definitiva para atribuição de um fogo sito no Conjunto Habitacional de Santa Eugénia, nos termos da informação técnica.

Ponto 6.3 – Presente informação DDS/2024/225 referente a pedido de apoio financeiro do Centro Social Recreativo e Cultural de Vila Verde- Candidatura ao aviso Norte 2020: Equipamentos Sociais- CIM-DOURO.

Deliberação: aprovado por unanimidade atribuição do apoio financeiro, no valor de 3.549,82 €, nos termos e para os fins constantes da proposta, destinado à Candidatura ao aviso NORTE - 42-2019- 49 (Equipamentos sociais –CIM Douro) / Operação NORTE 07- 4842-FEDER-000441 – designada por Requalificação do Edifício da Creche e SAD, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Subsídios e Apoios às Associações do Concelho de Alijó.

APROVAÇÃO DA ATA

Depois de lida, a Câmara deliberou, em reunião do dia 2024/04/05, aprovar a presente ata, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 57.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim, chefe da Divisão Gestão Organizacional desta Autarquia.

José Rodrigues Paredes,
(Presidente da Câmara Municipal de Alijó)

Manuel Jorge Pinto Laiginhas,
(Chefe da Divisão de Gestão Organizacional)