



CÂMARA MUNICIPAL DE ALIJÓ

ATA EM MINUTA N.º 11/2024

REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 10 DE MAIO DE 2024

LOCAL DA REUNIÃO: CASA DOS NOURA

HORA DE ABERTURA: 14:00 HORAS

PRESENCAS:

JOSÉ RODRIGUES PAREDES – PRESIDENTE

VITOR EMANUEL CARDOSO DOS SANTOS FERREIRA – VEREADOR

CARLOS MANUEL MACHADO MAGALHÃES – VEREADOR

SÓNIA ANDREA RODRIGUES PEREIRA PIRES – VEREADORA

ANABELA MARIA MARTINS DE OLIVEIRA PEREIRA – VEREADORA

MAFALDA LOPES MENDES – VEREADORA

FALTAS JUSTIFICADAS: ANTÓNIO LUÍS DA COSTA BOAL – VEREADOR

SECRETARIOU: MANUEL JORGE PINTO LAIGINHAS, CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO ORGANIZACIONAL

HORA DE ENCERRAMENTO: 17:30 HORAS



ORDEM DE TRABALHOS

1	ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
1.1	Presente Ata 9_2024 de 19/04.	X		
1.2	Presente Ata 10_2024 de 30/04.	X		
1.3	Proposta da Presidência nº 134, propondo o pagamento da quota anual à CIMDOURO.	X		

2	DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
2.1	Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2024/05/07, apresentando um total de disponibilidades de 6.943.660,92€, sendo 5.580.911,06€ de dotações orçamentais e 1.362.749,86€ de dotações não orçamentais.		X	
2.2	Presente informação AF/2024/284 informando da necessidade de proceder à 15.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – permutativa.		X	
2.3	Presente informação AF/2024/295 informando da necessidade de proceder à 16.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – permutativa.		X	
2.4	Presente informação AF/2024/297 informando da necessidade de proceder à 17.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – permutativa.		X	

3	DIVISÃO GESTÃO ORGANIZACIONAL	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
3.1	Presente pedido de emissão de parecer relativo a emparcelamento rural- isenção de IMT e de imposto de selo de prédio rústico, inscrito na matriz predial sob o artigo 460 da União de Freguesias de Castedo e Cotas- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 17/2024	X		
3.2	Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico	X		



	106 da Freguesia do Pinhão, concelho de Alijó- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 19/2024			
3.3	Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 2051 da Freguesia do Santa Eugénia, concelho de Alijó- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 18/2024	X		
3.4	Presente informação GO/2024/286 propondo o pedido de alteração de protocolo de colaboração, com a Associação de Santo Mamede.			X
3.5	Presente informação GO/2024/308, propondo a homologação da proposta de adjudicação do júri, quanto ao concurso para concessão de uma Loja Comercial no Mercado Municipal de Alijó	X		
3.6	Presente pedido de emissão de parecer relativo a emparcelamento rural- isenção de IMT e de imposto de selo de prédios rústicos, inscritos na matriz predial sob os artigos 354 e 358 da União de Freguesias de Castedo e Cotas- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 20/2024	X		

4	DIVISÃO URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
4.1	Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com os números 261 na freguesia do Pinhão– intenção de indeferimento.	X		
4.2	Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 424 na freguesia do Favaios– proposta de deferimento.	X		

5	DIVISÃO CULTURA, EDUCAÇÃO E DESPORTO	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
5.1	Presente informação AACED/2024/267 propondo proposta do plano de Ação Social Escolar para o ano letivo 2024/2025	X		
5.2	Presente informação AACED/2024/309 propondo o pedido de alteração de escalão de apoio.	X		



6	DIVISÃO DESENVOLVIMENTO SOCIAL	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
6.1	Presente informação DDS2024/326 propondo a transferência de fogos no Conjunto Habitacional de Castedo	X		

Antes de serem colocados à discussão e votação os pontos da ordem de trabalhos, pelo chefe da Divisão de Gestão Organizacional foi dito: "Solicita-se aos membros presentes que, nos termos do n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, na eventualidade de verificarem algum impedimento legal na presente reunião, de acordo com o artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, que o comuniquem e que não participem na respetiva discussão e votação."

DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA

1. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

Ponto 1.1 – Presente Ata 9_2024 de 19/04.

Deliberação: aprovado, por unanimidade.

Ponto 1.2 – Presente Ata 10_2024 de 30/04.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, não tendo participado na votação o Vereador Vítor Ferreira, por não ter estado presente.

Ponto 1.3 – Proposta da Presidência nº 134, propondo o pagamento da quota anual à CIMDOURO.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a autorização da despesa de 9.000,00€ referente ao pagamento de quotas correspondente aos meses de abril (inclusive) a dezembro (inclusive) de 2024, num total de nove meses.

2. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

Ponto 2.1 - Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2024/05/07, apresentando um total de disponibilidades de 6.943.660,92€, sendo 5.580.911,06€ de dotações orçamentais e 1.362.749,86€ de dotações não orçamentais.

Deliberação: tomado conhecimento.



Ponto 2.2 - Presente informação AF/2024/284 informando da necessidade de proceder à 15.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – permutativa.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.3 - Presente informação AF/2024/295 informando da necessidade de proceder à 16.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – permutativa.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.4 - Presente informação AF/2024/297 informando da necessidade de proceder à 17.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – permutativa.

Deliberação: tomado conhecimento.

3. DIVISÃO DE GESTÃO ORGANIZACIONAL

Ponto 3.1 - Presente pedido de emissão de parecer relativo a emparcelamento rural- isenção de IMT e de imposto de selo de prédio rústico, inscrito na matriz predial sob o artigo 460 da União de Freguesias de Castedo e Cotas- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 17/2024

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável nos moldes requeridos, nos termos do parecer jurídico.

Ponto 3.2 - Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 106 da Freguesia do Pinhão, concelho de Alijó- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 19/2024.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável à constituição da compropriedade nos moldes requeridos, nos termos do parecer jurídico.

Não participou na discussão e votação o Vereador Carlos Magalhães, por impedimento, nos termos do n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, e do artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo.

Ponto 3.3 - Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 2051 da Freguesia do Santa Eugénia, concelho de Alijó- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 18/2024

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável à constituição da compropriedade nos moldes requeridos, nos termos do parecer jurídico.

Ponto 3.4 - Presente informação GO/2024/286 propondo o pedido de alteração de protocolo



de colaboração, com a Associação de Santo Mamede.

Deliberação: ratificado, por unanimidade, o ato praticado pelo Presidente da Câmara, designadamente a aprovação da alteração ao protocolo e a outorga do mesmo, nos termos do n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual.

Ponto 3.5 - Presente informação GO/2024/308, propondo a homologação da proposta de adjudicação do júri, quanto ao concurso para concessão de uma Loja Comercial no Mercado Municipal de Alijó.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a homologação da adjudicação proposta pelo júri, notificar a vencedora para proceder ao pagamento do preço devido e conceder-lhe o uso privativo da loja A10. Mais foi deliberado aprovar a minuta do contrato.

Ponto 3.6 - Presente pedido de emissão de parecer relativo a emparcelamento rural- isenção de IMT e de imposto de selo de prédios rústicos, inscritos na matriz predial sob os artigos 354 e 358 da União de Freguesias de Castedo e Cotas- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 20/2024.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável nos moldes requeridos, nos termos do parecer jurídico.

Não participou na discussão e votação o Vereador Carlos Magalhães, por impedimento, nos termos do n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, e do artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo.

4. DIVISÃO DE URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Ponto 4.1 - Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com os números 261 na freguesia do Pinhão– intenção de indeferimento.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a intenção de indeferimento do pedido de dispensa de utilização do prédio urbano, conforme informação técnica.

Mais foi deliberado notificar o requerente nos termos do preceituado nos artigos 121.º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo.

Ponto 4.2 - Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 424 na freguesia do Favaiais– proposta de deferimento.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de certidão de dispensa de utilização do prédio urbano, conforme informação técnica.



5. DIVISÃO DA CULTURA, EDUCAÇÃO E DESPORTO

Ponto 5.1 - Presente informação AACED/2024/267 referente à proposta do plano de Ação Social Escolar para o ano letivo 2024/2025.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o plano de Ação Social Escolar para o ano letivo 2024/2025 proposto, nos termos da alínea hh) do n.º 1 do art.º 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2014, de 12/09, na sua redação atual.

Ponto 5.2 - Presente informação AACED/2024/309 propondo o pedido de alteração de escalão de apoio.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, a atualização do escalão de ação social escolar para o escalão A dos alunos identificados na informação técnica, nos termos da alínea hh) do n.º 1 do art.º 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2014, de 12/09, na sua redação atual.

6. DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL


Ponto 6.1 - Presente informação DDS2024/326 propondo a transferência de fogos no Conjunto Habitacional de Castedo

Deliberação: aprovadas, por unanimidade, as transferências dos inquilinos identificados pelos fundamentos explanados na informação técnica, nos termos da alínea ee) do n.º 1 do art.º 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2014, de 12/09 e art.º 16.º-A da Lei n.º 81/2014, de 19/12, ambas na sua redação atual.

APROVAÇÃO DA ATA

Depois de lida, a Câmara deliberou, em reunião do dia 2024/05/10, aprovar a presente ata, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 57.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim, chefe da Divisão Gestão Organizacional desta Autarquia.


José Rodrigues Paredes,
(Presidente da Câmara Municipal de Alijó)


Manuel Jorge Pinto Laiginhas,
(Chefe da Divisão de Gestão Organizacional)