

REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 12 DE JUNHO

LOCAL DA REUNIÃO: CASA DOS NOURA

HORA DE ABERTURA: 09H30 HORAS

PRESENÇAS:

JOSÉ RODRIGUES PAREDES – PRESIDENTE

LUÍS MANUEL MADUREIRA ALMEIDA – VEREADOR

VÍTOR EMANUEL CARDOSO DOS SANTOS FERREIRA – VEREADOR

ANA ISABEL PINTO VIEIRA – VEREADORA

SÓNIA ANDREA RODRIGUES PEREIRA PIRES – VEREADORA

CÉSAR FILIPE FERREIRA SEIXAS – VEREADOR

MAFALDA LOPES MENDES – VEREADORA

FALTAS JUSTIFICADAS: NÃO HOUE

SECRETARIOU: MANUEL JORGE PINTO LAIGINHAS, CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO ORGANIZACIONAL

HORA DE ENCERRAMENTO: 12h00 HORAS

ORDEM DO DIA

1	ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
1.1	Presente Ata n.º 11/2026 de 29 de maio.	X		
1.2	Proposta da Presidência n.º 36/2026, propondo a 2.ª Alteração da estrutura orgânica do Município de Alijó e do respetivo Regulamento da Organização dos Serviços Municipais, Estrutura e Competências (ROSMEC); - Manutenção do modelo de estrutura hierarquizada e de uma unidade orgânica nuclear, correspondente ao Departamento de Coordenação Geral; - Alteração da composição e das competências do Departamento de Coordenação Geral, por efeito da extinção da Divisão de Gestão Organizacional e da criação de unidade orgânica flexível diretamente dependente do Presidente da Câmara Municipal; - Extinção da Divisão de Gestão Organizacional (DGO), unidade orgânica flexível de 2.º grau; - Criação da Divisão de Comunicação e Imagem (DCI), unidade orgânica flexível de 2.º grau, na dependência direta do Presidente da Câmara Municipal; - 2.ª Alteração ao Mapa de Pessoal e 2.ª alteração ao Mapa de Recrutamentos para 2026.	X ⁽¹⁾		

2	DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
2.1	Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2026/06/05, apresentando um total de disponibilidades de 10.057.582,38€, sendo 8.562.844,64€ de dotações orçamentais e 1.494.737,74€ de dotações não orçamentais.		X	
2.2	Presente informação DAF/CTBPAT/2026/537 propondo a 13.ª alteração aos documentos previsionais de 2026 – permutativa.		X	

3	DIVISÃO DE GESTÃO ORGANIZACIONAL	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
3.1	Presente informação DGO/512 referente ao indeferimento de pedido de indemnização decorrente de um sinistro ocorrido na Estrada Municipal 583.	X		
3.2	Presente pedido de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico	X		

	denominado “Codeceira”, com o artigo matricial 410 da freguesia de Santa Eugénia, concelho de Alijó. Contém parecer jurídico n.º 21/2026.			
3.3	Presente pedido de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico denominado “Aneleiras”, com o artigo matricial 2181 da freguesia de Santa Eugénia, concelhos de Alijó. Contém parecer jurídico n.º 20/2026.	X		
3.4	Presente pedido de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico denominado “Lamal”, com o artigo matricial 789 da freguesia de Santa Eugénia, concelho de Alijó. Contém parecer jurídico n.º 19/2026.	X		
3.5	Presente pedido de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade dos prédios rústicos com os artigos matriciais 393 (“Codeceira”) e 2185 (“Furado de Cima”) da freguesia de Santa Eugénia, concelho de Alijó. Contém parecer jurídico n.º 18/2026.	X		
3.6	Presente pedido de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico denominado “Vale das Macieiras” com o artigo matricial 138 da freguesia de Santa Eugénia, concelho de Alijó. Contém parecer jurídico n.º 17/2026.	X		
3.7	Presente pedido de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade dos prédios rústicos com os artigos matriciais 596 (“Corisco”), 1206 (“Soutelinho”) e 2175 (“Aveleiras”) da freguesia de Santa Eugénia, concelho de Alijó. Contém parecer jurídico n.º 16/2026.	X		
3.8	Presente informação DGO/526 referente a pedido de transmissão de concessão das bancas n.º 9 e n.º 10, do Mercado Municipal.	X		

4	DIVISÃO DE URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
4.1	Presente pedido de emissão de Dispensa de Autorização de Utilização do prédio urbano descrito no artigo matricial com o número 1951 de Alijó. Contém proposta de deferimento.	X		
4.2	Presente informação propondo a emissão de parecer favorável da operação urbanística referente ao n.º 35/26 LOU, conforme informação técnica.	X		
4.3	Presente informação DUOT/SUOF-AAUOT/501 referente à avaliação do estado de conservação do	X		

	prédio urbano descrito no artigo matricial com o número 707 de Sanfins do Douro.			
--	--	--	--	--

5	DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
5.1	Presente informação DOSU/513 referente a pedido de prorrogação de apresentação de propostas do concurso público da empreitada “Centro Interpretativo – Religião e Sociedade: do Padre Manuel da Nóbrega ao Santo Moleiro Sebastião Maria – Execução”.			X
5.2	Presente informação DOSU/504 propondo a prorrogação de prazo da empreitada de: Reabilitação dos Bairros Sociais: Lote 2 – Conjunto Habitacional de Pegarinhos. Contém minuta da adenda.	X		

6	DIVISÃO DE ESTRATÉGIA E EMPREENDEDORISMO	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
6.1	Presente informação UOF EE/2026/480 referente a proposta de fixação de preços para venda de copos no evento “Feira dos Vinhos e Sabores dos Altos” e nos espaços turísticos do Município de Alijó.	X		

7	DIVISÃO DE CULTURA, EDUCAÇÃO, SAÚDE, DESPORTO E JUVENTUDE	Proposta de Deliberação		
		Aprovação	Tomar conhecimento	Ratificação
7.1	Presente pedido de autorização pela operadora da Rodonorte de paragem no concelho de Alijó, no âmbito do serviço expresso Vila Flor – Porto (Aeroporto).	X		

X⁽¹⁾ – Para submissão à Assembleia Municipal

Antes de serem colocados à discussão e votação os pontos da ordem de trabalhos, pelo Chefe da Divisão de Gestão Organizacional foi dito: “Solicita-se aos membros presentes que, nos termos do n.º 6 do artigo 55.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual, na eventualidade de verificarem algum impedimento legal na presente reunião, de acordo com o artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, que o comuniquem e que não participem na respetiva discussão e votação.”

DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA

1. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

Ponto 1.1 – Presente Ata n.º 11/2026 de 29 de maio.

Deliberação: aprovada, por maioria com os votos contra dos Vereadores do Partido Socialista, Luís Almeida, Ana Vieira e César Seixas, não tendo participado na votação o Vereador Vítor Ferreira, por não ter estado presente.

Os Vereadores do Partido Socialista apresentaram declaração de voto.

Ponto 1.2 – Proposta da Presidência n.º 36/2026, propondo a:

- **2.ª Alteração da estrutura orgânica do Município de Alijó e do respetivo Regulamento da Organização dos Serviços Municipais, Estrutura e Competências (ROSMEC);**
- **Manutenção do modelo de estrutura hierarquizada e de uma unidade orgânica nuclear, correspondente ao Departamento de Coordenação Geral;**
- **Alteração da composição e das competências do Departamento de Coordenação Geral, por efeito da extinção da Divisão de Gestão Organizacional e da criação de unidade orgânica flexível diretamente dependente do Presidente da Câmara Municipal;**
- **Extinção da Divisão de Gestão Organizacional (DGO), unidade orgânica flexível de 2.º grau;**
- **Criação da Divisão de Comunicação e Imagem (DCI), unidade orgânica flexível de 2.º grau, na dependência direta do Presidente da Câmara Municipal;**
- **2.ª Alteração ao Mapa de Pessoal e 2.ª alteração ao Mapa de Recrutamentos para 2026.**

Deliberação: aprovada, por maioria com a abstenção dos Vereadores do Partido Socialista, Luís Almeida, Ana Vieira e César Seixas, a alteração da estrutura orgânica do Município de Alijó e do respetivo Regulamento da Organização dos Serviços Municipais, Estrutura e Competências e demais alterações, nos termos e fundamentos constantes dos anexos à presente proposta, que dela fazem parte integrante.

Mais foi deliberado, nos termos da alínea ccc) do n.º 1 do art.º 33.º submeter à Assembleia Municipal para aprovação, conforme alíneas m) e o) do n.º 1 do artigo 25.º, todos do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual.

Os Vereadores do Partido Socialista apresentaram declaração de voto.

2. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

Ponto 2.1 – Presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 2026/06/05, apresentando um total de disponibilidades de 10.057.582,38€, sendo 8.562.844,64€ de dotações orçamentais e 1.494.737,74€ de dotações não orçamentais.

Deliberação: tomado conhecimento.

Ponto 2.2 – Presente informação DAF/CTBPAT/2026/537 propondo a 13.ª alteração aos documentos previsionais de 2026 – permutativa.

Deliberação: tomado conhecimento.

3. DIVISÃO DE GESTÃO ORGANIZACIONAL

Ponto 3.1 – Presente informação DGO/512 referente ao indeferimento de pedido de indemnização decorrente de um sinistro ocorrido na Estrada Municipal 583.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, o indeferimento do pedido de indemnização decorrente de um sinistro ocorrido na Estrada Municipal, nos termos e fundamentos da informação técnica.

Ponto 3.2 – Presente pedido de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico denominado “Codeceira”, com o artigo matricial 410 da freguesia de Santa Eugénia, concelho de Alijó. Contém parecer jurídico n.º 21/2026.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão do parecer favorável, nos termos e fundamentos do parecer jurídico.

Ponto 3.3 – Presente pedido de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico denominado “Aneleiras”, com o artigo matricial 2181 da freguesia de Santa Eugénia, concelhos de Alijó. Contém parecer jurídico n.º 20/2026.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão do parecer favorável, nos termos e fundamentos do parecer jurídico.

Ponto 3.4 – Presente pedido de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico denominado “Lamal”, com o artigo matricial 789 da freguesia de Santa Eugénia, concelho de Alijó. Contém parecer jurídico n.º 19/2026.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão do parecer favorável, nos termos e fundamentos do parecer jurídico.

Ponto 3.5 – Presente pedido de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade dos prédios rústicos com os artigos matriciais 393 (“Codeceira”) e 2185 (“Furado de Cima”) da freguesia de Santa Eugénia, concelho de Alijó. Contém parecer jurídico n.º 18/2026.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão do parecer favorável, nos termos e fundamentos do parecer jurídico.

Ponto 3.6 – Presente pedido de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico denominado “Vale das Macieiras” com o artigo matricial 138 da freguesia de Santa Eugénia, concelho de Alijó. Contém parecer jurídico n.º 17/2026.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão do parecer favorável, nos termos e fundamentos do parecer jurídico.

Ponto 3.7 – Presente pedido de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade dos prédios rústicos com os artigos matriciais 596 (“Corisco”), 1206 (“Soutelinho”) e 2175 (“Aveleiras”) da freguesia de Santa Eugénia, concelho de Alijó. Contém parecer jurídico n.º 16/2026.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão do parecer favorável, nos termos e fundamentos do parecer jurídico.

Ponto 3.8 – Presente informação DGO/526 referente a pedido de transmissão de concessão das bancas n.º 9 e n.º 10, do Mercado Municipal.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a transmissão de concessão das bancas n.º 9 e n.º 10 do Mercado Municipal, nos termos do n.º 1 do artigo 22.º do Regulamento do

Mercado Municipal de Alijó.

4. DIVISÃO DE URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Ponto 4.1 – Presente pedido de emissão de Dispensa de Autorização de Utilização do prédio urbano descrito no artigo matricial com o número 1951 de Alijó. Contém proposta de deferimento.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de certidão de dispensa de utilização do prédio urbano, conforme informação técnica.

Ponto 4.2 – Presente informação propondo a emissão de parecer favorável da operação urbanística referente ao n.º 35/26 LOU, conforme informação técnica.

Deliberação: aprovada, por unanimidade, a emissão de parecer favorável da operação urbanística referente ao n.º 35/26 LOU, nos termos e fundamentos da informação técnica.

Ponto 4.3 – Presente informação DUOT/SUOF-AAUOT/501 referente à avaliação do estado de conservação do prédio urbano descrito no artigo matricial com o número 707 de Sanfins do Douro.

Deliberação: aprovado, por unanimidade, certificar o estado de conservação nos termos descritos na informação técnica, referente ao prédio urbano, inscrito sob o artigo matricial 707 da freguesia de Sanfins do Douro.

5. DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

Ponto 5.1 – Presente informação DOSU/513 referente a pedido de prorrogação de apresentação de propostas do concurso público da empreitada “Centro Interpretativo – Religião e Sociedade: do Padre Manuel da Nóbrega ao Santo Moleiro Sebastião Maria – Execução”.

Deliberação: ratificado, por unanimidade, o ato praticado pelo Presidente da Câmara em 01/06/2026, referente ao pedido de prorrogação para apresentação de propostas do concurso público da empreitada “Centro Interpretativo – Religião e Sociedade: do Padre Manuel da Nóbrega ao Santo Moleiro Sebastião Maria – Execução”, por um período adicional de 10 (dez) dias consecutivos, nos termos e fundamentos da informação técnica, ao abrigo do n.º 3 do art.º 35 do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 19/09, na sua redação atual.

Ponto 5.2 – Presente informação DOSU/504 propondo a prorrogação de prazo da empreitada de: Reabilitação dos Bairros Sociais: Lote 2 – Conjunto Habitacional de Pegarinhos. Contém minuta da adenda.

Deliberação: aprovada, por maioria com a abstenção dos Vereadores do Partido Socialista, Luís Almeida, Ana Vieira e César Seixas, a prorrogação do prazo de execução da empreitada por 30 dias de calendário, nos termos e fundamentos da informação técnica. Mais foi deliberado aprovar a minuta da adenda.

6. DIVISÃO DE ESTRATÉGIA E EMPREENDEDORISMO

Ponto 6.1 – Presente informação UOF EE/2026/480 referente a proposta de fixação de preços para venda de copos no evento “Feira dos Vinhos e Sabores dos Altos” e nos espaços turísticos do Município de Alijó.

Deliberação: aprovada, por maioria com os votos contra dos Vereadores do Partido Socialista, Luís Almeida, Ana Vieira e César Seixas, a fixação de preços para venda de copos no evento “Feira dos Vinhos e Sabores dos Altos” e nos espaços turísticos do Município de Alijó, nos termos e fundamentos da informação técnica.

Os Vereadores do Partido Socialista apresentaram declaração de voto.

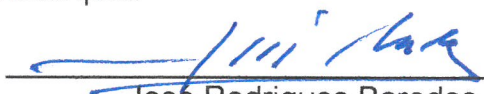
7. DIVISÃO DE CULTURA, EDUCAÇÃO, SAÚDE, DESPORTO E JUVENTUDE

Ponto 7.1 – Presente pedido de autorização, pela operadora da Rodonorte, de paragem no concelho de Alijó, no âmbito do serviço expresso Vila Flor – Porto (Aeroporto).

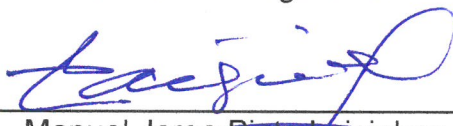
Deliberação: aprovado, por unanimidade, o pedido de autorização, apresentado pela operadora da Rodonorte, para paragem no concelho de Alijó, no âmbito do serviço expresso Vila Flor – Porto (Aeroporto).

APROVAÇÃO DA ATA

Depois de lida, a Câmara deliberou, em reunião do dia 2026/06/12 aprovar a presente ata, nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a qual vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim, Chefe da Divisão de Gestão Organizacional desta Autarquia.



José Rodrigues Paredes,
(Presidente da Câmara Municipal de Alijó)



Manuel Jorge Pinto Laiginhas,
(Chefe da Divisão de Gestão Organizacional)