

### REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 7 DE MARÇO

**LOCAL DA REUNIÃO:** CASA DOS NOURA

**HORA DE ABERTURA:** 14H00 HORAS

**PRESENCAS:**

JOSÉ RODRIGUES PAREDES – PRESIDENTE

CARLOS MANUEL MACHADO MAGALHÃES – VEREADOR

VITOR EMANUEL CARDOSO DOS SANTOS FERREIRA – VEREADOR

SÓNIA ANDREA RODRIGUES PEREIRA PIRES – VEREADORA

ANABELA MARIA MARTINS DE OLIVEIRA PEREIRA – VEREADORA

MAFALDA LOPES MENDES – VEREADORA

**FALTAS JUSTIFICADAS:**

ANTÓNIO LUÍS DA COSTA BOAL – VEREADOR

**SECRETARIOU:** MANUEL JORGE PINTO LAIGINHAS, CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO ORGANIZACIONAL

**HORA DE ENCERRAMENTO:** 16h30 HORAS

## ORDEM DO DIA

1	ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
1.1	Presente Ata n.º 4/2025 de 14 de fevereiro.	X		

2	DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
2.1	Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2025/03/03, apresentando um total de disponibilidades de 8.370.100,13€, sendo 7.122.971,45€ de dotações orçamentais e 1.247.128,68€ de dotações não orçamentais.		X	
2.2	Presente informação CTBPAT/2025/150 informando da necessidade de proceder à 7.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2025 – permutativa.		X	

3	DIVISÃO DE GESTÃO ORGANIZACIONAL	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
3.1	Presente informação DGO/2025/151 referente ao procedimento público para arrendamento do espaço comercial destinado a café, sito no rés do chão do edifício “Café da Paz”.	X		
3.2	Presente informação DGO/2025/157 referente a pedido de cedência do pré-fabricado sito ao lado do Pavilhão Gimnodesportivo Municipal de Alijó pelo Atlético Clube Alijoense.	X		
3.3	Presente informação DGO/2025/157 referente à atribuição de apoio pontual – financeiro e logístico - para a realização da Feira da Amêndoa pela Freguesia de Pegarinhos.	X		

4	DIVISÃO DE URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO	Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
4.1	Presente informação 2025/124 referente a emissão de dispensa de autorização de utilização de prédio urbano descrito na matriz matricial n.º 831 na freguesia de Alijó – contém proposta de deferimento.	X		
4.2	Presente informação 2025/123 referente a emissão de dispensa de autorização de utilização de prédio urbano descrito na matriz matricial n.º 133 na freguesia de São Mamede de Ribatua – contém proposta de deferimento.	X		

<b>4.3</b>	Presente informação DUOT/177 propondo a emissão de declaração que identifica e delimita áreas do Plano Diretor Municipal. Classificadas como áreas urbanizáveis e que, por terem adquirido características de solo urbano são passíveis de enquadramento na exceção prevista no n.º 4 do art.º 199.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial.	<b>X</b>		
------------	---	----------	--	--

<b>5</b>	<b>DIVISÃO DA CULTURA, EDUCAÇÃO, SAÚDE, DESPORTO E JUVENTUDE</b>	<b>Deliberação</b>		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
<b>5.1</b>	Presente informação DCED/2025/127 referente a devolução de verba relativo aos recursos financeiros destinados à execução do contrato interadministrativo de delegação de competências do Município no Diretor do Agrupamento de Escolas D. Sancho II para o ano de 2024.	<b>X</b>		
<b>5.2</b>	Presente informação CED/174 referente à concessão de bolsas de estudo a estudantes do ensino superior no ano letivo 2024/2025 – definição do prazo de apresentação de candidaturas, júri e gestor do contrato.	<b>X</b>		

<b>6</b>	<b>DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL</b>	<b>Deliberação</b>		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
<b>6.1</b>	Presente informação DDS/2025/146 referente à substituição do representante do Município de Alijó na Comissão de Proteção a Crianças e Jovens de Alijó.	<b>X</b>		
<b>6.2</b>	Presente informação DDS/2025/144 referente à assinatura de Protocolo de Colaboração entre o Município e a 1000 Rostos Associação Ação Social.			<b>X</b>

<b>7</b>	<b>DIVISÃO DE ESTRATÉGIA E EMPREENDEDORISMO</b>	<b>Deliberação</b>		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
<b>7.1</b>	Presente informação EE/2025/52 propondo o pagamento de prejuízos causados por javali.	<b>X</b>		

<b>8</b>	<b>DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS</b>	<b>Deliberação</b>		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
<b>8.1</b>	Presente informação DOSU/2025/184 propondo a aprovação do projeto de execução de “Reabilitação da antiga residência paroquial de Sanfins do Douro – reabilitação e valorização cultural do edifício.	<b>X</b>		

---

Antes de serem colocados à discussão e votação os pontos da ordem de trabalhos, pelo chefe da Divisão de Gestão Organizacional foi dito: “Solicita-se aos membros presentes que, nos termos do n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, na eventualidade de verificarem algum impedimento legal na presente reunião, de acordo com o artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, que o comuniquem e que não participem na respetiva discussão e votação.”

---

## **DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA**

---

### **1. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL**

**Ponto 1.1 – Presente Ata n.º 4/2025 de 14 de fevereiro.**

Deliberação: aprovado por unanimidade.

---

### **2. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA**

**Ponto 2.1 – Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2025/03/03, apresentando um total de disponibilidades de 8.370.100,13€, sendo 7.122.971,45€ de dotações orçamentais e 1.247.128,68€ de dotações não orçamentais.**

Deliberação: tomado conhecimento.

**Ponto 2.2 - Presente informação CTBPAT/2025/150 informando da necessidade de proceder à 7.ª alteração aos Documentos Previsionais de 2025 – permutativa.**

Deliberação: tomado conhecimento.

---

### **3. DIVISÃO DE GESTÃO ORGANIZACIONAL**

**Ponto 3.1 – Presente informação DGO/2025/151 referente ao procedimento público para arrendamento do espaço comercial destinado a café, sito no rés do chão do edifício “Café da Paz”.**

Deliberação: aprovada por unanimidade, a adjudicação à concorrente Sousa e Vilela, Lda., nos termos do relatório final.

**Ponto 3.2 – Presente informação DGO/2025/157 referente a pedido de cedência do pré-fabricado sito ao lado do Pavilhão Gimnodesportivo Municipal de Alijó pelo Atlético Clube Alijoense.**

Deliberação: aprovada por unanimidade, a cedência do pré-fabricado nos termos propostos. Mais foi deliberado aprovar a minuta do contrato. Foi ainda deliberado que o prazo de duração seja de 5 anos e designar Mário André Alves Ribeiro Sampaio como gestor do contrato.

**Ponto 3.3 – Presente informação DGO/2025/157 referente à atribuição de apoio pontual – financeiro e logístico - para a realização da Feira da Amêndoa pela Freguesia de Pegarinhos.**

Deliberação: aprovada, por maioria com a abstenção do vereador da oposição, Carlos

Magalhães, a atribuição do apoio pontual no valor de 4.000,00€ ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias.

---

#### **4. DIVISÃO DE URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO**

**Ponto 4.1 – Presente informação 2025/124 referente a emissão de dispensa de autorização de utilização de prédio urbano descrito na matriz matricial n.º 831 na freguesia de Alijó – contém proposta de deferimento.**

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de certidão de dispensa de utilização do prédio urbano, conforme informação técnica.

**Ponto 4.2 – Presente informação 2025/123 referente a emissão de dispensa de autorização de utilização de prédio urbano descrito na matriz matricial n.º 133 na freguesia de São Mamede de Ribatua – contém proposta de deferimento.**

Deliberação: aprovada, por unanimidade, retirar o presente ponto da ordem de trabalhos e a devolução aos serviços competentes para reanálise, considerando as obras de conservação efetuadas.

**Ponto 4.3 – Presente informação DUOT/177 propondo a emissão de declaração que identifica e delimita áreas do Plano Diretor Municipal classificadas como áreas urbanizáveis e que, por terem adquirido características de solo urbano são passíveis de enquadramento na exceção prevista no n.º 4 do art.º 199.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial.**

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão da declaração de aprovação das áreas abrangidas pela exceção prevista no n.º 4 do art.º 199.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, conforme informação técnica e anexos.

---

#### **5. DIVISÃO DA CULTURA, EDUCAÇÃO, SAÚDE, DESPORTO E JUVENTUDE**

**Ponto 5.1 – Presente informação DCED/2025/127 referente a devolução de verba relativo aos recursos financeiros destinados à execução do contrato interadministrativo de delegação de competências do Município no Diretor do Agrupamento de Escolas D. Sancho II para o ano de 2024.**

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o pagamento do valor total da despesa apresentada na rubrica “conservação e manutenção de edifícios escolares” e a devolução da verba não executada.

**Ponto 5.2 – Presente informação CED/174 referente à concessão de bolsas de estudo a estudantes do ensino superior no ano letivo 2024/2025 – definição do prazo de apresentação de candidaturas, júri e gestor do contrato.**

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o prazo de apresentação de candidaturas, o júri composto por:

• Membros efetivos:

- Mário André Alves Ribeiro Sampaio, Chefe da Divisão da Cultura, Educação, Saúde, Desporto e Juventude, Presidente do Júri;

- Marisa Cristina Cunha Teixeira, técnica superior da Divisão de Desenvolvimento Social;
- Vítor Alberto Rodrigues Costa, assistente técnico da Divisão da Cultura, Educação, Saúde, Desporto e Juventude;
- Membros suplentes:
  - Sandra de Fátima Barbosa Pinto, assistente técnica da Divisão da Cultura, Educação, Saúde, Desporto e Juventude;
  - Fernando Emanuel Rodrigues Barbosa Novo, técnico superior da Divisão da Cultura, Educação, Saúde, Desporto e Juventude.

Mais foi deliberado designar Susana Maria Rodrigues Agrelos Borges como gestora do contrato.

A vereadora Mafalda Mendes ausentou-se na apresentação e votação deste ponto nos termos do n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, e do artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo.

---

## **6. DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

### **Ponto 6.1 – Presente informação DDS/2025/146 referente à substituição do representante do Município de Alijó na Comissão de Proteção a Crianças e Jovens de Alijó.**

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a substituição da representante, nos termos da informação técnica.

O vereador Carlos Magalhães ausentou-se na apresentação e votação deste ponto nos termos do n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, e do artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo.

### **Ponto 6.2 – Presente informação DDS/2025/144 referente à assinatura de Protocolo de Colaboração entre o Município e a 1000 Rostos Associação Ação Social.**

Deliberação: ratificado, por unanimidade, o ato praticado pelo Presidente da Câmara, ao abrigo do n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, referente à celebração do protocolo.

---

## **7. DIVISÃO DE ESTRATÉGIA E EMPREENDEDORISMO**

### **Ponto 7.1 – Presente informação EE/2025/52 propondo o pagamento de prejuízos causados por javali.**

Deliberação: aprovado, unanimidade, o pagamento dos prejuízos, conforme informação técnica e mapa anexo.

Mais foi deliberado que a data-limite de pagamento se fixe no dia 28 de novembro de 2025 e que os pagamentos até ao valor de 100,00€ sejam levantados em numerário na tesouraria da Câmara Municipal e os de valor superior a 100,00€ devem efetuar-se por transferência bancária.

## 8. DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

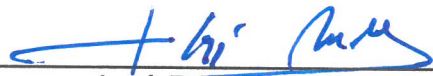
**Ponto 8.1 – Presente informação DOSU/2025/184 propondo a aprovação do projeto de execução de “Reabilitação da antiga residência paroquial de Sanfins do Douro – reabilitação e valorização cultural do edifício.**

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o projeto de execução de “Reabilitação da antiga residência paroquial de Sanfins do Douro – reabilitação e valorização cultural do edifício.

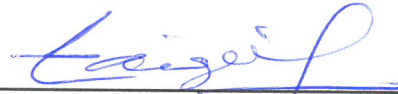
---

### APROVAÇÃO DA ATA

Depois de lida, a Câmara deliberou, em reunião do dia 2025/03/07, aprovar a presente ata, nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim, chefe da Divisão Gestão Organizacional desta Autarquia.



\_\_\_\_\_  
José Rodrigues Paredes,  
(Presidente da Câmara Municipal de Alijó)



\_\_\_\_\_  
Manuel Jorge Pinto Laiginhas,  
(Chefe da Divisão de Gestão Organizacional)