

REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 23 DE JANEIRO

LOCAL DA REUNIÃO: CASA DOS NOURA

HORA DE ABERTURA: 09H30 HORAS

PRESENCAS:

JOSÉ RODRIGUES PAREDES – PRESIDENTE

CARLOS MANUEL MACHADO MAGALHÃES – VEREADOR

VITOR EMANUEL CARDOSO DOS SANTOS FERREIRA – VEREADOR

ANABELA MARIA MARTINS DE OLIVEIRA PEREIRA – VEREADORA

MAFALDA LOPES MENDES – VEREADORA

FALTAS JUSTIFICADAS:

SÓNIA ANDREA RODRIGUES PEREIRA PIRES – VEREADORA

ANTÓNIO LUÍS DA COSTA BOAL – VEREADOR

SECRETARIOU: MANUEL JORGE PINTO LAIGINHAS, CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO

ORGANIZACIONAL

HORA DE ENCERRAMENTO: 12h30 HORAS

ORDEM DO DIA

1	ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
1.1	Presente Ata n.º 01/2025 de 10 de janeiro.	X		
1.2	Proposta da Presidência nº 171/2025 referente ao Relatório de Observância do Direito de Oposição no ano de 2024.		X	
1.3	Presente informação DCG/80 referente aos objetivos operacionais de serviço para o ano de 2025, no âmbito do SIADAP 1		X	
1.4	Presente Proposta da Presidência nº 172/2025 referente à abertura do procedimento para arrendamento do Restaurante do Miradouro de Casal de Loivos	X		

2	DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
2.1	Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2025/01/17, apresentando um total de disponibilidades de 7.388.182,98€, sendo 6.161.655,92€ de dotações orçamentais e 1.226.527,06€ de dotações não orçamentais.		X	
2.2	Presente informação CTBPAT/2025/37 informando da necessidade de proceder à 1.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2025 – permutativa.		X	
2.3	Presente informação CTBPAT/2025/50 informando da necessidade de proceder à 2.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2025 – permutativa.		X	
2.4	Presente informação CTBPAT/2025/61 informando da necessidade de proceder à 3.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2025 – permutativa.		X	

3	DIVISÃO DE GESTÃO ORGANIZACIONAL	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
3.1	Presente informação DGO/2025/47 referente à celebração de adendas de prorrogações de prazo quanto ao contrato de empreitada ETARS Biológicas Bacia do Rio Tua (F4): Lote 1- Execução Pegarinhos; Lote 2- Execução Carlão; e ETARS Biológicas Fora da Bacia da	X		X

	Albufeira do Tua (F12) Lote 3- Execução Ribalonga; Lote 4- Execução Vilar de Maçada.			
--	--	--	--	--

4	DIVISÃO de CULTURA, EDUCAÇÃO, SAÚDE, DESPORTO E JUVENTUDE	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
4.1	Presente informação DCED/2025/36 referente ao pedido de transporte para os elementos do Rancho “O Plátano de Alijó” se deslocarem aos estúdios da RTP de Lisboa.			X
4.2	Presente informação DCED/2025/38 referente ao pedido de parecer relativo à manifestação desportiva “Trilhos Nossa Senhora do Ar (BTT, Trail e Caminhada)”	X		
4.3	Presente informação DCED/2025/53 referente ao pedido de cedência do Estádio Municipal pela Associação Desportiva e Cultural dos Veteranos Alijoense. Contém minuta de protocolo.	X		

5	DIVISÃO DE URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
5.1	Presente informação UOT/2025/55 referente à emissão de Dispensa de Autorização de Utilização do prédio urbano descrito no artigo matricial o número 23 da freguesia do Pinhão. Contém proposta de deferimento.	X		
5.2	Presente informação UOT/2025/59 referente à emissão de Dispensa de Autorização de Utilização do prédio urbano descrito no artigo matricial o número 286 da freguesia de Sanfins do Douro. Contém proposta de deferimento.	X		

=====

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Presidente da Câmara cumprimenta os presentes e justifica as faltas dos Vereadores Sónia Pires e António Boal.

Dá início ao período de antes da ordem do dia dando conta da seguinte atividade municipal:

No dia 15 de janeiro, o Município de Alijó participou na apresentação da 16ª edição dos “Fins de Semana Gastronómicos”, que decorreu em Ponte de Lima, onde deu a conhecer a ementa deste ano: tábua de enchidos, milhos com carne de porco em vinha d’alhos e doce de abóbora com queijo de cabra. Este ano, Alijó acolhe a iniciativa de 05 a 07 de

dezembro.

O Concelho de Alijó vai acolher mais uma edição do Tua Walking Festival, promovido pelo Parque Natural Regional do Vale do Tua. Este ano, será a vez da Freguesia de Santa Eugénia a receber este evento, que decorre ao longo do ano nos cinco municípios que integram o Vale do Tua.

No dia 17 de janeiro, as crianças da Santa Casa da Misericórdia de Alijó estiveram no edifício da Câmara Municipal para cantar as janeiras e desejar um bom Ano ao Executivo e funcionários.

O Rancho Folclórico e Cultural do Pinhão foi o representante do Município de Alijó no III Encontro de Cantadores de Janeiras que, anualmente, junta grupos dos 19 municípios que integram a Comunidade Intermunicipal do Douro, em Freixo de Espada à Cinta.

O Presidente, informa que nos últimos meses, o Município de Alijó promoveu, com o apoio da Sociedade Ponto Verde, mais uma edição da campanha de sensibilização e educação ambiental “Alijó + Verde”, com o objetivo de reforçar a adoção de comportamentos para o uso eficiente e sustentável dos recursos, a redução dos desperdícios e a separação dos resíduos, a fim de serem encaminhados para reciclagem.

Por último, o Presidente agradece a todos que mantiveram a tradição de cantar a janeiras e agradece em nome do executivo ao Rancho Folclórico “O Plátano” de Alijó pela sua participação no programa de TV.

O Vereador Vítor Ferreira (PPD/PSD.CDS-PP) cumprimenta os presentes e informa que no dia 16 de janeiro, o Município de Alijó entregou os prémios aos vencedores do concurso de sensibilização educação ambiental “Do Vidro se faz Arte”, que desafiou os munícipes a reutilizar objetos de vidro e a transformá-los em obras de arte. Os vencedores foram: 1º Tua’ Lamp: Miguel Cartageno; 2º Eco das Cores: Irene Pimentel; 3º Uvas: Lina Carvalho.

Dá ainda conta que o Município de Alijó vai realizar uma série de intervenções no âmbito do programa “Condomínio de Aldeia- Programa Integrado de Apoio às Aldeias Localizadas em Território de Floresta”, que será implementado em várias freguesias, com a finalidade de as tornar menos vulneráveis ao fogo, assegurar a segurança de pessoas, animais e bens, e promover e valorizar os recursos locais.

A Vereadora Mafalda Mendes (PPD/PSD.CDS-PP) cumprimenta os presentes.

Agradece a todas as coletividades e grupos que participaram nos diferentes eventos de animação das IPSS’s cantando as janeiras e semeando a confraternização.

Agradece ainda às IPSS’s pela forma como acolheram aquelas iniciativas.

Dá nota das atividades agendadas para o mês de janeiro, destacando o espetáculo de

cante alentejano no dia 25 e o programa “Os Brincadores” que se realizará no dia 26.

Os Vereadores Carlos Magalhães e Anabela Pereira (PS) cumprimentam os presentes e apresentam as seguintes questões:

1. PMAC - *Plano Municipal de Ação Climática* - pretendemos saber qual o ponto de situação, se já está em vigor e se foi tida em conta a N/ sugestão para que “*as pessoas da sociedade civil que se envolveram e apresentaram propostas, sejam chamadas a fazer parte do CLA, nomeadamente do CLA alargado*”.

2. Regulamento da zona Industrial de Alijó. Este é o ponto estratégico para a economia de Alijó. Ainda não foi dada resposta ao N/ pedido de 18Out24. Apenas foi dito que não existe regulamento! Mas esclarece-se que os artigos do regulamento, dito como não existente, estão referidos nos registos prediais de lotes vendidos.

O nosso objetivo é que se faça de uma vez por todas uma revisão/regularização deste loteamento, de modo a direccionar estes lotes para o objectivo maior – instalação de empresas, criação de emprego e dinamização económica.

3. Polo aeronáutico da Chã – continuamos a aguardar que seja agendada reunião com a Skyline, pedido várias vezes colocado em reunião de Câmara (10Maio24 e 11Julho24) e de Assembleia (30Abril24);

4. Substituição dos contentores, colectores de resíduos urbanos, em mau estado – gostaríamos de saber se já foram substituídos.

5. Falta de trabalhadores na conservatória de Alijó - na última reunião questionamos o que foi feito pelo executivo junto da tutela, disse-nos que iria haver reunião e que iria colocar o assunto, tem desenvolvimentos? Será ou não viável a proposta que fizemos, sobre a parceria Município/Conservatória que permitiria facultar colaborador

6. Chegou-nos a informação de que iria abrir um novo hipermercado, supostamente o Continente – confirma-se? Pedimos esclarecimentos.

7. Pavilhão da Granja – iluminação noturna continua ativa e sem presenças.

8. Estrada de Soutelinho/ ponte da Ribeira – uma estrada usada por muitos munícipes, sobretudo os das Freguesias de Alijó e Favaios que se deslocam para os concelhos de Sabrosa e Vila Real, usa-se porque encurta em muito a distância. Sabemos não ser uma estrada municipal, contudo o município tem de responder às necessidades dos seus locais e esta estrada é uma delas, pede-se intervenção estruturante de modo a criar uma via com condições de viabilidade e segurança.

O Vereador Vítor Ferreira (PPD/PSD.CDS-PP) toma a palavra para explicar que quanto à reparação de buracos existentes em algumas estradas municipais, irá realizar-se logo que as condições climatéricas o permitam.

Quanto ao hipermercado informo que deu entrada um pedido, mas não sabe qual a

designação.

O Presidente da Câmara, responde à questão sobre a falta de pessoal na Conservatória dizendo que continua a fazer todos os esforços pessoais e políticos, no sentido de resolver o problema.

Quanto ao Regulamento da Zona Industrial, não existe qualquer evidência do que tenha acontecido à aprovação pelos órgãos competentes.

No que diz respeito à situação do processo do “Aeródromo” estão a ser feitos todos os esforços no sentido de acompanhar o processo. Está a ser feito o levantamento topográfico da área dos diferentes lotes e transformá-los num lote único.

Antes de serem colocados à discussão e votação os pontos da ordem de trabalhos, pelo chefe da Divisão de Gestão Organizacional foi dito: “Solicita-se aos membros presentes que, nos termos do n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, na eventualidade de verificarem algum impedimento legal na presente reunião, de acordo com o artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, que o comuniquem e que não participem na respetiva discussão e votação.”

DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA

1. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

Ponto 1.1 – Presente Ata n.º 01/2025 de 10 de janeiro.

Deliberação: aprovado por unanimidade.

Na apresentação do ponto 1.2, os vereadores da oposição disseram:

Numa abordagem geral, sim, efectivamente são-nos facultados elementos para a preparação das reuniões.

Mas também registamos omissões de informação que pontualmente solicitamos, exemplos:

Preparação orçamento – gostaríamos que os elementos nos fossem facultados em formato Excel e atempadamente, já solicitado em anos anteriores, nunca esse pedido foi considerado.

Contas de gerência – gostaríamos que os elementos nos fossem facultados em formato Excel e atempadamente, já solicitado em anos anteriores, nunca esse pedido foi considerado.

Zona industrial, foi solicitada informação (RC18Outubro24) sobre os lotes da zona industrial e nada nos chegou até à data.

Polo aeronáutico da Chã – Pedimos que fosse agendada reunião com a Skyline, pedido várias vezes colocado em reunião de Câmara (10Maio24, 11Julho24, 18Outubro24) e de Assembleia (30Abril24); pretendíamos que a Skyline nos enquadrasse sobre o que foi feito nestes 2 últimos anos e meio – em resumo que nos digam o que foi feito, o que estão a fazer, as ambições futuras e as dificuldades que enfrentam.

Ponto 1.2 – Proposta da Presidência nº 171/2025 referente ao Relatório de Observância do Direito de Oposição no ano de 2024.

Deliberação: Tomado conhecimento.

Ponto 1.3 – Presente informação DCG/80 referente aos objetivos operacionais de serviço para o ano de 2025, no âmbito do SIADAP 1.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 1.4 – Presente Proposta da Presidência nº 172/2025 referente à abertura do procedimento para arrendamento do Restaurante do Miradouro de Casal de Loivos.

Deliberação: aprovada, por unanimidade:

- a) A nova abertura do procedimento para arrendamento do Restaurante do Miradouro de Casal de Loivos;
- b) O competente caderno de encargos, programa do procedimento e anúncio;
- c) Que a renda mensal, base de referência para efeitos de apresentação de propostas, seja de 1.500,00€;
- d) A designação do júri proposto.

2. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

Ponto 2.1 – Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2025/01/17, apresentando um total de disponibilidades de 7.388.182,98€, sendo 6.161.655,92€ de dotações orçamentais e 1.226.527,06€ de dotações não orçamentais.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.2 - Presente informação CTBPAT/2025/37 informando da necessidade de proceder à 1.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2025 – permutativa.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.3 - Presente informação CTBPAT/2025/50 informando da necessidade de proceder à 2.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2025 – permutativa.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.4 - Presente informação CTBPAT/2025/61 informando da necessidade de proceder à 3.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2025 – permutativa.

Deliberação: tomado conhecimento.

3. DIVISÃO DE GESTÃO ORGANIZACIONAL

Ponto 3.1 – Presente informação DGO/2025/47 referente à celebração de adendas de prorrogações de prazo quanto ao contrato de empreitadas ETARS Biológicas Bacia do Rio Tua (F4): Lote 1- Execução Pegarinhos; Lote 2- Execução Carlão; e ETARS Biológicas

Fora da Bacia da Albufeira do Tua (F12) Lote 3- Execução Ribalonga; Lote 4- Execução Vilar de Maçada.

Deliberação: aprovada por unanimidade, a 8ª adenda ao contrato nos termos propostos. Mais foi deliberado ratificar a prorrogação de prazo e a 5ª adenda ao contrato.

4. DIVISÃO DE CULTURA, EDUCAÇÃO, SAÚDE, DESPORTO E JUVENTUDE

Ponto 4.1 – Presente informação DCED/2025/36 referente o pedido de transporte para os elementos do Rancho “O Plátano de Alijó” se deslocarem aos estúdios da RTP Lisboa.

Deliberação: ratificado, por unanimidade, o ato praticado pelo Presidente da Câmara de cedência de transporte, ao abrigo do nº 3 do artº 35º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12/09, na sua redação atual.

Ponto 4.2 – Presente informação DCED/2025/38 referente ao pedido de parecer relativo à manifestação desportiva “Trilhos Nossa Senhora do Ar (BTT, Trail e Caminhada)”.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável para a realização da manifestação desportiva, nos termos da informação técnica.

Ponto 4.3 – Presente informação DCED/2025/53 referente ao pedido de cedência do Estádio Municipal pela Associação Desportiva e Cultural dos Veteranos Alijoenses. Contém minuta de protocolo.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a cedência do Estádio Municipal nos termos da informação técnica, ao abrigo do regulamento Municipal de Atribuição de Subsídios e Apoios às Associações do Concelho de Alijó.

5. DIVISÃO DE URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Ponto 5.1 – Presente informação UOT/2025/55 referente à emissão de Dispensa de Autorização de Utilização do prédio urbano descrito no artigo matricial o número 23 da freguesia do Pinhão. Contém proposta de deferimento.

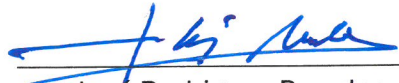
Deliberação: aprovada por unanimidade, a emissão de certidão de dispensa de utilização do prédio urbano, conforme informação técnica.

Ponto 5.2 – Presente informação UOT/2025/59 referente à emissão de Dispensa de Autorização de Utilização do prédio urbano descrito no artigo matricial o número 286 da freguesia de Sanfins do Douro. Contém proposta de deferimento.

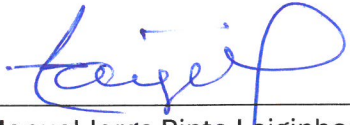
Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de certidão de dispensa de utilização do prédio urbano, conforme informação técnica.

APROVAÇÃO DA ATA

Depois de lida, a Câmara deliberou, em reunião do dia 2025/02/06, aprovar a presente ata, nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim, chefe da Divisão Gestão Organizacional desta Autarquia.



José Rodrigues Paredes,
(Presidente da Câmara Municipal de Alijó)



Manuel Jorge Pinto Laiginhas,
(Chefe da Divisão de Gestão Organizacional)