



CÂMARA MUNICIPAL DE ALIJÓ

ATA EM MINUTA N.º 29/2024

REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 20 DE DEZEMBRO DE 2024

LOCAL DA REUNIÃO: CASA DOS NOURA

HORA DE ABERTURA: 09H30 HORAS

PRESENCAS:

JOSÉ RODRIGUES PAREDES – PRESIDENTE

CARLOS MANUEL MACHADO MAGALHÃES – VEREADOR

VITOR EMANUEL CARDOSO DOS SANTOS FERREIRA – VEREADOR

SÓNIA ANDREA RODRIGUES PEREIRA PIRES – VEREADORA

ANABELA MARIA MARTINS DE OLIVEIRA PEREIRA – VEREADORA

MAFALDA LOPES MENDES – VEREADORA

FALTAS JUSTIFICADAS:

ANTÓNIO LUÍS DA COSTA BOAL – VEREADOR

SECRETARIOU: MANUEL JORGE PINTO LAIGINHAS, CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO

ORGANIZACIONAL

HORA DE ENCERRAMENTO: 12:30 HORAS



ORDEM DE TRABALHOS

1	ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
1.1	Presente Ata 28_2024 de 12/12.	X		
1.2	Presente Proposta da Presidência n.º 168 referente à aprovação da Norma de Controlo Interno do Município de Alijó	X		
1.3	Presente Proposta da Presidência n.º 169 referente ao tarifário dos serviços de abastecimento de água, saneamento de águas residuais e de gestão de resíduos sólidos para o ano de 2025.	X		
1.4	Presente Proposta da Presidência n.º 170 referente à emissão de parecer prévio para a celebração de contratos de prestação de serviços na modalidade de tarefa ou avença.	X		

2	DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
2.1	Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2024/12/16, apresentando um total de disponibilidades de 7.508.345,62€, sendo 6.305.178,41€ de dotações orçamentais e 1.203.167,21€ de dotações não orçamentais.		X	
2.2	Presente informação AF/2024/855 informando da necessidade de proceder à 47.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – permutativa		X	

3	DIVISÃO DE GESTÃO ORGANIZACIONAL	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
3.1	Presente pedido de emissão de parecer favorável à concessão da isenção de IMT e IS na aquisição dos prédios rústicos inscritos sob os artigos 416 e 419 da freguesia de Alijó.	X		
3.2	Presente informação DGO/2024/859 propondo indeferimento do pedido de indemnização de prejuízos causados por pressão na canalização da rede pública, na freguesia de Vilar de Maçada.	X		
3.3	Presente DGO/2024/863 propondo os termos e condições de utilização das plataformas digitais do Município de Alijó.	X		



Município de Alijó

Morada - Rua General Alves Pedrosa, n.º 13,
5070-051 Alijó

E-mail - geral@cm-alijo.pt
Telf - [+351] 259 957 100

NIF - 506 859 487



4	DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
4.1	Presente informação DDS/2024/ 869 referente a Pedido de apoio financeiro da Associação Cultural e Social de Santa Eugénia - Candidatura ao aviso NORTE 2020: Equipamentos sociais –CIM Douro – reforço de verba	X		

5	DIVISÃO DE ESTRATÉGIA E EMPREENDEDORISMO	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
5.1	Presente informação EE/2024/842 referente à atribuição do apoio anual ao Clube de Caça e Pesca de Alijó.	X		

6	DIVISÃO DE URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
6.1	Presente informação DUOT/2024/867 referente às Áreas de Reabilitação Urbana (ARU) de Favaios e Sanfins do Douro e dos respetivos Programas Estratégicos de Reabilitação Urbana (PERU)	X		

Antes de serem colocados à discussão e votação os pontos da ordem de trabalhos, pelo chefe da Divisão de Gestão Organizacional foi dito: “Solicita-se aos membros presentes que, nos termos do n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, na eventualidade de verificarem algum impedimento legal na presente reunião, de acordo com o artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, que o comuniquem e que não participem na respetiva discussão e votação.”

DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA

1. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

Ponto 1.1 – Presente Ata 28_2024 de 12/12.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, não tendo participado na votação a Vereadora Mafalda Mendes, por não ter estado presente.



Município de Alijó

Morada - Rua General Alves Pedrosa, n.º 13,
5070-051 Alijó

E-mail - geral@cm-alijo.pt
Telf - [+351] 259 957 100

NIF - 506 859 487



Ponto 1.2 – Presente Proposta da Presidência n.º 168 referente à aprovação da Norma de Controlo Interno do Município de Alijó.

Deliberação: aprovada por unanimidade, a Norma de Controlo Interno do Município de Alijó, nos termos da alínea i) do n.º 1 do art.º 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

Ponto 1.3 – Presente Proposta da Presidência n.º 169 referente ao tarifário dos serviços de abastecimento de água, saneamento de águas residuais e de gestão de resíduos sólidos para o ano de 2025.

Deliberação: aprovada por maioria, com a abstenção dos vereadores da oposição, Carlos Magalhães e Anabela Pereira, o tarifário dos serviços de abastecimento de água, saneamento de águas residuais e de gestão de resíduos sólidos para o ano de 2025.

Ponto 1.4 – Presente Proposta da Presidência n.º 170 referente à emissão de parecer prévio para a celebração de contratos de prestação de serviços na modalidade de tarefa ou avença.

Deliberação: aprovada por maioria, com a abstenção dos vereadores da oposição, Carlos Magalhães e Anabela Pereira, a emissão de parecer prévio para a celebração de contratos de prestação de serviços na modalidade de tarefa ou avença, nos termos da proposta apresentada.

2. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

Ponto 2.1 - Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2024/12/16, apresentando um total de disponibilidades de 7.508.345,62€, sendo 6.305.178,41€ de dotações orçamentais e 1.203.167,21€ de dotações não orçamentais.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.2 - Presente informação AF/2024/855 informando da necessidade de proceder à 47.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2024 – permutativa

Deliberação: tomado conhecimento.

3. DIVISÃO DE GESTÃO ORGANIZACIONAL

Ponto 3.1 - Presente pedido de emissão de parecer favorável à concessão da isenção de IMT e IS na aquisição dos prédios rústicos inscritos sob os artigos 416 e 419 da freguesia de Alijó.



Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável, nos termos no parecer jurídico n.º 33/2024.

Ponto 3.2 - Presente informação DGO/2024/859 propondo indeferimento do pedido de indemnização de prejuízos causados por pressão na canalização da rede pública, na freguesia de Vilar de Maçada.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o indeferimento do pedido de indemnização, nos termos e fundamentos da informação técnica e documentos anexos.

Ponto 3.3 - Presente DGO/2024/863 propondo os termos e condições de utilização das plataformas digitais do Município de Alijó.

Deliberação: aprovados, por unanimidade, os termos e condições de utilização das plataformas digitais do Município de Alijó.

4. DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Ponto 4.1 - Presente informação DDS/2024/ 869 referente a Pedido de apoio financeiro da Associação Cultural e Social de Santa Eugénia - Candidatura ao aviso NORTE 2020: Equipamentos sociais – CIM Douro – reforço de verba.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o reforço do apoio financeiro atribuído, nos termos da informação técnica, ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Subsídios e Apoios às Associações do Concelho de Alijó.

5. DIVISÃO DE ESTRATÉGIA E EMPREENDEDORISMO

Ponto 5.1 - Presente informação EE/2024/842 referente à atribuição do apoio anual ao Clube de Caça e Pesca de Alijó.

Deliberação: aprovada, por maioria, com a abstenção dos vereadores da oposição, Carlos Magalhães e Anabela Pereira, a atribuição do apoio financeiro anual, nos termos da informação técnica, ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Subsídios e Apoios às Associações do Concelho de Alijó.

6. DIVISÃO DE URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Ponto 6.1 - Presente informação DUOT/2024/867 referente às Áreas de Reabilitação Urbana (ARU) de Favaios e Sanfins do Douro e dos respetivos Programas Estratégicos de



Reabilitação Urbana (PERU).

Deliberação: aprovada, por unanimidade:

- A delimitação da Área Urbana de Favaios de acordo com a planta anexa à informação e o respetivo Programa Estratégico de Reabilitação Urbana, nos termos propostos;
- A delimitação da Área Urbana de Sanfins do Douro de acordo com a planta anexa à informação e o respetivo Programa Estratégico de Reabilitação Urbana, nos termos propostos;
- A comunicação ao IHRU do ato de aprovação da delimitação das ARU Favaios e Sanfins do Douro, nos termos legalmente previstos;
- Submeter a consulta pública o PERU de Favaios e Sanfins do Douro, em cumprimento do preceituado no n.º 4 do artigo 17.º do Regime Jurídico da Reabilitação Urbana, pelo período de 30 dias.

APROVAÇÃO DA ATA

Depois de lida, a Câmara deliberou, em reunião do dia 2024/12/20, aprovar a presente ata, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 57.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim, chefe da Divisão de Gestão Organizacional, desta Autarquia.

José Rodrigues Paredes,
(Presidente da Câmara Municipal de Alijó)

Manuel Jorge Pinto Laiginhas,
(Chefe da Divisão de Gestão Organizacional)