

REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 23 DE ABRIL

LOCAL DA REUNIÃO: CASA DOS NOURA

HORA DE ABERTURA: 09H30 HORAS

PRESENCAS:

VÍTOR EMANUEL CARDOSO DOS SANTOS FERREIRA – VICE-PRESIDENTE

LUÍS MANUEL MADUREIRA ALMEIDA – VEREADOR

ANA ISABEL PINTO VIEIRA – VEREADORA

SÓNIA ANDREA RODRIGUES PEREIRA PIRES – VEREADORA

CÉSAR FILIPE FERREIRA SEIXAS – VEREADOR

MAFALDA LOPES MENDES – VEREADORA

FALTAS JUSTIFICADAS: JOSÉ RODRIGUES PAREDES – PRESIDENTE

SECRETARIOU: ANA BÁRBARA FONSECA ALVES, TÉCNICA SUPERIOR DA DIVISÃO DE GESTÃO ORGANIZACIONAL

HORA DE ENCERRAMENTO: 12h00 HORAS

ORDEM DO DIA

1	ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
1.1	Presente Ata n.º 7/2026 de 10 de abril	X		
1.2	Presente Proposta da Presidência n.º 34/2026 exarada pelo Vice-Presidente da Câmara, referente à emissão de parecer prévio para a celebração de contrato de prestação de serviços.	X		

2	DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
2.1	Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2026/04/17, apresentando um total de disponibilidades de 11.155.164,27€, sendo 9.656.503,26€ de dotações orçamentais e 1.498.661,01€ de dotações não orçamentais.		X	
2.2	Presente informação DAF/CTBPAT/2026/351 propondo a 8.ª alteração aos documentos previsionais de 2026 – permutativa.		X	
2.3	Presente pedido de redução da tarifa de saneamento, da fatura de água referente ao mês de outubro de 2025.	X		
2.4	Presente informação DAF/CTBPAT/2026/373 propondo a 9.ª alteração aos documentos previsionais de 2026 – modificativa.	X⁽¹⁾		
2.5	Presente informação CTBPAT/2026/348 apresentando a Conta de Gerência referente ao ano económico de 2025	X⁽¹⁾		
2.6	Presente informação CTBPAT/2026/375 apresentando o relatório anual de auditoria de 2025.		X⁽¹⁾	
2.7	Presente despacho do Vereador com competências delegadas, Vítor Ferreira, informando da necessidade de proceder ao pagamento à Associação de Municípios do Vale do Douro Norte (AMVDN), referente ao Processo Judicial 458/18.1BEMDL.	X		

3	DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
3.1	Presente informação DOSU/2026/367 propondo a repartição de encargos e assunção de compromissos plurianuais referente à Prestação de Serviços de Recolha, Transporte e Gestão de Resíduos Urbanos do	X⁽¹⁾		

	Concelhos do Vale do Douro-Norte (Alijó e Sabrosa) incluindo o fornecimento, manutenção e limpeza dos equipamentos de deposição de resíduos”.			
3.2	Presente informação DOSU/2026/369 propondo a prorrogação de prazo da empreitada de Reabilitação dos Bairros Sociais – Lote 3 – Conjunto Habitacional de Sanfins do Douro – Bairro Nossa Senhora da Piedade. Contém minuta do contrato	X		
3.3	Presente informação DOSU/2026/368 referente à constituição de um agrupamento de entidades adjudicantes para a Prestação de Serviços de Recolha, Transporte e Gestão de Resíduos Urbanos do Concelhos do Vale do Douro-Norte (Alijó e Sabrosa) incluindo o fornecimento, manutenção e limpeza dos equipamentos de deposição de resíduos”.	X⁽¹⁾		
3.4	Presente informação DOSU/2026/364 propondo a repartição de encargos e assunção de compromissos plurianuais referente à empreitada de “Centro Interpretativo – Religião e Sociedade do Padre Manuel da Nóbrega ao Santo Moleiro Sebastião Maria”.	X⁽¹⁾		

4	DIVISÃO DE CULTURA, EDUCAÇÃO, SAÚDE, DESPORTO E JUVENTUDE	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
4.1	Presente informação DCED/DCESDJ/330 referente à emissão de parecer prévio para celebração de contratos de prestação de serviços em regime de avença – equipa multidisciplinar PIPSE Alijó Educa + - retificação da área de intervenção.	X		
4.2	Presente informação DCESDJ/341 referente ao pedido de cedência do Pavilhão Municipal à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alijó para realização de atividades práticas no âmbito da formação de resgate em grande ângulo			X
4.3	Presente informação DCESDJ/ 363 referente ao pedido de cedência do Estádio Municipal à Associação de Futebol de Vila Real para a realização da Final da Taça Distrital de Juniores “A” 25/26, que irá decorrer no dia 9 de maio.	X		
4.4	Presente informação DCESDJ/ 314 referente ao pedido de apoio especial e apoio material do Grupo de Jovens Rota do Sol da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Sanfins do Douro, ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Subsídios e Apoios às	X		

	Associações do Concelho de Alijó, no valor de 1.500,00€.			
4.5	Presente informação referente ao Acordo Tripartido de Estabelecimento de obrigação de serviço público e de compensação por serviço público, a celebrar entre o Município de Alijó, a CIMDOURO e a operadora TRANSDEV Interior S.A - ANO 2026	X		

5	DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
5.1	Presente informação DDS/2026/376 propondo a transferência de habitação, no conjunto habitacional de Alijó, com base em motivos de saúde.	X		

6	DIVISÃO DE ESTRATÉGIA E EMPREENDEDORISMO	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
6.1	Presente informação DEE/SUOF-AAEE/325 referente ao pedido de apoio especial da NERVIR - Associação Empresarial, ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Subsídios e Apoios às Associações do Concelho de Alijó, no valor de 5.000,00€.	X		

7	DIVISÃO DE GESTÃO ORGANIZACIONAL	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
7.1	Presente pedido de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico denominado “Fraga”, com o artigo matricial 2751 da freguesia de Vila Verde, concelho de Alijó. Contém parecer jurídico n.º 12/2026.	X		
7.2	Presente pedido de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico denominado “Sapata”, com o artigo matricial 1875 da freguesia de Favaios, concelho de Alijó. Contém parecer jurídico n.º 13/2026.	X		
7.3	Presente pedido de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico denominado “Amarelas”, com o artigo matricial 1525 da freguesia de Santa Eugénia, concelho de Alijó. Contém parecer jurídico n.º 14/2026.	X		
7.4	Presente informação DGO/2026/378 referente a pedido de atribuição de apoio pontual financeiro apresentado pela Junta de Freguesia do Pinhão, no âmbito do	X⁽¹⁾		

	Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias.			
7.5	Presente informação DGO/2026/371 referente a pedido de atribuição de apoio pontual financeiro apresentado pela Junta de Freguesia de Vilar de Maçada, no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias.	X⁽¹⁾		
7.6	Presente informação DGO/2026/379 referente a pedido de atribuição de apoio pontual financeiro apresentado pela União de Freguesias de Castedo e Cotas, no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias.	X⁽¹⁾		

8	DIVISÃO DE URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Retificação
8.1	Presente informação técnica UOF UOT/2026/381 propondo dar início ao procedimento de suspensão parcial do Plano Diretor Municipal de Alijó e consultar Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte (CCDR – N) para emissão do parecer previsto no nº 3 do artigo 126.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial – Adega de Favaios	X		

=====

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Vice-Presidente da Câmara cumprimenta os presentes.

Informa que o Sr. Presidente da Câmara se encontra ausente por motivo de férias.

Dá início ao Período de Antes da Ordem do Dia.

Começa por referir as principais atividades decorridas desde a última reunião.

- No dia 10 de abril o Município de Alijó recebeu a Bandeira de Mérito Social 2026, uma distinção atribuída pela Associação Nacional de Gerontologia Social (ANGES). Entre 732 candidaturas, apenas 150 entidades receberam esta distinção, o que evidencia o destaque de Alijó no panorama nacional na área das políticas sociais.

- No dia 11 de abril o Teatro Auditório Municipal de Alijó acolheu a Gala Solidária, “Pequenos artistas, Grandes Gestos”, promovida Sónia Almeida e Carlos Bruno Barros. Foi um evento marcado pela união, emoção e espírito solidário, com o objetivo de apoiar o Polo de Alijó da Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental (APPACDM). A iniciativa contou com o envolvimento de várias entidades.

- No dia 11 de abril realizou-se também o Workshop “Noções Básicas de Suporte Básico de Vida Pediátrico”, na Casa dos Noura. Foi uma iniciativa dinamizada pela Unidade de Cuidados na Comunidade de Alijó (UCC) em colaboração com os Bombeiros Voluntários

de Favaios, onde se promoveu a sensibilização e aquisição de conhecimentos essenciais junto da comunidade.

- No dia 13 de abril decorreu no Teatro Auditório Municipal de Alijó uma sessão de abertura e boas-vindas às comitivas estrangeiras que estão em Alijó para o evento Erasmus + “Feel Alijó 2026”, num total de mais de uma centena de alunos e professores provenientes da Bulgária, Eslovénia, Espanha e Polónia.

- No dia 14 de abril os alunos do 1º ciclo participaram na iniciativa “Laço Azul – História Participativa e Oficina de Teatro Físico” integrado no programa de atividades do “Abril Azul – Mês da Prevenção dos Maus-Tratos na Infância”, promovido pelo Município de Alijó e pela Comissão de Proteção de Crianças e Jovens (CPCJ). A atividade foi dinamizada por Inácia Cruz.

- No dia 17 de abril, integrado na Semana Municipal para a Igualdade, decorreu a pintura de um mural coletivo no Jardim das Piscinas Municipais de Alijó, dedicado ao tema da interculturalidade e igualdade de género.

Informa que estão a decorrer as candidaturas para a atribuição de subsídios e apoios às associações do concelho até ao dia 31 de maio.

Informa também que o Programa de Apoio à Esterilização de Animais de Companhia 2026 já se encontra a decorrer. Refere que já foram recebidos alguns pedidos e que espera uma adesão significativa.

Por fim, deixa uma nota de parabéns ao Agrupamento Escolar pelo trabalho que têm desenvolvido com o programa de Erasmus e deixa também um especial agradecimento a todas as entidades envolvidas na pintura do mural coletivo, da Semana Municipal para a Igualdade, pelo trabalho desenvolvido em comunidade na criação de um marco cultural que espera manter-se por muito tempo.

A Vereadora Sónia Pires (PPD/PSD.CDS-PP) cumprimenta os presentes.

Associa-se às palavras de congratulação referentes às diversas atividades desenvolvidas.

Deixa uma nota de especial reconhecimento ao Agrupamento Escolar pela organização do programa de Erasmus, uma iniciativa que transformou o Município de Alijó num ponto de encontro de culturas, ideias e experiências educativas.

Informa que solicitou informação acerca de uma candidatura realizada para a reabilitação da Escola Secundária e refere que a mesma se encontra bem encaminhada, refere também que o Ministro da Educação anunciou uma nova reforma para o sistema educativo.

Deixa nota positiva relativamente aos Passadiços da Ribeira de São Mamede, considera ser uma obra de excelência que tem atraído cada vez mais visitantes. Refere que esta será uma ótima oportunidade de crescimento para os produtores locais e faz um pedido aos operadores para que estes tenham ética profissional.

Informa que a Unidade Móvel de Saúde terminou a sua 1ª ronda de rastreios com a participação de cerca de mil de pessoas, das quais foram detetadas algumas situações de alerta. Refere que o impacto foi positivo, as pessoas sentem maior proximidade com a comunidade. Deixa nota de agradecimento à colaboração das Juntas de Freguesia na divulgação da Unidade de Saúde Móvel.

A Vereadora Mafalda Mendes (PPD/PSD.CDS-PP) cumprimenta os presentes. Começa com nota de especial agradecimento ao Carlos Bruno e Sónia Almeida pela Gala solidária “Pequenos Artistas, Grandes Gestos” que se realizou no dia 11 de abril com o propósito de angariar fundos e donativos para o Polo de Alijó da Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental (APPACDM). Agradece a todos os que estiveram envolvidos na realização deste evento.

Informa das atividades realizadas no âmbito da celebração do “Abril Azul – Mês da Prevenção dos Maus-Tratos na Infância” promovido pelo Município e pela Comissão de Proteção de Crianças e Jovens (CPCJ). Refere que os comissários da CPCJ estão a percorrer todos os estabelecimentos do ensino pré-escolar do concelho, desenvolvendo ações de sensibilização, com o objetivo de alertar a comunidade escolar para os maus-tratos na infância. Realizaram-se sessões de conversas técnicas com o ensino Pré-Escolar e o 1º Ciclo que visaram sensibilizar todos para a importância da comunicação, inclusive com as crianças mais pequenas.

Informa também que no dia 17 de abril, no âmbito do projeto “Território Vivo - Cultura para todos”, foi realizado um mural que contou com a colaboração de cerca de 200 pessoas entre as quais se encontravam elementos da comunidade escolar, da comunidade local, das IPSS’s e dos artistas do Centro Artístico “A Casa ao Lado”. O mural visa representar a igualdade, a diversidade cultural e a partilha de experiências.

No dia 18 de abril celebrou-se o Dia Internacional dos Monumentos e Sítios com uma visita guiada a Vilar de Maçada, uma localidade rica em património, história e identidade cultural. Foi uma oportunidade privilegiada para descobrir recantos cheios de memória, tradição e beleza, num ambiente de partilha e convívio. Agradece à Junta de Freguesia de Vilar de Maçada pela colaboração.

Felicita o Grupo de Cantares de São Mamede de Ribatua, pelos seus 16 anos.

Deixa também uma nota de parabéns à Associação Desportiva e Cultural de Pegarinhos pelo título de campeã distrital do Inatel.

O Vereador Luís Almeida (PS) cumprimenta os presentes e faz as seguintes considerações:

“1. Proponho que aprovemos a seguinte nota de congratulação:

Parabéns ao ADC Pegarinhos pela conquista do título de Campeão Distrital Vila Real/Viseu da Liga Futebol INATEL. Esta vitória é o reflexo do empenho, da dedicação e do espírito de todos os que ao longo da época dignificaram o clube e a comunidade que representam. O sucesso do ADC Pegarinhos é também motivo de orgulho para o concelho, demonstrando a vitalidade do desporto amador e o seu papel na união das comunidades. Que esta conquista seja um incentivo para continuar a crescer e a elevar o nome de Pegarinhos e do nosso concelho. Desejar as maiores felicidades na fase nacional da competição.

2. Qual é o ponto de situação da revisão do PDM de Alijó, iniciado em 2021?

3. Escusando-me desde já a qualquer consideração estética, que publicamente, muitos Alijoenses já fizeram por vários meios, sobre a estrutura colocada junto do Pelourinho, questiono:

a) trata-se efetivamente de uma esplanada?

b) a execução desta estrutura na área de influência de um imóvel de interesse público, classificado ao abrigo do Decreto n.º 23122 de 1933 está, por isso, nos termos do DL 107/2001, sujeita a um parecer prévio da entidade gestora do património e cultura competente, atualmente, a CCDR-N. Solicitamos que nos seja disponibilizado esse parecer, cuja natureza é vinculativa, com a maior brevidade.

4. Há alguns problemas no espaço público do nosso município que subsistem sem resolução. Hoje gostava de questionar o motivo pelo qual os resíduos resultantes da poda realizada no Bairro do Hospital, aqui em Alijó, e, segundo julgo saber, executada pelo Município, a pedido da Junta de Freguesia, ainda se encontram no local dificultando a circulação e dando um aspeto menos digno ao espaço público.

5. Assinalou-se o Dia Internacional dos Monumentos e Sítios com uma iniciativa, interessante, em Vilar de Maçada. Aproveitando a data gostava de questionar qual é o plano que o Município tem para a preservação e valorização do nosso vasto património arqueológico. No mesmo tema, e noutra registo, certamente é do conhecimento do executivo permanente o avançado estado de degradação do interior da Capela da Senhora da Boa Morte, no Pópulo.

6. Esta semana veio a público uma situação referente à assistência do Município em matéria de transportes para utentes de IPSS e em que uma das viaturas afetadas terá avariado. Sabendo que o assunto foi, entretanto, resolvido pelo Município, gostaríamos de perceber que meios estão afetados, se são suficientes para prestar este serviço e como poderemos evitar, no futuro, que tal aconteça?”

A Vereadora Ana Vieira (PS) cumprimenta os presentes.

Associa-se a todas as felicitações dadas.

O Vereador César Seixas (PS) cumprimenta os presentes e faz as seguintes considerações:

1- Felicito o Grupo de Cantares de S. Mamede de Ribatua pela celebração do seu décimo sexto aniversário, assinalado no passado domingo com um evento de grande qualidade. A iniciativa contou com a participação do Grupo Socalcos do Corgo, de Alvações do Corgo, proporcionando ao público um momento cultural de elevado valor, marcado pela preservação e divulgação das nossas tradições. O encontro culminou num agradável lanche convívio, que permitiu reforçar laços, promover a convivência e estreitar relações entre participantes e comunidade. É justo reconhecer o trabalho e a dedicação de todos os elementos destes grupos, que contribuem de forma tão relevante para a dinamização cultural e para a valorização do património imaterial da nossa terra.

2- Vereadora Sónia, não compreendi a situação que referiu relativamente à relação entre operadores e produtores no que diz respeito à utilização dos Passadiços de S. Mamede de Ribatua. Agradeço que possa esclarecer este ponto.”

Usa da palavra o Vice-Presidente da Câmara e afirma que a versão para revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) foi entregue em outubro de 2024. Refere que foram emitidos pareceres pela Agência Portuguesa do Ambiente relativos a documentação que se

encontrava pendente de aprovação. Refere também que a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte (CCDR Norte) sugere alteração do PDM e não apenas uma revisão. Acrescenta ainda que dia 27 irá realizar-se uma reunião para a análise da REN Bruta, da qual espera resultados. Por fim, refere que a revisão do PDM é um processo lento, com documentação pendente de diversos pareceres, sendo que, na Região Norte são processos que se prolongam, em média, até 5 anos.

Em resposta à pergunta feita pelo Vereador Luís Almeida, relativa à estrutura colocada junto do Pelourinho, o Vice-Presidente refere que a mesma foi objeto de um processo de Ocupação de Via Pública, devidamente instruído, com as taxas legalmente exigíveis regularizadas, tramitado pelos serviços competentes. Informa também que se trata de uma edificação temporária, pelo período de 6 meses.

Ainda no uso da palavra, o Vice-Presidente refere que os detritos existentes no Bairro do Hospital foram resultantes da poda efetuada pelo Município em resposta ao pedido de apoio do Presidente de Junta da Freguesia de Alijó devido a falta de meios. Refere ainda que a limpeza dos detritos não foi ainda efetuada devido à avaria do bio destróador que é utilizado na destruição dos mesmos. Contudo, na eventualidade da peça de substituição não chegar em tempo útil irá ser feita a queima dos detritos, uma opção que o Município pretende tentar evitar.

Usa da palavra a Vereadora Sónia Pires (PPD/PSD.CDS-PP) e afirma que a publicação partilhada nas redes sociais, relativa à avaria das viaturas de transporte dos utentes da IPSS, foi desajustada e injusta. Confirma que três das viaturas de transporte dos utentes da IPSS sofreram avarias, no entanto, refere que a situação foi gerida de forma que nenhum aluno ficasse sem transporte. De forma a suprir este problema foi dada a opção de efetuar o aluguer de um táxi, no entanto, a família do utente em questão referiu que não seria necessário sendo que o utente ficaria em casa apenas naquele dia.

Por fim, em resposta à questão feita pelo Vereador César Seixas, a Vereadora afirma que os Passadiços de São Mamede irão aumentar o fluxo de visitantes e que os produtores locais devem procurar usufruir desta afluência da melhor maneira para venderem os seus produtos. Refere também que a inexistência de multibanco poderá ser um impedimento a ter em conta. Relativamente aos operadores, afirma que os mesmos devem operar com ética profissional e cobrar quantias ajustadas.

Antes de serem colocados à discussão e votação os pontos da ordem de trabalhos, pela secretária foi dito: “Solicita-se aos membros presentes que, nos termos do n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, na eventualidade de verificarem algum impedimento legal na presente reunião, de acordo com o artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, que o comuniquem e que não participem na respetiva discussão e votação.”

DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA

1. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

Ponto 1.1 – Presente Ata n.º 7/2026 de 10 de abril.

Deliberação: aprovada, por unanimidade. A Vereadora Sónia Pires não participou na votação por não ter estado presente na reunião de 10 de abril.

Ponto 1.2 – Presente Proposta da Presidência n.º 34/2026 exarada pelo Vice-Presidente da Câmara, referente à emissão de parecer prévio para a celebração de contrato de prestação de serviços.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável para celebração do contrato de prestação de serviços, conforme proposta.

2. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

Ponto 2.1 – Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2026/04/17, apresentando um total de disponibilidades de 11.155.164,27€, sendo 9.656.503,26€ de dotações orçamentais e 1.498.661,01€ de dotações não orçamentais.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.2 – Presente informação DAF/CTBPAT/2026/351 propondo a 8.ª alteração aos documentos previsionais de 2026 – permutativa.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.3 – Presente pedido de redução da tarifa de saneamento, da fatura de água referente ao mês de outubro de 2025.

Deliberação: aprovado por unanimidade o pedido de redução da tarifa de saneamento, nos termos e valores da informação técnica, pelos motivos expostos na mesma.

Ponto 2.4 – Presente informação DAF/CTBPAT/2026/373 propondo a 9.ª alteração aos documentos previsionais de 2026 – modificativa.

Deliberação: aprovada por unanimidade. Mais foi aprovado submeter à Assembleia Municipal para apreciação e aprovação, nos termos da alínea c) do n.º 1 do art.º 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual.

Ponto 2.5 – Presente informação CTBPAT/2026/348 apresentando a Conta de Gerência referente ao ano económico de 2025.

Deliberação: aprovado, por maioria, com a abstenção dos vereadores do Partido Socialista, Luís Almeida, Ana Vieira e César Seixas, os documentos de prestação de contas elencados na instrução n.º 1 do Tribunal de Contas, que se encontram integralmente elaborados e arquivados, estando disponíveis para consulta quando tal for solicitado, identificando os seguintes factos:

Em cumprimento do estabelecido na alínea i), do n.º 1 do art.º 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que estabelece o Regime Jurídico das Autarquias Locais, pelo Sr. Vice-Presidente da Câmara foram presentes os Documentos de Prestação de Contas relativos ao ano de 2025, preparados de acordo com o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas - SNC-AP - aprovado pelo Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de setembro, na sua redação atual e de acordo com as instruções emanadas pelo Tribunal de Contas.

O Balanço do ano de 2025 apresenta um Ativo Líquido no valor de €68.035.916,63, Património Líquido de €52.984.869,80 e o Passivo de €15.051.046,83.

A Demonstração de Resultados por Natureza apresenta um total de gastos de €16.572.954,29 e rendimentos de €16.945.864,44.

Apresenta-se um Resultado Líquido do Período positivo de €372.910,15.

Na Demonstração dos Fluxos de Caixa estão relatados os fluxos de caixa ocorridos durante o período, apresentando um total de recebimentos de €21.676.115,17 e pagamentos de €19.959.055,90.

O mapa de Desempenho Orçamental apresenta um total de recebimentos de €27.870.607,50 (com SGA) e um total de pagamentos no valor de €20.274.548,76.

Os saldos iniciais do desempenho orçamental são os seguintes:

Operações Orçamentais: €6.980.040,46

Operações de Tesouraria: €1.221.961,79

Os saldos finais do desempenho orçamental são os seguintes:

Operações Orçamentais: €7.596.058,74

Operações de Tesouraria: €1.441.002,78

Os Vereadores do Partido Socialista apresentaram a seguinte declaração de voto:

DECLARAÇÃO DE VOTO

Reunião do Executivo da Câmara Municipal de Aljô

Assunto: Ponto 2.5 - Presente informação CTBPAT/2026/348 apresentando a Conta de Gerência referente ao ano económico de 2025

A presente declaração de voto é apresentada ao abrigo do disposto no artigo 35.º do Decreto-Lei n.º 4/2015 - Código do Procedimento Administrativo, na sua redação atual e do artigo 15.º do Regulamento da Câmara Municipal de Aljô, que reconhecem aos membros dos órgãos colegiais o direito de justificar o seu sentido de voto, seja favorável, contrário ou de abstenção, podendo essa declaração ser escrita e devendo constar da ata da reunião.

Os vereadores eleitos pelo Partido Socialista na Câmara Municipal de Aljô, Luis Almeida, Ana Vieira e César Seixas, abstêm-se na votação da proposta supra mencionada, não deixando de, numa análise política, deixar comentários sobre o exposto no documento:

1. A análise da Conta de Gerência de 2025 evidencia, desde logo, alguns indicadores que traduzem alguma margem de atuação e, que, naturalmente, reconhecemos;
2. No entanto, esses elementos positivos não podem ocultar um conjunto de fragilidades relevantes que justificam uma posição crítica quanto à trajetória futura;
3. Destaca-se a forte dependência de transferências externas, que continuam a representar a larga maioria da receita corrente. Apesar de estar a aumentar ao longo dos anos, a realidade é que a tipologia desta receita limita a autonomia financeira do Município e expõe a sua sustentabilidade a decisões e contextos que lhe são externos.
4. Verifica-se a deterioração dos resultados operacionais, com uma redução do resultado líquido, acompanhada por um aumento da despesa corrente, nomeadamente em custos com pessoal e fornecimentos e serviços externos. Estes sinais apontam para uma pressão crescente sobre o equilíbrio estrutural das contas municipais.
5. Ao nível do investimento, verifica-se uma execução aquém do previsto, revelando dificuldades na concretização de projetos e na capacidade de transformar planeamento em obra efetiva. Esta limitação compromete não só o desenvolvimento do concelho, como a plena utilização de oportunidades de financiamento disponíveis.
6. O aumento da dívida, que, embora se mantenha dentro de limites controlados, evidencia uma tendência que deve ser acompanhada com prudência, sobretudo num contexto de menor robustez dos resultados.

Sobre o relatório de Auditoria ao exercício de 2025, que também consta destes elementos, temos a referir que:

1. As demonstrações financeiras são consideradas, de forma global, coerentes e preparadas de acordo com o normativo aplicável, não sendo identificadas distorções materialmente relevantes que comprometam a leitura geral das contas
2. Mas há aspetos a ter em atenção, desde logo, a associada ao património municipal, que motivou a recomendação III. Esta limitação impede que se possa afirmar, com segurança, que o valor do património refletido nas contas corresponde à realidade;

a sustentabilidade financeira do Município nos próximos exercícios.

5. Apesar de se manter dentro do limite legal do endividamento, nota-se a variação de +11,3% para 9,8 MC de dívida.

Na nossa leitura, para o futuro, subsistem alertas claros. A sustentabilidade do modelo financeiro municipal encontra-se pressionada pela conjugação de aumento de custos e conjuntura. A execução do investimento continuará dependente de fatores como a contratação pública, a capacidade técnica e o acesso a financiamento externo. Por outro lado, a elevada dependência de transferências do Estado e de fundos comunitários mantém o Município vulnerável a alterações de enquadramento político e económico.

Os relatórios que acompanham a Conta de Gerência confirmam a leitura que os eleitos do Partido Socialista fizeram, aquando da discussão do Orçamento para 2026, e que tentaram antecipar não tendo merecido acolhimento por parte do executivo permanente.

Neste contexto, entende-se que a Conta de Gerência de 2025, apesar de refletir uma situação financeira estável no presente, dá sinais preocupantes quanto à sustentabilidade futura, e sugere uma maior prudência na gestão da despesa, um reforço da capacidade de execução e uma estratégia que reduza a dependência de fatores externos.

Alijó, 23 de abril de 2026

Luís Manuel Madureira de Almeida

Ana Isabel Pinto Vieira

César Filipe Ferreira Seixas

Assinado por: **Luís Manuel Madureira de Almeida**
Num. de Identificação: 12496400
Data: 2026.04.23 11:23:50+01'00'
Certificado por: **Ordem dos Engenheiros**
Atributos certificados: **Membro**



Assinado por: **César Filipe Ferreira Seixas**
Num. de Identificação: 10388777
Data: 2026.04.23 11:44:34+01'00'



Assinado por: **Ana Isabel Pinto Vieira**
Num. de Identificação: 811246271
Data: 2026-04-23 às 11:28:45



Ponto 2.6 – Presente informação CTBPAT/2026/375 apresentando o relatório anual de auditoria de 2025.

Deliberação: tomado conhecimento. Mais foi deliberado submeter à Assembleia Municipal para apreciação e tomar conhecimento, nos termos da alínea d) do n.º 2 do artigo 77.º da Lei n.º 73/2013, de 03/09.

Ponto 2.7 – Presente despacho do Vereador com competências delegadas, Vítor Ferreira, informando da necessidade de proceder ao pagamento à Associação de Municípios do Vale do Douro Norte (AMVDN), referente ao Processo Judicial 458/18.1BEMDL.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, o pagamento dos valores em dívida à Associação de Municípios do Vale do Douro Norte (AMVDN), referente ao Processo Judicial 458/18.1BEMDL.

3. DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

Ponto 3.1 – Presente informação DOSU/2026/367 propondo a repartição de encargos e assunção de compromissos plurianuais referente à Prestação de Serviços de Recolha, Transporte e Gestão de Resíduos Urbanos do Concelhos do Vale do Douro-Norte (Alijó e Sabrosa) incluindo o fornecimento, manutenção e limpeza dos equipamentos de deposição de resíduos”.

Deliberação: aprovado, por unanimidade. Mais foi deliberado, ao abrigo da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, submeter à Assembleia Municipal para aprovação, a reprogramação da repartição de encargos e do compromisso plurianual referente à despesa apresentada, em cumprimento do disposto no artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 08/06 e na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21/02 e do artigo 12.º do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21/06, todos na redação atual.

Ponto 3.2 – Presente informação DOSU/2026/369 propondo a prorrogação de prazo da empreitada de Reabilitação dos Bairros Sociais – Lote 3 – Conjunto Habitacional de Sanfins do Douro – Bairro Nossa Senhora da Piedade. Contém minuta do contrato.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a prorrogação do prazo conforme fundamentação vertida na informação técnica. Mais foi deliberado aprovar a minuta da adenda ao contrato.

Ponto 3.3 – Presente informação DOSU/2026/368 referente à constituição de um agrupamento de entidades adjudicantes para a Prestação de Serviços de Recolha, Transporte e Gestão de Resíduos Urbanos do Concelhos do Vale do Douro-Norte (Alijó e Sabrosa) incluindo o fornecimento, manutenção e limpeza dos equipamentos de deposição de resíduos”.

Deliberação: aprovada, por unanimidade a constituição de um agrupamento de entidades adjudicantes para a prestação de serviços, nos termos da informação técnica.

Mais foi deliberado, ao abrigo da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º

75/2013, de 12/09, na sua redação atual, submeter à Assembleia Municipal para aprovação.

Ponto 3.4 – Presente informação DOSU/2026/364 propondo a repartição de encargos e assunção de compromissos plurianuais referente à empreitada de “Centro Interpretativo – Religião e Sociedade do Padre Manuel da Nóbrega ao Santo Moleiro Sebastião Maria”.

Deliberação: aprovado, por unanimidade. Mais foi deliberado, ao abrigo da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, submeter à Assembleia Municipal para aprovação, a reprogramação da repartição de encargos e do compromisso plurianual referente à despesa apresentada, em cumprimento do disposto no artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 08/06 e na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21/02 e do artigo 12.º do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21/06, todos na redação atual.

4. DIVISÃO DE CULTURA, EDUCAÇÃO, SAÚDE, DESPORTO E JUVENTUDE

Ponto 4.1 – Presente informação DCED/DCESDJ/330 referente à emissão de parecer prévio para celebração de contratos de prestação de serviços em regime de avença – equipa multidisciplinar PIPSE Alijó Educa + - retificação da área de intervenção.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável para a celebração do contrato de prestação de serviços, conforme proposta.

Ponto 4.2 – Presente informação DCESDJ/341 referente ao pedido de cedência do Pavilhão Municipal à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alijó para realização de atividades práticas no âmbito da formação de resgate em grande ângulo.

Deliberação: ratificado, por unanimidade, o ato praticado pelo Presidente da Câmara, em 09/04/2026, quanto à cedência do Pavilhão Municipal, nos termos e fundamentos da informação técnica, ao abrigo do n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual.

Ponto 4.3 – Presente informação DCESDJ/ 363 referente ao pedido de cedência do Estádio Municipal à Associação de Futebol de Vila Real para a realização da Final da Taça Distrital de Juniores “A” 25/26, que irá decorrer no dia 9 de maio

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a cedência do Estádio Municipal, nos exatos termos da informação técnica.

Ponto 4.4 – Presente informação DCESDJ/ 314 referente ao pedido de apoio especial e apoio material do Grupo de Jovens Rota do Sol da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Sanfins do Douro, ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Subsídios e Apoios às Associações do Concelho de Alijó, no valor de 1.500,00€.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a atribuição de apoio financeiro e apoio material à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Sanfins do Douro, no valor de 1.500,00€, no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Subsídios e Apoios às Associações do

Concelho de Alijó, nos termos da informação técnica. Mais foi deliberado aprovar a minuta do protocolo.

Ponto 4.5 – Presente informação referente ao Acordo Tripartido de Estabelecimento de obrigação de serviço público e de compensação por serviço público, a celebrar entre o Município de Alijó, a CIMDOURO e a operadora TRANSDEV Interior S.A - ANO 2026

Deliberação: aprovado, por unanimidade, a celebração do acordo tripartido, nos termos da informação técnica. Mais foi deliberado aprovar a minuta do acordo e delegar no Presidente da Câmara competência para a outorga.

5. DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Ponto 5.1 – Presente informação DDS/2026/376 propondo a transferência de habitação, no conjunto habitacional de Alijó, com base em motivos de saúde.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a transferência de habitação nos termos e fundamentos da informação técnica.

6. DIVISÃO DE ESTRATÉGIA E EMPREENDEDORISMO

Ponto 6.1 – Presente informação DEE/SUOF-AAEE/325 referente ao pedido de apoio especial da NERVIR - Associação Empresarial, ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Subsídios e Apoios às Associações do Concelho de Alijó, no valor de 5.000,00€.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a atribuição de apoio financeiro à Associação Empresarial – NERVIR, no valor de 5.000,00€, no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Subsídios e Apoios às Associações do Concelho de Alijó, nos termos da informação técnica. Mais foi deliberado aprovar a minuta do protocolo.

7. DIVISÃO DE GESTÃO ORGANIZACIONAL

Ponto 7.1 – Presente pedido de emissão de parecer favorável à constituição de propriedade do prédio rústico denominado “Fraga”, com o artigo matricial 2751 da freguesia de Vila Verde, concelho de Alijó. Contém parecer jurídico n.º 12/2026.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão do parecer favorável nos termos e fundamentos do parecer jurídico.

Ponto 7.2 – Presente pedido de emissão de parecer favorável à constituição de propriedade do prédio rústico denominado “Sapata”, com o artigo matricial 1875 da freguesia de Favaios, concelho de Alijó. Contém parecer jurídico n.º 13/2026.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão do parecer favorável nos termos e fundamentos do parecer jurídico.

Ponto 7.3 – Presente pedido de emissão de parecer favorável à constituição de propriedade do prédio rústico denominado “Amarelas”, com o artigo matricial

1525 da freguesia de Santa Eugénia, concelho de Alijó. Contém parecer jurídico n.º 14/2026.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão do parecer favorável nos termos e fundamentos do parecer jurídico.

Ponto 7.4 – Presente informação DGO/2026/378 referente a pedido de atribuição de apoio pontual financeiro apresentado pela Junta de Freguesia do Pinhão, no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a atribuição de apoio financeiro à Junta de Freguesia do Pinhão, no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias, nos termos da informação técnica. Mais foi deliberado, submeter à Assembleia Municipal para aprovação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual.

Ponto 7.5 – Presente informação DGO/2026/371 referente a pedido de atribuição de apoio pontual financeiro apresentado pela Junta de Freguesia de Vilar de Maçada, no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a atribuição de apoio financeiro à Junta de Freguesia de Vilar de Maçada, no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias, nos termos da informação técnica. Mais foi deliberado, submeter à Assembleia Municipal para aprovação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual.

Ponto 7.6 – Presente informação DGO/2026/379 referente a pedido de atribuição de apoio pontual financeiro apresentado pela União de Freguesias de Castedo e Cotas, no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a atribuição de apoio financeiro à União de Freguesias de Castedo e Cotas, no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias, nos termos da informação técnica. Mais foi deliberado, submeter à Assembleia Municipal para aprovação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual.

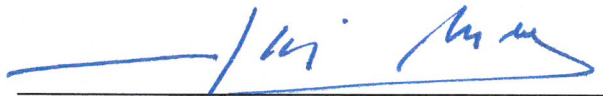
8. DIVISÃO DE URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Ponto 8.1 – Presente informação técnica UOF UOT/2026/381 propondo dar início ao procedimento de suspensão parcial do Plano Diretor Municipal de Alijó e consultar Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte (CCDR – N) para emissão do parecer previsto no n.º 3 do artigo 126.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial – Adega de Favaios.

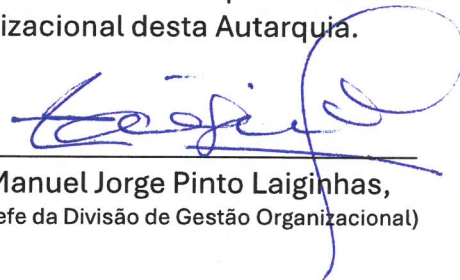
Deliberação: aprovado, por unanimidade, dar início ao procedimento da suspensão parcial do Plano Diretor Municipal de Alijó e consultar Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte (CCDR – N) para emissão do parecer previsto no n.º 3 do artigo 126.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, nos termos da informação técnica.

APROVAÇÃO DA ATA

Depois de lida, a Câmara deliberou, em reunião do dia 2026/04/23 aprovar a presente ata, nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim, Chefe da Divisão de Gestão Organizacional desta Autarquia.



José Rodrigues Paredes,
(Presidente da Câmara Municipal de Alijó)



Manuel Jorge Pinto Laiginhas,
(Chefe da Divisão de Gestão Organizacional)