



# CÂMARA MUNICIPAL DE ALIJÓ

## ATA EM MINUTA N.º 20/2024



### REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 20 DE SETEMBRO DE 2024

**LOCAL DA REUNIÃO:** CASA DOS NOURA

**HORA DE ABERTURA:** 09H30 HORAS

**PRESENCAS:**

JOSÉ RODRIGUES PAREDES – PRESIDENTE

VITOR EMANUEL CARDOSO DOS SANTOS FERREIRA – VEREADOR

CARLOS MANUEL MACHADO MAGALHÃES – VEREADOR

PEDRO MIGUEL GUEDES MADUREIRA ESPÍRITO SANTO – VEREADOR

MAFALDA LOPES MENDES – VEREADORA

**FALTAS JUSTIFICADAS:**

SÓNIA ANDREA RODRIGUES PEREIRA PIRES – VEREADORA

ANABELA MARIA MARTINS DE OLIVEIRA PEREIRA – VEREADORA

ANTÓNIO LUÍS DA COSTA BOAL – VEREADOR

**SECRETARIOU:** MANUEL JORGE PINTO LAIGINHAS, CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO ORGANIZACIONAL

**HORA DE ENCERRAMENTO:** 12:30 HORAS



## ORDEM DE TRABALHOS

1	ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
1.1	Presente Ata 19_2024 de 06/09.	X		
1.2	Proposta da Presidência n.º 152 referente ao Pedido da Liga Portuguesa Contra o Cancro para a atribuição de exclusividade no peditório a realizar-se nos dias 31 de outubro e 1,2 e 3 de novembro.	X		
1.3	Presente informação GPC/2024/557 referente à Proposta de Renovação do Protocolo das Equipas de Intervenção Permanente, à assunção de compromisso dos encargos e à atribuição de efeitos retroativos ao protocolo.	X		
1.4	Presente informação GPC/2024/582 referente ao Plano Municipal de Proteção Civil.	X(1)		
1.5	Presente Proposta da Presidência n.º 154/2024 referente à abertura do procedimento para arrendamento do espaço comercial, destinado a café, sito no rés do chão do edifício "Café da Paz".	X		
1.6	Presente Proposta da Presidência n.º 153/2024 referente à abertura do procedimento para arrendamento do Restaurante do Miradouro de Casal de Loivos.	X		

2	DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
2.1	Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2024/09/16, apresentando um total de disponibilidades de 7.854.774,76€, sendo 6.506.299,84€ de dotações orçamentais e 1.348.474,92€ de dotações não orçamentais.		X	
2.2	Presente informação AF/2024/579 informando da necessidade de proceder à 29.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – permutativa.		X	
2.3	Presente informação AF/2024/595 informando da necessidade de proceder à 30.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – modificativa.	X(1)		



3	DIVISÃO URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
3.1	Presente informação UOF UOT/2024/52 propondo a decisão de indeferimento do pedido de dispensa de licença de utilização, de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 261 na freguesia do Pinhão, em consonância com a deliberação tomada em reunião de Câmara de 10/05/2024, ponto 4.1.	X		
3.2	Presente informação UOT/2024/539 referente à Área de Reabilitação Urbana (ARU)- avaliação do estado de conservação de imóveis.	X		
3.3	Presente informação UOT/2024/01-1 referente a pedido de emissão de Declaração a comprovar a autonomia física, referente ao artigo 1019 da freguesia de Favaios- proposta de deferimento.	X		
3.4	Presente informação UOF UOT/2024/577 propondo a decisão de indeferimento do pedido de dispensa de licença de utilização, de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 1643 na freguesia de Alijó, em consonância com a deliberação tomada em reunião de Câmara de 25/07/2024, ponto 3.1.	X		
3.5	Presente pedido de destaque de parcela de terreno referente a prédio rústico inscrito na matriz com o número 151 na freguesia de Santa Eugénia- proposta de deferimento.	X		

4	DIVISÃO DE ESTRATÉGIA E EMPREENDEDORISMO	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
4.1	Presente informação UOF EE/2024/589 referente a proposta para aprovação de minuta de "Protocolo de Instalação e Funcionamento de Espaços Cidadão", a celebrar com a Agência para a Modernização Administrativa, IP (AMA).	X		



5	DIVISÃO CULTURA, EDUCAÇÃO, SAÚDE, DESPORTO E JUVENTUDE	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
5.1	Presente informação AACED/2024/592 referente à emissão de parecer para a realização do evento- manifestação desportiva "Passeio de Regularidade de Clássicos".	X		
5.2	Presente informação AACED/2024/570 referente aos recursos financeiros destinados à execução do Contrato Interadministrativo de delegação de competências do Município de Alijó no Diretor do Agrupamento de Escolas D. Sancho II para o ano 2024- despesa ao abrigo do quadro de transferências de competências para municípios, na área da educação, estabelecido no artigo 11º da Lei nº 50/2018, de 16 de agosto.	X		

Antes de serem colocados à discussão e votação os pontos da ordem de trabalhos, pelo chefe da Divisão de Gestão Organizacional foi dito: "Solicita-se aos membros presentes que, nos termos do n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, na eventualidade de verificarem algum impedimento legal na presente reunião, de acordo com o artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, que o comuniquem e que não participem na respetiva discussão e votação."

### DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA

#### 1. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

##### Ponto 1.1 – Presente Ata 19\_2024 de 06/09.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, não tendo participado na votação o vereador Pedro Espírito Santo por não ter estado presente na reunião.

##### Ponto 1.2 – Proposta da Presidência nº 152 referente ao Pedido da Liga Portuguesa Contra o Cancro para a atribuição de exclusividade no peditório a realizar-se nos dias 31 de outubro e 1,2 e 3 de novembro.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a exclusividade no peditório a realizar-se nos dias 31 de outubro e 1,2 e 3 de novembro de 2024.

##### Ponto 1.3 – Presente informação GPC/2024/557 referente à Proposta de Renovação do Protocolo das Equipas de Intervenção Permanente, à assunção de compromisso dos encargos e à atribuição de efeitos retroativos ao protocolo.



Deliberação: aprovada, por unanimidade, a renovação do protocolo, a assunção de compromissos e a atribuição de efeitos retroativos, nos termos da informação técnica.

**Ponto 1.4 – Presente informação GPC/2024/582 referente ao Plano Municipal de Proteção Civil.**

Deliberação: aprovada, por unanimidade, o Plano Municipal de Proteção Civil. Mais foi deliberado submeter à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea h) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual.

**Ponto 1.5 – Presente Proposta da Presidência n.º 154/2024 referente à abertura do procedimento para arrendamento do espaço comercial, destinado a café, sito no rés do chão do edifício “Café da Paz”.**

Deliberação: aprovada, por unanimidade:

- a) A abertura do procedimento para arrendamento do espaço comercial, destinado a café, sito no rés do chão do edifício “Café da Paz”;
- b) O competente caderno de encargos, programa do procedimento e anúncio;
- c) A designação do júri proposto.

**Ponto 1.6 – Presente Proposta da Presidência n.º 153/2024 referente à abertura do procedimento para arrendamento do Restaurante do Miradouro de Casal de Loivos.**

Deliberação: aprovada, por unanimidade:

- a) A abertura do procedimento para arrendamento do Restaurante do Miradouro de Casal de Loivos;
- b) O competente caderno de encargos, programa do procedimento e anúncio;
- c) A designação do júri proposto.

**2. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA**

**Ponto 2.1 - Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2024/09/16, apresentando um total de disponibilidades de 7.854.774,76€, sendo 6.506.299,84€ de dotações orçamentais e 1.348.474,92€ de dotações não orçamentais.**

Deliberação: tomado conhecimento.

**Ponto 2.2 - Presente informação AF/2024/579 informando da necessidade de proceder à 29.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – permutativa.**

Deliberação: tomado conhecimento.

**Ponto 2.3 - Presente informação AF/2024/595 informando da necessidade de proceder à 30.ª**



### **alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – modificativa.**

Deliberação: aprovada, por maioria, com a abstenção dos vereadores da oposição Carlos Magalhães e Pedro Espírito Santo.

Mais foi deliberado submeter à Assembleia Municipal, nos termos da alínea ccc) do n.º 1 do art.º 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, para aprovação, para efeitos da alínea a) do n.º 1 do artigo 25.º do mesmo diploma legal.

### **3. DIVISÃO DE URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO**

**Ponto 3.1 – Presente informação UOF UOT/2024/52 propondo a decisão de indeferimento do pedido de dispensa de licença de utilização, de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 261 na freguesia do Pinhão, em consonância com a deliberação tomada em reunião de Câmara de 10/05/2024, ponto 4.1.**

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o indeferimento do pedido de dispensa de licença de utilização, conforme informação técnica.

**Ponto 3.2 – Presente informação UOT/2024/539 referente à Área de Reabilitação Urbana (ARU)- avaliação do estado de conservação de imóveis.**

Deliberação: aprovado, por unanimidade, certificar o estado de conservação nos termos descritos na informação técnica, referente ao prédio urbano, inscrito sob o artigo matricial 1077 da freguesia de Alijó.

**Ponto 3.3 – Presente informação UOT/2024/01-1 referente a pedido de emissão de Declaração a comprovar a autonomia física, referente ao artigo 1019 da freguesia de Favaios- proposta de deferimento.**

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão declaração a comprovar a autonomia física, conforme informação técnica.

**Ponto 3.4 – Presente informação UOF UOT/2024/577 propondo a decisão de indeferimento do pedido de dispensa de licença de utilização, de prédio urbano, inscrito na matriz com o número 1643 na freguesia de Alijó, em consonância com a deliberação tomada em reunião de Câmara de 25/07/2024, ponto 3.1.**

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o indeferimento do pedido de dispensa de licença de utilização, conforme informação técnica.

**Ponto 3.5 – Presente pedido de destaque de parcela de terreno referente a prédio rústico inscrito na matriz com o número 151 na freguesia de Santa Eugénia - proposta de deferimento.**



Deliberação: aprovado por unanimidade, o destaque de parcela de terreno referente a prédio rústico inscrito na matriz com o número 151 na freguesia de Santa Eugénia, nos termos da informação técnica.

#### **4. DIVISÃO DE ESTRATÉGIA E EMPREENDEDORISMO**

**Ponto 4.1 – Presente informação UOF EE/2024/589 referente a proposta para aprovação de minuta de “Protocolo de Instalação e Funcionamento de Espaços Cidadão”, a celebrar com a Agência para a Modernização Administrativa, IP (AMA).**

Deliberação: aprovado por unanimidade, a celebração do protocolo a celebrar com a Agência para a Modernização Administrativa, IP (AMA), nos termos da alínea r) do n.º1 do art.º 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

#### **5. DIVISÃO DE CULTURA, EDUCAÇÃO, SAÚDE, DESPORTO E JUVENTUDE**

**Ponto 5.1 – Presente informação AACED/2024/592 referente à emissão de parecer para a realização do evento- manifestação desportiva “Passeio de Regularidade de Clássicos”.**

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável à realização do evento, nos termos da informação técnica.

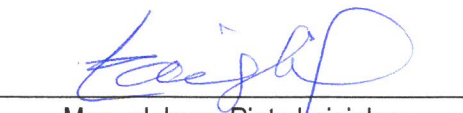
**Ponto 5.2 – Presente informação AACED/2024/570 referente aos recursos financeiros destinados à execução do Contrato Interadministrativo de delegação de competências do Município de Alijó no Diretor do Agrupamento de Escolas D. Sancho II para o ano 2024- despesa ao abrigo do quadro de transferências de competências para municípios, na área da educação, estabelecido no artigo 11º da Lei nº 50/2018, de 16 de agosto.**

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o pagamento do valor de 21.975,00€, nos termos da informação técnica, referente ao terceiro trimestre de 2024.

#### **APROVAÇÃO DA ATA**

Depois de lida, a Câmara deliberou, em reunião do dia 2024/09/20, aprovar a presente ata, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 57.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim, chefe da Divisão de Gestão Organizacional, desta Autarquia.

  
José Rodrigues Paredes,  
(Presidente da Câmara Municipal de Alijó)

  
Manuel Jorge Pinto Laiginhas,  
(Chefe da Divisão de Gestão Organizacional)