

REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 16 DE JANEIRO

LOCAL DA REUNIÃO: CASA DOS NOURA

HORA DE ABERTURA: 09H30 HORAS

PRESENCAS:

JOSÉ RODRIGUES PAREDES – PRESIDENTE

LUÍS MANUEL MADUREIRA ALMEIDA – VEREADOR

ANA ISABEL PINTO VIEIRA – VEREADORA

SÓNIA ANDREA RODRIGUES PEREIRA PIRES – VEREADORA

CÉSAR FILIPE FERREIRA SEIXAS – VEREADOR

MAFALDA LOPES MENDES – VEREADORA

FALTAS JUSTIFICADAS:

VÍTOR EMANUEL CARDOSO DOS SANTOS FERREIRA – VEREADOR

SECRETARIOU: MANUEL JORGE PINTO LAIGINHAS, CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO ORGANIZACIONAL

HORA DE ENCERRAMENTO: 12h00 HORAS

ORDEM DO DIA

1	ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
1.1	Presente Ata n.º 1/2026 de 9 de janeiro	X		
1.2	Presente Proposta da Presidência n.º 20/2026 referente ao recrutamento de trabalhadores necessários ao preenchimento de postos de trabalho previstos no Mapa de Pessoal da Câmara Municipal de Alijó – recurso às reservas de recrutamento internas constituídas nos serviços.	X		

2	DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
2.1	Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2026/01/12, apresentando um total de disponibilidades de 8.978.373,51€, sendo 7.537.289,73€ de dotações orçamentais e 1.441.083,78€ de dotações não orçamentais.		X	
2.2	Presente informação CTBPAT/2026/32 informando da necessidade de proceder à 1ª alteração aos Documentos Previsionais de 2026 - permutativa.		X	
2.3	Presente informação CTBPAT/2026/12 informando da necessidade de constituir um fundo de maneiço.	X		
2.4	Presente informação CTBPAT/2026/10 propondo a aprovação do mapa de demonstração do desempenho orçamental do ano de 2025	X		

3	DIVISÃO DE URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
3.1	Presente informação UOT/2025/1013 referente à emissão de Dispensa de Autorização de Utilização do prédio urbano descrito no artigo matricial o número 1289 da freguesia de Favaios. Contém proposta de deferimento.	X		
3.2	Presente informação UOT/2026/7 referente à emissão de Dispensa de Autorização de Utilização do prédio urbano descrito no artigo matricial o número 2238 da freguesia de Alijó Contém proposta de deferimento.	X		

4	DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação

4.1	Presente informação DDS/2026/15 informando da necessidade de constituir um fundo de maneiio para a Comissão de Proteção a Crianças e Jovens (CPCJ) - 2026.	X		
4.2	Presente informação DDS/2026/16 informando da necessidade de constituir um fundo de maneiio para o Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) - 2026.	X		
4.3	Presente informação DDS/2025/983 propondo a atribuição de apoio pontual a agregado em situação de vulnerabilidade social.	X		
4.4	Presente informação DDS/2025/984 propondo a atribuição de apoio pontual a agregado em situação de vulnerabilidade social.	X		
4.5	Presente informação DDS/2025/989 propondo a atribuição de apoio pontual para habitação degradada no âmbito do Regulamento para Apoio a Estratos Socais Desfavorecidos do Município de Alijo.	X		
4.6	Presente informação DDS/2026/41 propondo a aprovação da Lista Ordenada Definitiva referente ao concurso para atribuição de 1 fogo de habitação social no Conjunto Habitacional do Castedo	X		

5	DIVISÃO DE CULTURA, EDUCAÇÃO, SAÚDE, DESPORTO E JUVENTUDE	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
5.1	Presente informação AACED/2026/31 referente a pedido apresentado pelo Agrupamento de Escolas D. Sancho II de Alijó para transporte de alunos para terapias na APPACDM Sabrosa, de forma regular.	X		

6	DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
6.1	Presente informação DOSU/2026/50 propondo a 3. ^a prorrogação de prazo à empreitada “REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO AMBIENTAL E PAISAGISTICA DA RIBEIRA DE S. MAMEDE DE RIBATUA (AL5) REACT – EXECUÇÃO – PROJ: 2021/I/78”. Contém minuta da quinta adenda.	X		

=====

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Presidente da Câmara cumprimenta os presentes.
 Dá início ao Período de Antes da Ordem do Dia.

Começa por felicitar o Eng.º Álvaro Santos pela sua eleição como Presidente da CCDR-Norte, deixando votos de um bom trabalho.

Dá nota do investimento feito no Teatro Auditório Municipal de Alijó (TAMA) ao longo dos últimos anos, precisamente desde 2015, totalizando cerca de 800.000,00€.

Informa que em março decorrerá um festival de caminhadas e inauguração do Passadiço de São Mamede.

No dia 27 de janeiro está agendada a visita da Agência de Modernização Administrativa a Alijó para operacionalizar a abertura da “Loja do Cidadão”.

Mais informa que está prevista uma reunião em Lisboa no sentido de resolver a situação da mobilidade do vale do Tua.

A Vereadora Sónia Pires (PPD/PSD.CDS-PP) cumprimenta os presentes.

Congratula-se com a eleição do Presidente da CCDR-Norte.

Deixa um agradecimento a todos os grupos e associações que cantaram as Janeiras, uma tradição que ainda se mantém viva.

Informa que o Município de Alijó irá estar representado na FITUR - Feira Internacional de Turismo 2026, a realizar-se em Madrid entre os dias 21 e 25 de janeiro.

A Vereadora Mafalda Mendes (PPD/PSD.CDS-PP) cumprimenta os presentes.

Associa-se às felicitações apresentadas pela eleição do Eng.º Álvaro Santos como Presidente da CCDR-Norte.

Agradece e enaltece todos os grupos que se dedicam a cantar as Janeiras pela riqueza cultural que perpetuam.

Informa que teve lugar a festa da Universidade Sénior, no dia 14 de janeiro, que contou com atuações de alunos e professores criando um ambiente de boa disposição. Mais informa que, atualmente, a USA é frequentada por cerca de 90 alunos.

O Vereador Luís Almeida (PS) cumprimenta os presentes e faz as seguintes considerações:

“Independentemente do resultado das eleições, lamento a forma como decorreu todo este processo e que deverá envergonhar qualquer democrata. O papel cada vez mais relevante das CCDR no nosso dia-a-dia e nas decisões tomadas nos nossos territórios exigiria um processo conduzido de outra forma.

Dito isto, congratular o novo Presidente da CCDR-N e, em particular, o prof. Ricardo Bento, vice-presidente da CCDR-N, eleitos.

No espírito do Dia de Reis cumprimentar e congratular as instituições do concelho que assinalaram, das diversas formas, a data, nomeadamente o Rancho Folclórico e Cultural do Pinhão (apesar de não estar presente por questões de agenda da associação a que presido, tive informação da Presidente da Direção que o evento decorreu com sucesso) e o Grupo de Cantares de S. Mamede de Ribatua que procura retomar a sua atividade e que abrilhantou um momento relevante na freguesia. Haverá outros eventos ainda ao longo do mês que iremos acompanhar com natural curiosidade e interesse.

Na sequência do despacho do Ministério Público sobre a obrigatoriedade do pagamento do montante de 335,2 milhões de euros de impostos em falta, incluindo o Imposto do Selo, IMT e IRC, para além dos juros realizou-se uma reunião da qual o executivo

permanente deu aqui nota. Passado cerca de dois meses gostaríamos de questionar:

a) Qual o valor dos diferentes impostos e taxas a que o município terá direito aquando do pagamento por parte dos proprietários das barragens? Quais as edificações em causa?

b) Que diligências foram feitas, entretanto, para garantir as condições administrativas necessárias que possibilitem esse pagamento?”

A Vereadora Ana Vieira (PS) cumprimenta os presentes e associa-se às congratulações apresentadas. Deixa votos de um mandato profícuo da nova direção da CCDR-N pela importância que tem no desenvolvimento da região norte e do Município de Alijó.

O Vereador César Seixas (PS) cumprimenta os presentes e faz as seguintes considerações:

“Começo por felicitar todas as associações pelas atividades realizadas no âmbito dos Reis/Janeiras.

Dou os parabéns ao Eng. Álvaro Santos pela sua eleição para a presidência da CCDR N, e desejo-lhe um bom mandato.

Embora não a tenha solicitado, agradeço a informação do Sr. Presidente sobre o investimento feito no auditório, desde 2013. Esta informação poderá ser útil para justificar o encerramento do auditório, durante muitos anos dos seus mandatos. No entanto, não serve como justificação para as questões que eu coloquei na última reunião. As questões que eu coloquei foram sobre a falta de apoio logístico à preparação do concerto da Banda Filarmónica de S. Mamede de Ribatua, ausência de funcionários da autarquia e limpeza dos camarins.

Gostaria ainda de esclarecer que não estou nestas reuniões para criar inimizades com ninguém. Mas, também não me quero privar de emitir a minha opinião sobre os pontos em análise, a minha visão dos factos, bem como os problemas/assuntos que os nossos municípios me fazem chegar.”

Usa da palavra o Presidente da Câmara que disse que as informações prestadas quanto ao TAMA permitem a todos fazer intervenções fundamentadas e conhecedoras da realidade.

Quanto às questões colocadas pelo Vereador Luís Almeida sobre o pagamento dos impostos disse que o Executivo está a acompanhar todo o processo e dará mais informações quando as tiver.

O Presidente da Câmara dá por encerrado o Período de Antes da Ordem do Dia.

Antes de serem colocados à discussão e votação os pontos da ordem de trabalhos, pelo secretário foi dito: “Solicita-se aos membros presentes que, nos termos do n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, na eventualidade de verificarem algum impedimento legal na presente reunião, de acordo com o artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, que o comuniquem e que não participem na respetiva discussão e votação.”

DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA

1. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

Ponto 1.1 – Presente Ata n.º 1/2026 de 9 de janeiro.

Deliberação: aprovado por unanimidade.

Ponto 1.2 – Presente Proposta da Presidência n.º 20/2026 referente ao recrutamento de trabalhadores necessários ao preenchimento de postos de trabalho previstos no Mapa de Pessoal da Câmara Municipal de Alijó – recurso às reservas de recrutamento internas constituídas nos serviços.

Deliberação: autorizado, por unanimidade, o recrutamento de trabalhadores necessários ao preenchimento dos postos de trabalho previstos no Mapa de Pessoal da Câmara Municipal de Alijó, por recurso à reserva de recrutamento interna constituída no âmbito dos procedimentos concursais comuns por tempo indeterminado, conforme proposta apresentada.

2. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

Ponto 2.1 – Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2026/01/12, apresentando um total de disponibilidades de 8.978.373,51€, sendo 7.537.289,73€ de dotações orçamentais e 1.441.083,78€ de dotações não orçamentais.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.2 - Presente informação CTBPAT/2026/32 informando da necessidade de proceder à 1ª alteração aos Documentos Previsionais de 2026 - permutativa.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.3 - Presente informação CTBPAT/2026/12 informando da necessidade de constituir um fundo de maneiio.

Deliberação: aprovada por unanimidade, a constituição do fundo de maneiio, no valor de 720,00€, com a rubrica 020225 – outros serviços, sendo os titulares do mesmo Luís Carvalho e, na sua ausência, Paula Carvalho.

Ponto 2.4 - Presente informação CTBPAT/2026/10 propondo a aprovação do mapa de demonstração do desempenho orçamental do ano de 2025.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o mapa de demonstração do desempenho orçamental – gerência de 2025, nos termos da alínea i) do n.º 1 do art.º 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

3. DIVISÃO DE URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Ponto 3.1 – Presente informação UOT/2025/1013 referente à emissão de Dispensa de Autorização de Utilização do prédio urbano descrito no artigo matricial o número 1289 da freguesia de Favaios. Contém proposta de deferimento.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de certidão de dispensa de utilização

do prédio urbano, conforme informação técnica.

Ponto 3.2 – Presente informação UOT/2026/7 referente à emissão de Dispensa de Autorização de Utilização do prédio urbano descrito no artigo matricial o número 2238 da freguesia de Alijó Contém proposta de deferimento.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de certidão de dispensa de utilização do prédio urbano, conforme informação técnica.

4. DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Ponto 4.1 – Presente informação DDS/2026/15 informando da necessidade de constituir um fundo de maneiio para a Comissão de Proteção a Crianças e Jovens (CPCJ) - 2026.

Deliberação: aprovada por unanimidade, a constituição do fundo de maneiio, no valor de 624,00€, assim dividido: 020106 – 250,00€, 020105 – 100,00€, 020213 – 124,00€; 020225 – 75,00€, 020121 – 75,00€, sendo os titulares do mesmo Maria Granja e, na sua ausência, Susana Batista.

Ponto 4.2 – Presente informação DDS/2026/16 informando da necessidade de constituir um fundo de maneiio para o Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) – 2026.

Deliberação: aprovada por unanimidade, a constituição do fundo de maneiio, no valor de 3.000,00€, assim dividido: 020106 – 750,00€, 020105 – 500,00€, 020210 – 500,00€, 020110 – 250,00€, 020225 – 500,00€, 020121 – 500,00€, sendo os titulares do mesmo Ana Narciso e, na sua ausência, Cristiana Soares.

Após a apresentação do ponto 4.3 pelo Presidente da Câmara, o Vereador César Seixas (PS) colocou a seguinte questão:

“A Informação Interna, que justifica este apoio, refere que são dois adultos, que beneficiam de Rendimento Social de Inserção e de Habitação Social. Não apresenta nenhuma causa para justificar a situação de emergência/vulnerabilidade social. Não conheço os adultos em questão, por isso, gostava de saber qual é o motivo que origina esta situação de emergência/vulnerabilidade social?”

A Vereadora Mafalda Mendes (PPD/PSD.CDS-PP) deu conta da situação dos munícipes identificados na informação técnica. Disse que sendo beneficiários do Rendimento Social de Inserção a situação de vulnerabilidade encontra-se automaticamente validada.

O Vereador César Seixas (PS) retomou a palavra e disse:

“O meu voto é Contra. A explicação apresentada pela Engenheira Mafalda Mendes leva-me a concluir que estes adultos, apesar de todas as ajudas que beneficiam, não fazem o menor esforço para se integrar na sociedade. No nosso concelho há muita falta de mão de obra, trabalho não falta, provavelmente eles é que não querem trabalhar. Atribuir-lhes este apoio é no meu entender premiar quem não quer fazer nada.”

Ponto 4.3 – Presente informação DDS/2025/983 propondo a atribuição de apoio pontual a agregado em situação de vulnerabilidade social.

Deliberação: aprovada, por maioria, com o voto contra do Vereador César Seixas, a atribuição do apoio eventual, no montante e para os fins propostos na informação técnica, ao abrigo da delegação de competências no âmbito da ação social.

Após a apresentação do ponto 4.4 pelo Presidente da Câmara, o Vereador César Seixas (PS) teceu as seguintes considerações:

“Há incongruências na informação interna: No 1º parágrafo refere que é um “... agregado familiar constituído por duas pessoas adultas...”; No 3º parágrafo diz “ ...Trata-se de um agregado isolado, constituído unicamente pelo próprio...”

(Aprovo, após correção da informação interna).”

Ponto 4.4 – Presente informação DDS/2025/984 propondo a atribuição de apoio pontual a agregado em situação de vulnerabilidade social.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a atribuição do apoio eventual, no montante e para os fins propostos na informação técnica, ao abrigo da delegação de competências no âmbito da ação social.

Ponto 4.5 – Presente informação DDS/2025/989 propondo a atribuição de apoio pontual para habitação degradada no âmbito do Regulamento para Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos do Município de Alijo.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a atribuição do apoio eventual, no montante e para os fins propostos na informação técnica, ao abrigo do Regulamento para Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos do Município de Alijo.

Ponto 4.6 – Presente informação DDS/2026/41 propondo a aprovação da Lista Ordenada Definitiva referente ao concurso para atribuição de 1 fogo de habitação social no Conjunto Habitacional do Castedo.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a lista ordenada definitiva para atribuição de um fogo sito no Conjunto Habitacional do Castedo, nos termos da informação técnica.

5. DIVISÃO DE CULTURA, EDUCAÇÃO, SAÚDE, DESPORTO E JUVENTUDE

Ponto 5.1 – Presente informação AACED/2026/31 referente a pedido apresentado pelo Agrupamento de Escolas D. Sancho II de Alijó para transporte de alunos para terapias na APPACDM Sabrosa, de forma regular.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a cedência de transporte, nos termos da informação técnica.

6. DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

Após a apresentação do ponto 6.1 pelo Presidente da Câmara, o Vereador César Seixas (PS) colocou as seguintes questões:

“Em 21 de abril de 2025 a Câmara Municipal adjudicou trabalhos complementares no valor

de 277346,01 € + Iva e trabalhos a menos no valor de 358770,58 € + IVA resultando um decréscimo de 81424,57 € + IVA do preço contratual. Que alterações foram estas?

De acordo com a vossa informação interna 2026/50, à presente data, a empreitada está com 76,67% da obra executada. A prorrogação do prazo em 30 dias é suficiente para a conclusão da obra?”

O Presidente da Câmara informou que os trabalhos complementares resultaram de fatores que condicionaram o projeto, tais como, por exemplo, um troço onde se previa percurso pedonal a ser executado em zona de maciço rochoso cuja execução obrigaria à utilização de meios de escavação com recurso a explosivos, ou a implantação da estrutura que iria interferir com infraestruturas existentes no subsolo e/ou construções não relacionada diretamente com a obra, bem como a execução de fundações em zonas cujo terreno apresenta declives acentuados e cuja estrutura de solo se encontra sujeita de forma permanente a ações de erosão. Com a alteração ao projeto verificaram-se trabalhos que já não seriam necessários e daí os trabalhos a menos.

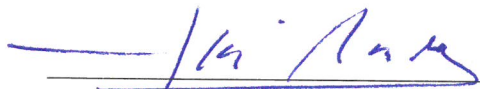
Relativamente ao estado e prazo de execução da obra informa que a presente prorrogação se refere à 1.ª fase, pelo que o alargamento previsto é suficiente. Quanto à restante empreitada será necessário aguardar que o caudal do ribeiro diminua, o que só será previsível na primavera/verão, dado que há trabalhos a serem executados em zonas que agora estão submersas.

Ponto 6.1 – Presente informação DOSU/2026/50 propondo a 3.ª prorrogação de prazo à empreitada “REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO AMBIENTAL E PAISAGISTICA DA RIBEIRA DE S. MAMEDE DE RIBATUA (AL5) REACT – EXECUÇÃO – PROJ: 2021/I/78”. Contém minuta da quinta adenda.

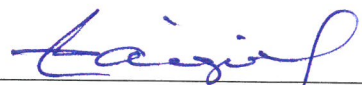
Deliberação: aprovada, por unanimidade, a prorrogação do prazo de execução da empreitada pelo prazo proposto, nos termos da informação técnica. Mais foi deliberado aprovar a minuta da adenda.

APROVAÇÃO DA ATA

Depois de lida, a Câmara deliberou, em reunião do dia 2026/02/06 aprovar a presente ata, nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim, Chefe da Divisão de Gestão Organizacional desta Autarquia.



José Rodrigues Paredes,
(Presidente da Câmara Municipal de Alijó)



Manuel Jorge Pinto Laiginhas,
(Chefe da Divisão de Gestão Organizacional)