



CÂMARA MUNICIPAL DE ALIJÓ

ATA EM MINUTA N.º 16/2024

REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 25 DE JULHO DE 2024

LOCAL DA REUNIÃO: CASA DOS NOURA

HORA DE ABERTURA: 09H30 HORAS

PRESENCAS:

JOSÉ RODRIGUES PAREDES – PRESIDENTE

VITOR EMANUEL CARDOSO DOS SANTOS FERREIRA – VEREADOR

CARLOS MANUEL MACHADO MAGALHÃES – VEREADOR

SÓNIA ANDREA RODRIGUES PEREIRA PIRES – VEREADORA

ANABELA MARIA MARTINS DE OLIVEIRA PEREIRA – VEREADORA

MAFALDA LOPES MENDES – VEREADORA

ANTÓNIO LUÍS DA COSTA BOAL – VEREADOR

FALTAS JUSTIFICADAS:

SECRETARIOU: MANUEL JORGE PINTO LAIGINHAS, CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO

ORGANIZACIONAL

HORA DE ENCERRAMENTO: 12:30 HORAS



ORDEM DE TRABALHOS

1	ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
1.1	Presente Ata 15_2024 de 11/07.	X		
1.2	Proposta da Presidência nº 144/2024 referente aos Documentos do Canal de Denúncias- Estratégia Nacional Anticorrupção.	X		

2	DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
2.1	Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2024/07/19, apresentando um total de disponibilidades de 7.633.502,38€, sendo 6.273.795,01€ de dotações orçamentais e 1.359.707,37€ de dotações não orçamentais.		X	
2.2	Presente informação AF/2024/468 informando da necessidade de proceder à 23.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – modificativa.		X	
2.3	Presente informação AF/2024/471 informando da necessidade de proceder à 24.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – permutativa.		X	

3	DIVISÃO URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
3.1	Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 1643 na freguesia de Alijó – proposta de indeferimento.	X		
3.2	Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 387 na união de freguesias de Castedo e Cotas – proposta de deferimento.	X		
3.3	Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 1064 na freguesia de Alijó – proposta de deferimento.	X		



3.4	Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 79 na União de freguesias de Castedo e Cotas – proposta de deferimento.	X		
3.5	Presente informação, referente à correção de um destaque de uma parcela de terreno, na União de Freguesias de Vale de Mendiz, Vilarinho de Cotas e Casal de Loivos.	X		
3.6	Presente informação, propondo o indeferimento do pedido de dispensa de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 373 da união de freguesias de Vale de Mendiz, Vilarinho de Cotas e Casal de Loivos, em consonância com a deliberação tomada em reunião de Câmara de 20/10/2023.	X		
3.7	Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 1045 na freguesia de Sanfins do Douro – proposta de deferimento.	X		

4	DIVISÃO GESTÃO ORGANIZACIONAL	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
4.1	Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedades de prédios rústicos com os artigos matriciais rústicos 1439, 1613, 1614 e 1707 da Freguesia de Sanfins do Douro, concelho de Alijó- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 24/2024.	X		
4.2	Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 5005 da União de Freguesias de Carlão e Amieiro, concelho de Alijó- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 23/2024.	X		
4.3	Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 707 da União de Freguesias de Castedo e Cotas, concelho de Alijó- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 23/2024.	X		
4.4	Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de	X		



	Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 1046 da Freguesia de Sanfins do Douro, concelho de Alijó- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 26/2024.			
4.5	Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 2129 da Freguesia de Vila Verde, concelho de Alijó- proposta de indeferimento.	X		
4.6	Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 2162 da Freguesia de Vila Verde, concelho de Alijó- proposta de indeferimento.	X		
4.7	Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédios rústicos com os artigos matriciais rústicos 2906 e 3611 da Freguesia e Concelho de Alijó- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 27/2024.	X		
4.8	Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 4696 da União de Freguesias de Carlão e Amieiro, concelho de Alijó- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 28/2024.	X		

5	DIVISÃO CULTURA, EDUCAÇÃO, SAÚDE, DESPORTO E JUVENTUDE	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
5.1	Presente informação DCED/2024/465 referente à colaboração na celebração do Dia Internacional da Juventude, a celebrar no dia 12 de agosto.		X	
5.2	Presente informação DCED/2024/464 referente ao pedido de apoio material da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alijó.			X
5.3	Presente informação DCED/2024/474 referente à análise do pedido para atribuição de subsídio no âmbito do Programa de Apoio Especial à “Associação Cultural, Recreativa, Social e Desportiva Monte da Cunha”. - Contém Proposta da Presidência nº 146/2024.	X		
5.4	Presente informação AACED/2024/472 referente à Concessão	X		



	de Bolsas de Estudo do Ensino Superior- Segundo Relatório de Análise- Lista provisória de atribuição de bolsas de estudo no ano letivo 2023/2024.			
--	---	--	--	--

6	DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
6.1	Presente informação DDS/2024/457 referente ao pedido de apoio financeiro do Centro Social, Recreativo, Cultural e Social de Vila Verde- apoio especial. - Contém Proposta da Presidência nº 145/2024.	X		
6.2	Presente informação DDS/2024/470 referente ao pedido de substituição dos Titulares do fundo de maneiio da CPCJ- ano 2024.	X		

Antes de serem colocados à discussão e votação os pontos da ordem de trabalhos, pelo chefe da Divisão Administrativa e Financeira foi dito: "Solicita-se aos membros presentes que, nos termos do n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, na eventualidade de verificarem algum impedimento legal na presente reunião, de acordo com o artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, que o comuniquem e que não participem na respetiva discussão e votação."

DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA

1. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

Ponto 1.1 – Presente Ata 15_2024 de 11/07.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, não tendo participado na votação o vereador António Boal por não ter estado presente.

Ponto 1.2 – Proposta da Presidência nº 144/2024 referente aos Documentos do Canal de Denúncias- Estratégia Nacional Anticorrupção.

Deliberação: aprovados, por unanimidade, os documentos referente ao canal de denúncias, nos termos do Regime Geral de Proteção de Denunciantes de Infrações (RGPD) e do Regime Geral de Prevenção da Corrupção (RGPC).

2. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA



Município de Alijó

Morada - Rua General Alves Pedrosa, n.º 13,
5070-051 Alijó

E-mail - geral@cm-alijo.pt
Telf - [+351] 259 937 100

NIF - 506 859 487



Ponto 2.1 - Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2024/07/19, apresentando um total de disponibilidades de 7.633.502,38€, sendo 6.273.795,01€ de dotações orçamentais e 1.359.707,37€ de dotações não orçamentais.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.2 - Presente informação AF/2024/468 informando da necessidade de proceder à 23.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – modificativa.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.3 - Presente informação AF/2024/471 informando da necessidade de proceder à 24.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – permutativa.

Deliberação: tomado conhecimento.

3. DIVISÃO URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Ponto 3.1 - Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 1643 na freguesia de Alijó – proposta de indeferimento.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, retirar o presente assunto da ordem de trabalhos e remeter aos serviços para análise e esclarecimentos.

Ponto 3.2 - Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 387 na união de freguesias de Castedo e Cotas – proposta de deferimento.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de certidão de dispensa de utilização do prédio urbano, conforme informação técnica.

Ponto 3.3 – Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 1064 na freguesia de Alijó – proposta de deferimento.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de certidão de dispensa de utilização do prédio urbano, conforme informação técnica.

Ponto 3.4 – Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 79 na União de freguesias de Castedo e Cotas –



proposta de deferimento.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de certidão de dispensa de utilização do prédio urbano, conforme informação técnica.

Ponto 3.5 – Presente informação, referente à correção de um destaque de uma parcela de terreno rústico, situado em “Carril”, na União de Freguesias de Vale de Mendiz, Vilarinho de Cotas e Casal de Loivos, descrito na Conservatória do Registo Predial de Alijó sob o n.º 123/19920811 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 246.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a correção de um destaque de uma parcela de terreno, designadamente uma das confrontações do prédio destacado.

Ponto 3.6 – Presente informação, propondo o indeferimento do pedido de dispensa de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 373 da união de freguesias de Vale de Mendiz, Vilarinho de Cotas e Casal de Loivos, em consonância com a deliberação tomada em reunião de Câmara de 20/10/2023.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o indeferimento do pedido de dispensa de licença de utilização, conforme informação técnica.

Ponto 3.7 – Pedido de emissão de certidão de dispensa de licença de utilização de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 1045 na freguesia de Sanfins do Douro – proposta de deferimento.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de certidão de dispensa de utilização do prédio urbano, conforme informação técnica.

4. DIVISÃO GESTÃO ORGANIZACIONAL

Ponto 4.1 - Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedades de prédios rústicos com os artigos matriciais rústicos 1439, 1613, 1614 e 1707 da Freguesia de Sanfins do Douro, concelho de Alijó- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico n.º 24/2024.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável à constituição da compropriedade nos moldes requeridos, nos termos do parecer jurídico.

Ponto 4.2 - Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 5005 da União de Freguesias de Carlão e



Amieiro, concelho de Alijó- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 23/2024.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável à constituição da compropriedade nos moldes requeridos, nos termos do parecer jurídico.

Ponto 4.3 - Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 707 da União de Freguesias de Castedo e Cotas, concelho de Alijó- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 23/2024.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável à constituição da compropriedade nos moldes requeridos, nos termos do parecer jurídico.

Ponto 4.4 - Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 1046 da Freguesia de Sanfins do Douro, concelho de Alijó- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 26/2024.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável à constituição da compropriedade nos moldes requeridos, nos termos do parecer jurídico.

Ponto 4.5 – Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 2129 da Freguesia de Vila Verde, concelho de Alijó- proposta de indeferimento.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a intenção de indeferimento do pedido de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade de prédio rústico.

Mais foi deliberado notificar o requerente nos termos do preceituado nos artigos 121.º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo.

Ponto 4.6 – Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 2162 da Freguesia de Vila Verde, concelho de Alijó- proposta de indeferimento.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a intenção de indeferimento do pedido de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade de prédio rústico.

Mais foi deliberado notificar o requerente nos termos do preceituado nos artigos 121.º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo.

Ponto 4.7 – Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédios rústicos com os artigos matriciais rústicos 2906 e 3611 da Freguesia e Concelho de Alijó- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 27/2024.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável à constituição da



compropriedade nos moldes requeridos, nos termos do parecer jurídico.
Nos termos do n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, e de acordo com o artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo o Vereador Carlos Magalhães ausentou-se no momento da discussão e votação.

Ponto 4.8 - Pedido de Emissão de Parecer Favorável à Constituição de Compropriedade de prédio rústico com o artigo matricial rústico 4696 da União de Freguesias de Carlão e Amieiro, concelho de Alijó- proposta de deferimento. Contém parecer jurídico nº 28/2024.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável à constituição da compropriedade nos moldes requeridos, nos termos do parecer jurídico.

5. DIVISÃO DE CULTURA, EDUCAÇÃO, SAÚDE, DESPORTO E JUVENTUDE

Ponto 5.1 - Presente informação DCED/2024/465 referente à colaboração na celebração do Dia Internacional da Juventude, a celebrar no dia 12 de agosto.

Deliberação: aprovado por unanimidade, a colaboração na celebração do Dia Internacional da Juventude, através da isenção de pagamento de taxas nas piscinas municipais de Alijó e no Núcleo Museológico de Favaios, aos jovens até 29 anos, no dia 12 de agosto de 2024.

Ponto 5.2 - Presente informação DCED/2024/464 referente ao pedido de apoio material da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alijó.

Deliberação: ratificado, por unanimidade, o ato praticado pelo Presidente da Câmara, nos termos do n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual.

Ponto 5.3 - Presente informação DCED/2024/474 referente à análise do pedido para atribuição de subsídio no âmbito do Programa de Apoio Especial à “Associação Cultural, Recreativa, Social e Desportiva Monte da Cunha”. - Contém Proposta da Presidência nº 146/2024.

Deliberação: Aprovada por unanimidade, a atribuição do subsídio, no valor de 6.875,00€, nos termos e para os fins descritos na informação técnica e proposta, ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Subsídios e Apoios às Associações do Concelho de Alijó.

Nos termos do n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, e de acordo com o artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo o Vereador Vítor Ferreira ausentou-se no momento da discussão e votação.



Ponto 5.4 - Presente informação AACED/2024/472 referente à Concessão de Bolsas de Estudo do Ensino Superior- Segundo Relatório de Análise- Lista provisória de atribuição de bolsas de estudo no ano letivo 2023/2024.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, o relatório de análise- lista provisória de atribuição de bolsa de estudo e as propostas que o integram.

Mais foi deliberado notificar os interessados nos termos do preceituado nos artigos 121.º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo. Nos termos do n.º 6 do artigo 55º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, e de acordo com o artigo 69º do Código do Procedimento Administrativo, o Presidente da Câmara e o Vereador Vítor Ferreira ausentaram-se na discussão e votação do presente ponto.

6. DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Ponto 6.1 - Presente informação DDS/2024/457 referente ao pedido de apoio financeiro do Centro Social, Recreativo, Cultural e Social de Vila Verde- apoio especial. - Contém Proposta da Presidência n.º 145/2024.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade atribuição do apoio financeiro, no valor de 24.154,80€, nos termos e para os fins constantes da proposta, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Subsídios e Apoios às Associações do Concelho de Alijó.

Ponto 6.2 - Presente informação DDS/2024/470 referente ao pedido de substituição dos titulares do fundo de maneo da CPCJ- ano 2024.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, a substituição dos titulares do fundo de maneo da CPCJ, conforme informação técnica.

APROVAÇÃO DA ATA

Depois de lida, a Câmara deliberou, em reunião do dia 2024/07/25, aprovar a presente ata, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 57.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim, chefe da Divisão de Gestão Organizacional, desta Autarquia.

José Rodrigues Paredes,
(Presidente da Câmara Municipal de Alijó)

Manuel Jorge Pinto Laiginhas,
(Chefe da Divisão de Gestão Organizacional)